



Übersicht Ziele, Handlungsfelder und Projekte für die Stadtentwicklung

Die Diskussion der Maßnahmen und Handlungsfelder sowie die Nennung möglicher Beteiligter, der Umsetzungshorizonte und der Priorität erfolgten im Arbeitskreis. Um die Komplexität zu reduzieren und die Themen herauszufiltern, die vorrangig zu behandeln sind, wurden in Absprache mit den Arbeitskreismitgliedern solche nicht aufgeführt, die in der Priorität niedrig (Null Punkte) bewertet wurden. Zudem sind die Maßnahmen nur einmal aufgeführt, auch wenn sie auch Bedeutung für andere Themenkomplexe und Ziele haben.

Zeithorizonte: Kurzfristig 1-2 Jahre (2009/2010), Mittelfristig: <7 Jahre (bis 2015), Langfristig: ≥ 8 Jahre (ab 2016)

| Ziele / Handlungsfelder / Projekte | Mögliche Akteure | Umsetzungshorizont | Priorität |
|--|---|-------------------------|-----------|
| Themenkomplex „Stadtbild, Stadtgestalt + Stadtstruktur“ | | | |
| <p>➔ Ziel: Erhalt und Förderung des unverwechselbaren Stadtbildes</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Handlungsfeld: Pflege, Erhalt und Nutzung der historischen Bausubstanz ▪ Handlungsfeld: Inszenierung und Erlebarmachung der historischen Strukturen ▪ Handlungsfeld: Förderung eines identifikationsstiftenden Städtebaus mit hoher Gestaltqualität | | | |
| Umsetzung der Gestaltungssatzung Innenstadt <ul style="list-style-type: none"> ▪ Themen: Verteilung und Anbringung von Denkmalplaketten, Broschüre zu Denkmälern | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Politik ▪ Stadtverwaltung | Kurzfristig | Mittel |
| Belebung der Altstadt durch Wohnen, Kultur und Gastronomie | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Politik ▪ Stadtverwaltung ▪ Gastronomen, Einzelhändler | Mittelfristig | Niedrig |
| <p>➔ Ziel: Erhöhung der Aufenthaltsqualität im öffentlichen Raum</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Handlungsfeld: Aufwertung von Straßenräumen und Plätzen ▪ Handlungsfeld: Gestaltung der Ortseingänge ▪ Handlungsfeld: Gestaltung des Bahnhofs und des Bahnhofsvorplatzes als Entree in die Stadt ▪ Handlungsfeld: Erhöhung von Sicherheit und Sauberkeit im Siedlungsraum ▪ Handlungsfeld: Verbesserung des Erscheinungsbildes der B7 als Visitenkarte der Stadt | | | |
| Aufwertung des Neumarktes <ul style="list-style-type: none"> ▪ Themen: Stabilisierung Geschäftsbesatz, , Standortgemeinschaft, Quartiersplatz / Treffpunkt, gestalterische Anbindung an die Fußgängerzone ▪ Planungskonzept in Verbindung mit Fußgängerzone erstellen | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Verein pro Neumarkt ▪ Stadtverwaltung ▪ Einzelhändler ▪ Eigentümer ▪ GSWS | Kurz- bis mittelfristig | Mittel |
| Aufwertung des Märkischen Platzes <ul style="list-style-type: none"> ▪ Themen: Markt, multifunktionale Nutzbarkeit, Außen-gastronomie, Eingang / Gelenkfunktion, Begrünung, Möblierung ▪ Planungskonzept in Verbindung mit Fußgängerzone erstellen | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Stadtverwaltung ▪ Einzelhändler ▪ Eigentümer ▪ GSWS | Mittelfristig | Hoch |
| Aufwertung des Wilhelmsplatzes <ul style="list-style-type: none"> ▪ Themen: Städtebauliche Integration, Parken, Begrünung, evtl. Bebauung, Anbindung an den Wilhelmpark, Diskussions- und Moderationsprozess wieder aufnehmen | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Politik ▪ Stadtverwaltung ▪ GSWS ▪ WGS ▪ Nachbarschaften | Mittel- bis langfristig | Hoch |
| Aufwertung des Altmarktes <ul style="list-style-type: none"> ▪ Themen: Belebung durch Gastronomie, Gestalterische Aufwertung, Anbindung, begrenztes Angebot an Kundenparkplätzen | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Stadtverwaltung ▪ Einzelhändler / Gastronomen | Mittel- bis langfristig | Mittel |

| Ziele / Handlungsfelder / Projekte | Mögliche Akteure | Umsetzungs- horizont | Priorität |
|--|---|-------------------------|-----------|
| Aufwertung der Kaiserstraße <ul style="list-style-type: none"> Themen: Baulücken, Gebäudezustand / Leerstand, Verkehrssicherheit, Begrünung, Beleuchtung, Querbarkeit, Druck auf Eigentümer (z.B. Ecke Kaiserstrasse/ Wilhelmstrasse) | <ul style="list-style-type: none"> Stadtverwaltung Einzelhändler Eigentümer | Mittelfristig | Mittel |
| Aufwertung der Bahnhofstraße und der Schulstraße <ul style="list-style-type: none"> Themen: Gestaltung der Achse zwischen B7 / Bahnhof / Fußgängerzone, Wegweisung, Beleuchtung, Begrünung, Aufwertung Stellplatzanlage Herzogstraße, Gestaltung Bahnunterführung | <ul style="list-style-type: none"> Stadtverwaltung Sponsoren (Verein Pro Schwelm) Anlieger / Eigentümer | Mittelfristig | Hoch |
| Markierung der Ortseingänge <ul style="list-style-type: none"> Themen: Grüngestaltung, Informationsschilder („Herzlich Willkommen in Schwelm“) | <ul style="list-style-type: none"> Stadtverwaltung GSWS | Mittelfristig | Niedrig |
| Aufwertung des Bahnhofsvorplatzes <ul style="list-style-type: none"> Themen: Stadteingang, Wegweisung Richtung Innenstadt, Aufenthalts- und Wartebereich, Begrünung, Möblierung, Führung / Ordnung Busverkehr | <ul style="list-style-type: none"> Stadtverwaltung GSWS Eigentümer Straßen.NRW | Kurzfristig | Hoch |
| Gestaltung des Bahnhofsgebäudes <ul style="list-style-type: none"> Themen: Konzeptvarianten zum Umgang (Umnutzung, Abriss oder Neubau), Gestaltung als Eingangstor zur Stadt, bürgerorientierte Nutzung, barrierefreier Gleiszugang | <ul style="list-style-type: none"> Stadtverwaltung GSWS DB VER Politik Investor | Kurzfristig | Hoch |
| Beseitigung von Angsträumen <ul style="list-style-type: none"> Themen: Beleuchtung, Freischnitt | <ul style="list-style-type: none"> Stadtverwaltung | Kurzfristig | Niedrig |
| Einrichtung von Ordnungspatenschaften <ul style="list-style-type: none"> Spielplätze, Plätze, Grünflächen | <ul style="list-style-type: none"> Stadtverwaltung Bürger Einzelhändler | Mittelfristig | Niedrig |
| Gestaltung der Kreuzung B7 / Hattinger Straße <ul style="list-style-type: none"> Themen: Gestaltung als Stadteingang z.B. durch Raumkanten, Beschilderung, Begrünung | <ul style="list-style-type: none"> Stadtverwaltung | Mittel- bis langfristig | Niedrig |
| <p>➔ Ziel: Erhalt der kompakten Stadt mit kurzen Wegen</p> <ul style="list-style-type: none"> Innenentwicklung vor Außenentwicklung und sparsamer Flächenverbrauch Förderung der Ablesbarkeit der Siedlungsräume Klare Gestaltung und Definition der Siedlungsränder Räumlich-funktionale Aufgabenteilung und Zuweisung von Nutzungsschwerpunkten | | | |

Themenkomplex „Bevölkerung, Generationen + Soziales“

- ➔ **Ziel: Stabilisierung der Einwohnerzahlen und der Altersstruktur**
- Attraktivierung der Stadt für Familien
 - Anpassung an die Bedürfnisse der Generation 55+
 - Stabilisierung des Wanderungssaldos
- ➔ **Ziel: Entwicklung Schwelms zu einer von Offenheit geprägten, sozialen Stadt**
- Vermeidung sozialer Segregation und Herstellung einer ausgewogenen Sozialstruktur
 - Förderung von Integration
 - Förderung von Kommunikation und Miteinander zwischen Einwohnern
 - Weiterentwicklung zu einer behindertenfreundlichen, barrierefreien Stadt

| Ziele / Handlungsfelder / Projekte | Mögliche Akteure | Umsetzungshorizont | Priorität |
|---|--|-------------------------|-----------|
| Schaffung von Barrierefreiheit <ul style="list-style-type: none"> Themen: Belag, Bordsteine, Rampen / Aufzüge; Öffentlicher Raum / Fußgängerzone, Geschäfte | <ul style="list-style-type: none"> Stadtverwaltung Politik Einzelhändler | Langfristig | Niedrig |
| Erarbeitung und Umsetzung des Integrationsplans | <ul style="list-style-type: none"> Stadtverwaltung Politik Karitative Träger Vereine | Kurz- bis mittelfristig | Mittel |

| Themenkomplex „Wohnen + Siedlungsentwicklung“ | | | |
|---|--|-------------------------|---------|
| <p>➔ Ziel: Schaffung lebenswerter Wohnquartiere</p> <ul style="list-style-type: none"> Handlungsfeld: Aufwertung und Herstellung eines attraktiven Wohnumfeldes Handlungsfeld: Schaffung von Begegnungsorten in den Quartieren Handlungsfeld: Aktiver Umgang mit Leerständen Handlungsfeld: Reduzierung von Beeinträchtigungen durch Gewerbe und Verkehr | | | |
| Entwicklung von Perspektiven für Schlüsselimmobilien <ul style="list-style-type: none"> Rondoleum, Schwesternwohnheim Themen: Wohnumfeldverbesserung, Umbau / Modernisierung / Rückbau der Gebäude | <ul style="list-style-type: none"> Eigentümer Stadtverwaltung Politik | Mittel- bis langfristig | Mittel |
| <p>➔ Ziel: Bereitstellung attraktiver Wohnangebote</p> <ul style="list-style-type: none"> Handlungsfeld: Schaffung zielgruppenorientierter Wohnungsangebote und Förderung innovativer, gemeinschaftsorientierter Wohnformen Handlungsfeld: Nachfragegerechter Umbau des Wohnungsbestandes | | | |
| Initiierung eines innenstadtnahen Mehrgenerationen-Wohnprojektes <ul style="list-style-type: none"> Themen: Moderation / Unterstützung des Prozesses, vorläufig Reservierung der Fläche südlich des Rathauses, | <ul style="list-style-type: none"> Genossenschaft Stadtverwaltung Eigentümer Politik Investor | Kurz - Mittelfristig | Mittel |
| Modernisierung und Anpassung des Wohnungsbestandes <ul style="list-style-type: none"> Themen: Barrierefreiheit, Anpassung der Grundrisse, energetische Sanierung, Information / Beratung / Förderung | <ul style="list-style-type: none"> Eigentümer Stadtverwaltung Genossenschaften | kurzfristig | Mittel |
| Barrierefreies Wohnen | <ul style="list-style-type: none"> Eigentümer Stadtverwaltung Genossenschaften | Kurz - Mittelfristig | Niedrig |
| <p>➔ Ziel: Nachfragegerechte Entwicklung von Wohnsiedlungsflächen</p> <ul style="list-style-type: none"> Handlungsfeld: Fokussierung auf die Entwicklung im Bestand und integrierte Standorte Handlungsfeld: Beschränkung der zukünftigen Siedlungsflächenentwicklung auf 10 ha bis 2025 Handlungsfeld: Schaffung von Bauland für unterschiedliche Nachfragegruppen | | | |
| Schließung von Baulücken und Nachverdichtung <ul style="list-style-type: none"> Themen: Bereitstellung des Baulückenkatasters an Bauwillige | <ul style="list-style-type: none"> Eigentümer Bauwillige Investoren Politik Stadtverwaltung | Kurzfristig | Hoch |
| Schaffung von Beratungsangeboten <ul style="list-style-type: none"> Themen: Lenkung der Nachfrage in den Bestand | <ul style="list-style-type: none"> Stadtverwaltung Eigentümer Genossenschaften Immobilienfachleute | Mittelfristig | Niedrig |

| Ziele / Handlungsfelder / Projekte | Mögliche Akteure | Umsetzungs- horizont | Priorität |
|--|--|-------------------------|-----------|
| Baulandmanagement <ul style="list-style-type: none"> Themen: Aktive Einflussnahme und Steuerung der Wohnbautätigkeit z.B. bei der städtischen Fläche Winterberg | <ul style="list-style-type: none"> Stadtverwaltung | Kurzfristig | Niedrig |
| Ausweisung von Wohngebieten mit Profil: <ul style="list-style-type: none"> Themen: Solarnutzung, ökologisches Bauen z.B. bei der städtischen Fläche Winterberg | <ul style="list-style-type: none"> Stadtverwaltung Politik | Kurzfristig | Niedrig |
| Platz für individuelles Bauen einräumen <ul style="list-style-type: none"> z.B. Winterberg | <ul style="list-style-type: none"> Stadtverwaltung Politik Investor | Kurzfristig | Mittel |

Themenkomplex „Zentrum + Einzelhandel“

🔄 Ziel: Erhalt und Förderung einer attraktiven, vitalen, vielfältigen Innenstadt

- Handlungsfeld: Etablierung der Altstadt als Treffpunkt, Erlebnis- und Kommunikationsort
- Handlungsfeld: Erhalt und Förderung der Nutzungsmischung im Zentrum
- Handlungsfeld: Aufwertung von Plätzen sowie der Fußgängerzone
- Handlungsfeld: Intensivierung der Zusammenarbeit zur Innenstadtentwicklung

| | | | |
|--|---|-------------|---------|
| Erhalt der Wohnfunktion in der Innenstadt | <ul style="list-style-type: none"> Bürger Stadtverwaltung Eigentümer Genossenschaften | Kurzfristig | Hoch |
| Neugestaltung der Fußgängerzone <ul style="list-style-type: none"> Themen: Beleuchtung, Möblierung, Belag, Begrünung, Beseitigung der Elefantfüße, Anbindung der westlichen Fußgängerzone und Verknüpfung mit den Plätzen, Einrichtung von Spielpunkten und Aufenthaltsbereichen, Wasser als Gestaltungselement, Etablierung von Kunst im öffentlichen Raum, Barrierefreiheit Planungskonzept in Verbindung mit den Plätzen | <ul style="list-style-type: none"> Stadtverwaltung Politik Eigentümer Einzelhändler GSWS WGS | Kurzfristig | Hoch |
| Prüfung möglicher Förderprogramme <ul style="list-style-type: none"> Themen: z.B. Städtebauförderung „Aktive Stadt- und Ortsteilzentren“ | <ul style="list-style-type: none"> Stadtverwaltung | Kurzfristig | Niedrig |
| Aktion „Saubere Fußgängerzone“ / Patenschaften <ul style="list-style-type: none"> Themen: Verbesserung der Sauberkeit in der Innenstadt | <ul style="list-style-type: none"> Politik Vereine Nachbarschaften WGS Stadtverwaltung GSWS | Kurzfristig | Mittel |
| Aufwertung der Fassaden und Schaufenster <ul style="list-style-type: none"> Themen: Wettbewerbe, Gestaltungssatzung, Fassadenprogramm, Beratung / Information | <ul style="list-style-type: none"> LBS GSWS Eigentümer Stadtverwaltung Politik | Langfristig | Niedrig |
| Einrichtung einer Immobilien- und Standortgemeinschaft <ul style="list-style-type: none"> Themen: Durchführung von Maßnahmen zu Aufwertung Fußgängerzone, Marketing; Initiierung des Prozesses durch Stadtverwaltung und GSWS | <ul style="list-style-type: none"> Haus und Grund WGS Eigentümer GSWS Einzelhändler Stadtverwaltung | Kurzfristig | Mittel |

| Ziele / Handlungsfelder / Projekte | Mögliche Akteure | Umsetzungs- horizont | Priorität |
|---|--|-------------------------|-----------|
| <p>➤ Ziel: Optimierung des Einzelhandelsangebotes mit einer stabilen Geschäftsstruktur</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Handlungsfeld: Förderung der kleinteiligen Geschäftsstruktur mit attraktivem Angebotsmix im Zentrum ▪ Handlungsfeld: Vermeidung und Nutzung von Leerständen im Einzelhandel ▪ Handlungsfeld: Sicherstellung der Nahversorgung in den Stadtteilen und Schutz der zentralen Versorgungsbereiche ▪ Handlungsfeld: Verbesserung der Service-Leistungen | | | |
| <p>Optimierung des Leerstandsmanagements</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Themen: Einheitliche temporäre Gestaltung bei Leerständen z.B. durch Plakat (Angaben zu Objekt, Kontakt zur GSWS etc.) | <ul style="list-style-type: none"> ▪ GSWS | Kurzfristig | Niedrig |
| <p>Nutzung der Schwelmer Sortimentsliste zur Steuerung der Einzelhandelsansiedlungen</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Themen: Sicherung des zentrenrelevanten Einzelhandels in den zentralen Versorgungsbereichen | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Stadtverwaltung | Kurzfristig | Niedrig |
| <p>Einrichtung mobiler Dienste</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Themen: gemeinschaftliche Service-Leistungen von Einzelhändlern | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Einzelhändler ▪ Karitative Träger | Langfristig | Niedrig |

| Themenkomplex „Wirtschaft + Arbeit“ | | | |
|--|---|-------------|---------|
| <p>➤ Ziel: Förderung von Arbeit und Ausbildung</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Handlungsfeld: Sicherung und Schaffung von Arbeits- und Ausbildungsplätzen ▪ Handlungsfeld: Unterstützung bei der Existenzgründung ▪ Handlungsfeld: Förderung von Kooperationen und des Wissenstransfers zwischen Wirtschaft, Wissenschaft, Schulen und Stadt | | | |
| <p>Verstärkung der Verknüpfung von Unternehmen mit Schulen</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Themen: Schnupperwochen, Betriebsbesuche, „Tag der offenen Tür“ | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Netzwerk Automotive ▪ Unternehmen ▪ SIHK ▪ GSWS ▪ Schulen | Langfristig | Niedrig |
| <p>Initiierung und Koordination vorhandener Kooperationskreise</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Themen: Einbeziehung verschiedenster Akteure z.B. Schulen, Wirtschaft, Handel, Stadtverwaltung, EN-Agentur, Eigentümern | <ul style="list-style-type: none"> ▪ GSWS | Langfristig | Niedrig |
| <p>➤ Ziel: Schaffung einer stabilen Wirtschaftsstruktur und Bewältigung des Strukturwandels</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Handlungsfeld: Identifizierung und Förderung von Zukunftsbranchen, Innovationen und Kreativität ▪ Handlungsfeld: Pflege und Entwicklung des Bestandes ▪ Handlungsfeld: Förderung einer aktiven Ansiedlungspolitik | | | |
| <p>Stärkung von Branchenclustern</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Themen: Identifizierung und Aufgreifen der Clusterdefinition der EN-Agentur | <ul style="list-style-type: none"> ▪ GSWS | Langfristig | Niedrig |
| <p>Ausbau des Gast- und Beherbergungsgewerbes</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Themen: Verzeichnis der Betriebe, Messe-Hotel, Stärkung der Zusammenarbeit der EN-Agentur und dem Gaststättenverband, Aktivierung der Privaten Akteure | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Gaststättenverband ▪ EN-Agentur ▪ GSWS | Kurzfristig | Niedrig |

| Ziele / Handlungsfelder / Projekte | Mögliche Akteure | Umsetzungs- horizont | Priorität |
|--|---|-------------------------|-----------|
| Intensivierung des Standortmarketings <ul style="list-style-type: none"> Themen: Aufbau / Nutzung eines Gewerbe-, Immobilien- und Brachflächenkatasters, Durchführung von Schwelmer Wirtschaftsschauen, Messeauftritten etc. mit der EN-Agentur | <ul style="list-style-type: none"> GSWS EN-Agentur Stadtverwaltung Eigentümer Einzelhändler | Mittelfristig | Niedrig |
| <p>➤ Ziel: Verbesserung des Gewerbeflächenangebotes</p> <ul style="list-style-type: none"> Handlungsfeld: Sicherung und Entwicklung des Gewerbebandes B 7 Handlungsfeld: Reaktivierung von Brachflächen und maßvolle Bereitstellung neuer Gewerbeflächen Handlungsfeld: Förderung der interkommunalen Zusammenarbeit | | | |
| Entwicklung des Eisenwerks <ul style="list-style-type: none"> Themen: Bildung einer Adresse / Profil, Modernisierung der Entwässerung, Aufwertung Gebäudebestand, Ansiedlung Dienstleistung und Handwerk | <ul style="list-style-type: none"> Eigentümer Unternehmen Stadtverwaltung GSWS | Kurzfristig | Niedrig |
| Städtebauliche Konzepten zur Nachnutzung von Brachflächen und zur Beseitigung von Gemengelage | <ul style="list-style-type: none"> Stadtverwaltung GSWS | Kurzfristig | Niedrig |
| Ausweisung und Entwicklung definierter Gewerbeflächen <ul style="list-style-type: none"> Themen: Schaffung des Bau- und Planungsrechtes Linderhausen-Mitte, Güterbahnhof, Ochsenkamp, Bahnhof Loh, Weißenfeld | <ul style="list-style-type: none"> Stadtverwaltung GSWS SIHK Politik | Kurzfristig | Hoch |
| Entwicklung des Güterbahnhofs <ul style="list-style-type: none"> Themen: Entwicklung als Teil der „Grünen Banane“ mit Dienstleistungen, Freizeit und Kultureinrichtungen | <ul style="list-style-type: none"> GSWS Eigentümer Stadtverwaltung Investor | Mittelfristig | Mittel |
| Interkommunales Gewerbegebiet mit Ennepetal <ul style="list-style-type: none"> Themen: Intensivierung der Diskussion mit der Stadt Ennepetal, Ausweisung des Gewerbegebiets Weißenfeld / Oelkinghausen in Ennepetal im FNP-Verfahren, Umbau der verrohrten Schwelme Planungskonzept zur Erschließung / baulichen Entwicklung | <ul style="list-style-type: none"> Stadtverwaltung Stadt Ennepetal SIHK EN-Agentur Politik GSWS | Kurzfristig | Hoch |

Themenkomplex „Bildung, Betreuung, Freizeit, Kultur + Sport“

| | | | |
|--|--|---------------|---------|
| <p>➤ Ziel: Förderung attraktiver Bildungs- und Betreuungsangebote</p> <ul style="list-style-type: none"> Handlungsfeld: Anpassung an die Folgen des demografischen Wandels Handlungsfeld: Förderung lebenslangen Lernens Handlungsfeld: Sicherstellung eines angemessenen, qualitätvollen Schulangebotes Handlungsfeld: Schaffung verlässlicher und flexibler Kinderbetreuungsangebote Handlungsfeld: Ausbau von Ganztagsangeboten | | | |
| Nachnutzungskonzept für vakante Schulstandorte Linderhausen und Pestalozzi <ul style="list-style-type: none"> Themen: z.B. Umnutzung (gemeinschaftsorientierte Nutzungen, Wohnen) oder Rückbau / Grün bzw. Rückbau / Neubau, Bildung Arbeitskreis | <ul style="list-style-type: none"> Stadtverwaltung | Mittelfristig | Niedrig |
| Öffnung der Schulhöfe außerhalb der Schulzeiten für Kinderspiel | <ul style="list-style-type: none"> Stadtverwaltung Neue Streetworker | Kurzfristig | Niedrig |
| <p>➤ Ziel: Verbesserung der gesundheitlichen Versorgung und Steigerung der Lebensqualität im Alter</p> <ul style="list-style-type: none"> Handlungsfeld: Verbesserung der Zugänglichkeit zu Präventionsangeboten aller Bevölkerungsschichten Handlungsfeld: Schaffung alternativer Wohn- und Betreuungsangebote für ältere Menschen | | | |

| Ziele / Handlungsfelder / Projekte | Mögliche Akteure | Umsetzungs- horizont | Priorität |
|---|---|-------------------------|-----------|
| <p>➡ Ziel: Optimierung des Kultur- und Freizeitangebotes für alle Bevölkerungsgruppen</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Handlungsfeld: Verbesserung der Information über und die Abstimmung der Angebote ▪ Handlungsfeld: Zielgruppenorientierte Erweiterung des Kultur- und Freizeitangebotes ▪ Handlungsfeld: Sicherung und Entwicklung von Sporthallen und -plätzen | | | |
| Veröffentlichung eines Gastronomie-, Kultur- und Einkaufsführers | <ul style="list-style-type: none"> ▪ WGS ▪ GSWS ▪ IHK ▪ Stadtverwaltung | Langfristig | Niedrig |
| Stärkung des Entwicklungsbandes „Kultur / Freizeit / Dienstleistungen“ | GSWS | Mittelfristig | Mittel |
| <ul style="list-style-type: none"> ▪ Themen: Stärkung der Schwerpunkte Haus Martfeld und Ibachhaus, Weiterentwicklung Hallenbad, Ansiedlung neuer Nutzungen z.B. Güterbahnhof | | | |
| <p>Bau einer Mehrzweckhalle</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Themen: Attraktivierung des Sportstättenangebotes, Schaffung eines Ortes für Veranstaltungen, Suche nach Investoren, Möglichkeit zur Stärkung der „Grünen Banane“ | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Stadtverwaltung ▪ Baskets-Beirat ▪ Nachbarschaften ▪ Schwelmer und Soziale ▪ Investor ▪ Sportvereine | Mittelfristig | Hoch |
| <p>Weiterentwicklung Schwelmebad</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Themen: Freizeit und landschaftsorientierte Erholung, Entwicklung eines Konzeptes | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Pro Schwelme Bad ▪ Alle Bürger ▪ Stadtverwaltung ▪ Politik | Kurzfristig | Niedrig |
| Ausbau der Kultur- und Folklorefeste | <ul style="list-style-type: none"> ▪ GSWS ▪ Vereine ▪ WGS | Langfristig | Niedrig |
| Erarbeitung Sportstätten- und Spielflächenbedarfsplan | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Stadtsportbund ▪ Sportvereine ▪ Stadtverwaltung ▪ Land | Mittelfristig | Hoch |
| <p>Aufwertung des Sportplatzes Wilhelmshöhe</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Themen: Temporäre Sport- und Freizeitnutzungen | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Stadtverwaltung ▪ Vereine | Mittelfristig | Niedrig |

| Themenkomplex „Freiraum, Erholung + Ressourcenschutz“ | | | |
|---|--|-------------------------|---------|
| <p>➡ Ziel: Erhalt und Aufwertung der Freiräume</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Handlungsfeld: Förderung der Erlebbarkeit erholungsrelevanter Landschaftsräume ▪ Handlungsfeld: Sicherung und Pflege schützenswerter Natur- und Landschaftsräume ▪ Handlungsfeld: Nutzung von Natur und Umwelt als Standortfaktor | | | |
| <p>Umsetzung des Stadtökologischen Fachbeitrags STÖB:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Themen: Maßnahmen zur ökologischen Aufwertung und Erholung, Berücksichtigung in der Bauleitplanung | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Stadtverwaltung | Kurzfristig | Hoch |
| Einrichtung des Wasserlehrpfades Schwelme | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Stadtverwaltung ▪ AGU | Kurzfristig | Niedrig |
| Anbindung an die Wanderwelt SüdspitzEN | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Stadtverwaltung ▪ EN-Agentur ▪ Nachbarkommunen | Kurz- bis Mittelfristig | Niedrig |

| Ziele / Handlungsfelder / Projekte | Mögliche Akteure | Umsetzungs- horizont | Priorität |
|---|---|-------------------------|-----------|
| <p>➤ Ziel: Attraktivierung der innerörtlichen Freiflächen</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Handlungsfeld: Qualifizierung der Freiflächen und Grünstrukturen ▪ Handlungsfeld: Verbesserung der Erreichbarkeit und Zugänglichkeit von Parks und Grünanlagen ▪ Handlungsfeld: Vernetzung der vorhandenen und Anlage neuer Grünbereiche | | | |
| <p>Aufwertung des Blücherparks</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Themen: Verbesserung der Aufenthaltsqualität, Nutzung für temporäre Sport- und Freizeitnutzungen, Gestaltungsplan entwickeln, Zugänglichkeit verbessern | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Stadtverwaltung | Mittelfristig | Niedrig |
| <p>➤ Ziel: Ressourcenschonende Stadtentwicklung</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Handlungsfeld: Nutzung regenerativer Energien und Förderung des ökologischen Städtebaus ▪ Handlungsfeld: Reduzierung der Flächenversiegelung und flächensparende Ausweisung neuer Baugebiete ▪ Handlungsfeld: Steigerung des Umweltbewusstseins | | | |
| <p>Intensivierung der Beratung zum Ökologischen Bauen</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Themen: Erweiterung der allgemeinen Bauberatung, Informationsbereitstellung, Veröffentlichung | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Stadtverwaltung | Langfristig | Niedrig |

| Themenkomplex „Verkehr + Mobilität“ | | | |
|---|---|---------------|---------|
| <p>➤ Ziel: Optimierung der Situation im MIV</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Handlungsfeld: Erhöhung der Verkehrssicherheit ▪ Handlungsfeld: Reduktion der Immissionen durch den Verkehr ▪ Handlungsfeld: Bedarfsgerechte Vorhaltung von Parkmöglichkeiten | | | |
| <p>Entschärfung der Unfallschwerpunkte</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Themen: Geschwindigkeitsreduzierung, bauliche Maßnahmen | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Stadtverwaltung ▪ Schüler ▪ Polizei | Kurzfristig | Niedrig |
| Bau der B483n | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Straßen.NRW ▪ Stadtverwaltung ▪ Politik | Mittelfristig | Hoch |
| <p>Verkehrskonzept Schwelm</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Themen: übergeordnete Planung / ganzheitliche Betrachtung, Aktualisierung des VEP | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Stadtverwaltung | Langfristig | Niedrig |
| <p>Bedarfsgerechtes Parkplatzangebot erhalten</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Themen: Berücksichtigung bei Planungen Wilhelmplatz und Neumarkt, Aufwertung | <ul style="list-style-type: none"> ▪ GSWS ▪ Stadtverwaltung ▪ Politik | Dauerhaft | Mittel |
| <p>➤ Ziel: Förderung eines leistungsfähigen Nahverkehrs</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Handlungsfeld: Verbesserung der ÖPNV-Anbindung in den Stadtteilen ▪ Handlungsfeld: Steigerung der Qualität im ÖPNV ▪ Handlungsfeld: Bewusstseinsbildung und Öffentlichkeitsarbeit für den ÖPNV | | | |
| <p>Etablierung alternativer Beförderungssysteme</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Themen: Verbesserung der Anbindung Linderhausens, Initiierung eines Bürgerbusses | <ul style="list-style-type: none"> ▪ GSWS ▪ VER ▪ Stadtverwaltung | Langfristig | Niedrig |
| <p>Verbesserung der Verknüpfung der Verkehrsträger</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Themen: Vertaktung Bus + Bus, Bus + Bahn, Umsteigemöglichkeiten Rad + ÖPNV | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Unterstützung durch GWS ▪ VER | Kurzfristig | Niedrig |
| <p>➤ Ziel: Qualifizierung des Fuß- und Radverkehrs</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Handlungsfeld: Herstellung attraktiver Wegeverbindungen ▪ Handlungsfeld: Verbesserung der Anbindung ins Zentrum, in und zwischen den Stadtteilen sowie an die Freiräume | | | |

| Ziele / Handlungsfelder / Projekte | Mögliche Akteure | Umsetzungs- horizont | Priorität |
|---|--|---------------------------|-----------|
| Ausbau der Rad- und Fußwege <ul style="list-style-type: none"> Themen: Aufwertung von Straßenräumen, Anlage von Radwegen; insbesondere entlang der Nord-Süd-Achsen | <ul style="list-style-type: none"> Stadtverwaltung | Kurzfristig | Niedrig |
| Aufwertung Fußwegeverbindung Bahnhof - Innenstadt <ul style="list-style-type: none"> Themen: Konzept zur Wegführung (Schulstraße, Bahnhofstraße), Gestaltung der Straßenräume, Beleuchtungskonzept, Beschilderung, Beleuchtung, Bepflanzung, Abstimmung mit Entwicklungen Bahnhof und Fußgängerzone | <ul style="list-style-type: none"> Stadtverwaltung Politik Eigentümer | Kurz - Mittel- fristig | Hoch |
| Beschilderungs- und Wegweisungskonzept Innenstadt <ul style="list-style-type: none"> Themen: Ausschilderung wichtiger Zielorte, Verbindung Bahnhof – Fußgängerzone, Konzeptentwicklung | <ul style="list-style-type: none"> Stadtverwaltung GSWS | Mittelfristig | Niedrig |
| Fahrradabstellplätze /-boxen <ul style="list-style-type: none"> Themen: Verbesserung des Angebotes an zentralen Punkten (Bahnhof, Innenstadt) | <ul style="list-style-type: none"> Stadtverwaltung VER | Mittelfristig | Niedrig |
| Radweg Bahntrasse <ul style="list-style-type: none"> Themen: Umbau der ehemaligen Bahntrasse für den Radverkehr Richtung Wuppertal, Abstimmung / Konzeptentwicklung | <ul style="list-style-type: none"> Stadtverwaltung Nachbarkommunen BEG / DB | Langfristig | Niedrig |

| Themenkomplex „Kommunikation + Kooperation“ | | | |
|---|--|---------------|---------|
| <p>➤ Ziel: Optimierung der Arbeits- und Entscheidungsprozesse in Politik und Verwaltung</p> <ul style="list-style-type: none"> Handlungsfeld: Entwicklung einer bürgerfreundlichen und dienstleistungsorientierten Verwaltung und Steigerung der Leistungsfähigkeit Handlungsfeld: Verbesserung der Transparenz bei Entscheidungsprozessen | | | |
| <p>➤ Ziel: Förderung und Unterstützung einer selbstbewussten Bürgerschaft</p> <ul style="list-style-type: none"> Handlungsfeld: Förderung bürgerschaftlichen Engagements Handlungsfeld: Verstärkung der Bürgerbeteiligung bei Planungs- und Entscheidungsprozessen | | | |
| Informations- und Koordinierungsstelle Ehrenamt <ul style="list-style-type: none"> Themen: Information / Vermittlung von Tätigkeiten, Koordination von Vereinen etc. | <ul style="list-style-type: none"> Seniorenvereine Kirchen Karitative Träger Stadtverwaltung | Langfristig | Niedrig |
| <p>➤ Ziel: Förderung eines positiven Images und einer gemeinsamen Identität</p> <ul style="list-style-type: none"> Konzentration auf und Förderung der Alleinstellungsmerkmale Verbesserung der Darstellung nach außen Steigerung des „Wir-Gefühls“ in der Stadt | | | |
| Verbesserung der Öffentlichkeitsarbeit: <ul style="list-style-type: none"> Themen: Definition der Kernbotschaften / Profilbildung, Internetpräsentation, Vermittlung von Informationen an die Bürger | <ul style="list-style-type: none"> Stadtverwaltung | Kurzfristig | Niedrig |
| Verbreitung von Informationsmaterial <ul style="list-style-type: none"> Themen: Verteilung von aktuellen Stadtplänen an zentralen Standorten wie dem Bahnhof und Geschäften, Informationspaket für Neubürger | <ul style="list-style-type: none"> GSWS Stadtverwaltung | Mittelfristig | Niedrig |
| <p>➤ Ziel: Bündelung der Kräfte</p> <ul style="list-style-type: none"> Intensivierung regionaler Kooperation Stärkung der Zusammenarbeit in der Stadt | | | |



AUFTRAGGEBER:

FB Planung, Bauordnung
Hauptstraße 14
58332 Schwelm

Jörg Klostermann
Hanspeter Neuburg
Frank Sormund



BEARBEITUNG:

plan lokal
Raumplanung • Forschung • Projekte

Bovermannstraße 8
44141 Dortmund

Katja Kluckhuhn
Julia Anneke Kunz
Thomas Scholle
mit Sebastian Büchs

In Zusammenarbeit mit:

grünplan
büro für landschaftsplanung

Dr. Hans-Peter Neumeyer
Willy-Brandt-Platz 4
44135 Dortmund

Dortmund, im Februar 2009