Stadt Schwelm

EINLADUNG ZU EINER SITZUNG

☐ nur zur Kenntnis

Gremium **Rat der Stadt Schwelm**	
Sitzungsort **Sitzungssaal, Raum 04.33, 4. OG, Rathaus, Rathausplatz 1, 58332 Schwelm**	
Datum **26.11.2026**	Beginn **17:00 Uhr**

A Öffentliche Tagesordnung

1	Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch den Bürgermeister	
2	Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit	
3	Anträge zur Tagesordnung	
4	Niederschrift zur Sitzung vom 01.10.2026 - Kenntnisnahme öffentlicher Teil -	
5	Fragen der Einwohnerinnen und Einwohner an den Bürgermeister	
6	Mitteilungen des Bürgermeisters	
7	Gemeinsamer Antrag zur Einführung der Bezahlkarte für Leistungsberechtigte nach dem Asylbewerberleistungsgesetz	187/2026/1
8	Konsolidierung	
8.1	Umsetzung der Konsolidierungsmaßnahme: Parkraumbewirtschaftung Wilhelmplatz und Neumarkt	241/2026
8.2	Umsetzung der Konsolidierungsmaßnahme: Anpassung der Bewohnerparkausweisgebühren zum 01.01.2027	242/2026
8.3	Umsetzung der Konsolidierungsmaßnahme: Konsolidierungsbeitrag Stadtmarketing Schwelm GmbH & Co. KG	253/2026/1
8.4	Umsetzung der Konsolidierungsmaßnahme: Bücherei - Gebührenanpassung und Open library	228/2026
8.5	Umsetzung der Konsolidierungsmaßnahme: Musikschule Musikschulkonzept 2030	232/2026

8.6	Prüfungsergebnis zur Umsetzung der Konsolidierungsmaßnahme: Kommunaler Ordnungsdienst	251/2026
8.7	Keine Umsetzung der Konsolidierungsmaßnahme: Zukunft CityTeam	289/2026
9	Haushalt	
9.1	Feststellung des Jahresabschlusses 2025 der Stadt Schwelm	299/2026
9.2	Jahresabschluss Stadtmarketing für das Jahr 2025	277/2026
9.3	3. Controllingbericht zu den Produktergebnissen 2026 (30.09.2026)	257/2026
9.4	Überplanmäßige Aufwendungen/Auszahlungen für die offenen Ganztagsgrundschulen im Produktbereich 03.02.	256/2026
9.5	Bewilligung von überplanmäßigen / außerplanmäßigen Aufwendungen / Auszahlungen für das Haushaltsjahr 2026 im Produkt 01.01.13 - "Technisches Immobilienmanagement"	294/2026
9.6	Haushaltswirtschaftliche Sperre für das Haushaltsjahr 2026	296/2026
9.7	Entgelt- und Nutzungsordnung Haus Martfeld	250/2026
9.8	Satzung über die Festsetzung der Hebesätze der Grundsteuer A, der Grundsteuer B sowie der Gewerbesteuer der Stadt Schwelm	262/2026
9.9	Anpassung der Satzung über Erhebung von Elternbeiträgen	271/2026
9.10	Neufassung der Gebührensatzung und der Friedhofssatzung für die kommunalen Friedhöfe der Stadt Schwelm zum 01.01.2027	259/2026/1
9.11	Straßenreinigungsgebühren 2027 - a) 22. Nachtrag Straßenreinigungs- und Gebührensatzung; b) Ausübung des Weisungsrechts	275/2026
9.12	Abwassergebühren 2027 - a) 12. Nachtrag zur Gebührensatzung; b) Ausübung des Weisungsrechts	266/2026
9.13	Abfallgebühren 2027 - a) 12. Nachtrag zur Gebührensatzung,	280/2026/1

	Gebührenbedarfsberechnung und -kalkulation; b) Ausübung des Weisungsrechts	
9.14	Haushaltssatzung, Haushaltssicherungskonzept sowie Haushaltsplan mit Anlagen für die Haushaltsjahre 2027/2028	298/2026
10	Fortschreibung des Abwasserbeseitigungskonzeptes der Stadt Schwelm 2027 - 2032	233/2026
11	Verlängerung Kooperationsvertrag "Klimafit Ruhr" 2027-2030	217/2026
12	Grundstücksangelegenheiten	
12.1	Bebauungsplan Nr. 113 "ehem. Gustav-Heinemann-Schule" 1. Abwägung aus der Beteiligung gem. § 3 (1) BauGB 2. Abwägung aus der Beteiligung gem. § 4 (1) BauGB 3. Abwägung aus der Beteiligung gem. § 3 (2) BauGB 4. Abwägung aus der Beteiligung gem. § 4 (2) BauGB 5. Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB	254/2026
13	Ausschussumbesetzung der Fraktion Die Linke	301/2026
14	Entsendung eines beratenden Mitgliedes des Klimabeirates in den STUV	302/2026
15	Fragen / Mitteilungen des Rates an die Verwaltung	

B Nichtöffentliche Tagesordnung

1	Anträge zur Tagesordnung	
2	Niederschrift zur Sitzung vom 01.10.2026 - Kenntnisnahme nichtöffentlicher Teil -	
3	Mitteilungen	
4	Bericht aus Beteiligungsgesellschaften	
5	Grundstücksangelegenheiten	
5.1	Grundstücksangelegenheiten - Notwendiger Grunderwerb für die neue Feuer- und Rettungswache "Am Ochsenkamp"	272/2026
5.2	Grundstücksangelegenheiten - Veräußerung der Liegenschaft Hauptstr. 109	285/2026
6	Fragen / Mitteilungen des Rates an die Verwaltung	

Schwelm, den 10.11.2026

Der Bürgermeister
gez. Stephan Langhard