Betr.: **Haushaltsstelle 01.01.13.521505 - "Instandhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen"**
**Zusammenstellung der geplanten Maßnahmen / beantragten Mittel für die Jahre 2027 ff. anhand der Etatanmeldungen**

= Maßnahmen, die finanziell über eine Instandhaltungsrückstellung bei 01.01.13.521505 abzuwickeln sind
= Maßnahmen, die finanziell über eine Instandhaltungsrückstellung bei 01.01.13.521810 abzuwickeln sind

| Nr. | | Objekt | Maßnahme Beschreibung | 2026 lfd. Etatansatz | 2026 Rückstellung …521505 | 2026 Rückstellung …521810 | 2027 lfd. Etatansatz | 2027 Rückstellung …521505 | 2027 Rückstellung …521810 | 2028 lfd. Etatansatz | 2028 Rückstellung …521505 | 2028 Rückstellung …521810 | 2029 lfd. Etatansatz | 2029 Rückstellung …521505 | 2029 Rückstellung …521810 | 2030 lfd. Etatansatz | 2030 Rückstellung …521505 | 2030 Rückstellung …521810 | 2031 oder später lfd. Etatansatz | 2031 oder später Rückstellung …521505 | 2031 oder später Rückstellung …521810 | Bemerkungen |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | 1 | Diverse | Allgemeiner Sockelbetrag für Unvorhergesehenes | 1.135.450,00 | | | | | | | | | | | | 693.300,00 | | | 693.300,00 | | | Dieser Ansatz muss wegen der steigenden Kosten erhöht werden !!! |
| | 2 | Diverse (Schulen + VG'e) | Fristgemäßer Austausch von Rauchmeldern | 30.000,00 | | | 50.000,00 | | | 30.000,00 | | | | | | | | | | | | |
| | 3 | Diverse Objekte | Umsetzung Klimaschutzkonzept: Aufbau Mess,-Steuer- und Regeltechnik, GLT Energiemanagement | 1.043.071,97 | | | 1.500.000,00 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. | 1 | Gymnasium | Schulhofsanierung | 50.000,00 | | | 5.000,00 | | | 5.000,00 | | | | | | | | | | | | Der Ansatz von 50.000 € für 2026 war in den vorherigen Listen aus 2024 bereits vorhanden und sollte auch beibehalten werden. |
| | 2 | Gymnasium | diverse Elektrosanierungen (UV etc.) Mittelbau und Neubau | 20.000,00 | | | 10.000,00 | | | 10.000,00 | | | | | | | | | | | | |
| | 3 | Gymnasium | Diverse Klassenräume Boden + Wände sanieren | 30.000,00 | | | 10.000,00 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 4 | Gymnasium | Modernisierung BMA und Rauchmeldertausch | 36.000,00 | | | 45.000,00 | | | 27.000,00 | | | | | | | | | | | | |
| | 5 | Gymnasium Mittelbau | Renovierung Jungen WC EG | | | | 60.000,00 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 6 | Gymnasium Mittelbau | Trockenlegung feuchter Außenwände | | | | 10.000,00 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 7 | Gymnasium Mittelbau | alte Garderobe | | | | 5.000,00 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 8 | Gymnasium Mittelbau | Fassadendämmung | 400.000,00 | | | | | | 400.000,00 | | | | | | | | | | | | |
| | 9 | Gymnasium Mittelbau | Fenster sanieren | | 260.000,00 (AU00006990) | | | 260.000,00 (AU00006990) | | | | | | | | | | | | | | |
| | 10 | Gymnasium Altbau | Altbau KG:Toilette renovieren | 11.000,00 | | | 11.000,00 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 11 | Gymnasium Altbau | Fassade sanieren (streichen, Wärmedämmung etc.) | 60.000,00 (2. BA) 220.000,00 | | | | | | (1. BA) 60.000,00 | | | (2. BA) 220.000,00 | | | | | | | | | |
| | 12 | Gymnasium Altbau | Beleuchtung Erneuerung (2 Bauabschnitte) | | (2. BA) 45.000,00 (AU00006992) | | | (2. BA) 45.000,00 (AU00006992) | | | | | | | | | | | | | | |
| | 13 | Gymnasium Altbau | Sanierung Dach Außen-WC | | | 65.000,00 (AU00011139) | | | 65.000,00 (AU00011139) | | | | | | | | | | | | | |
| | 14 | Gymnasium Neubau | Außentoiletten Jungen renovieren | | | | 30.000,00 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 15 | Gymnasium Neubau | Außentoiletten Mädchen renovieren | | | | 30.000,00 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 16 | Gymnasium Neubau | Toiletten 1.OG renovieren | | | | 20.000,00 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 17 | Gymnasium Neubau | Toiletten 2.OG renovieren | | | | 20.000,00 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 18 | Gymnasium Neubau | Erneuerung Heizkörper | 100.000,00 | | | | | | 100.000,00 | | | | | | | | | | | | |
| | 19 | Gymnasium Neubau | Fassadendämmung | 300.000,00 | | | | | | 300.000,00 | | | | | | | | | | | | |
| | 20 | Gymnasium Neubau | Beleuchtung Erneuerung | | 60.000,00 (AU00006987) | | | 60.000,00 (AU00006987) | | | | | | | | | | | | | | |
| | 21 | Gymnasium große Turnhalle | Energetische Ertüchtigung / Glasbausteine entfernen; ESC Maßnahme jedoch Instandhaltung erforderl. | 80.000,00 | | | 80.000,00 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 22 | Gymnasium große Turnhalle | Blitzschutz erneuern | | 6.000,00 (AU00006567) | | | | | | | | | | | | | | | | | Maßnahme soll zusammen mit der Dacherneuerung ausgeführt werden |
| | 23 | Gymnasium große Turnhalle | Fassadendämmung; ESC Maßnahme jedoch Instandhaltung erforderl. | 160.000,00 | | | | | | 160.000,00 | | | | | | | | | | | | |
| | 24 | Gymnasium große Turnhalle | Energetische Ertüchtigung / Glasbausteine entfernen | 80.000,00 | | | | | | 80.000,00 | | | | | | | | | | | | |
| | 25 | Gymnasium große Turnhalle | Fassadendämmung | 160.000,00 | | | | | | 160.000,00 | | | | | | | | | | | | |
| | 26 | Gymnasium große Turnhalle | Erneuerung der Lüftungsanlage | 300.000,00 | | | | | | 300.000,00 | | | | | | | | | | | | |
| | 27 | Gymnasium große Turnhalle | Dachsanierung einschl. Dämmung | 40.000,00 | 80.000,00 (AU00006568) | | | | | 40.000,00 | | | | | | | | | | | | |

Betr.: **Haushaltsstelle 01.01.13.521505 - "Instandhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen"**
**Zusammenstellung der geplanten Maßnahmen / beantragten Mittel für die Jahre 2027 ff. anhand der Etatanmeldungen**

= Maßnahmen, die finanziell über eine Instandhaltungsrückstellung bei 01.01.13.521505 abzuwickeln sind
= Maßnahmen, die finanziell über eine Instandhaltungsrückstellung bei 01.01.13.521810 abzuwickeln sind

| Nr. | | Objekt | Maßnahme Beschreibung | 2026 lfd. Etatansatz | 2026 Rückstellung …521505 | 2026 Rückstellung …521810 | 2027 lfd. Etatansatz | 2027 Rückstellung …521505 | 2027 Rückstellung …521810 | 2028 lfd. Etatansatz | 2028 Rückstellung …521505 | 2028 Rückstellung …521810 | 2029 lfd. Etatansatz | 2029 Rückstellung …521505 | 2029 Rückstellung …521810 | 2030 lfd. Etatansatz | 2030 Rückstellung …521505 | 2030 Rückstellung …521810 | 2031 oder später lfd. Etatansatz | 2031 oder später Rückstellung …521505 | 2031 oder später Rückstellung …521810 | Bemerkungen |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3. | 1 | Realschule | Flure streichen (3 Bauabschnitte) | 50.000,00 | | | 50.000,00 | | | 5.000,00 | | | 5.000,00 | | | 5.000,00 | | | 5.000,00 | | | |
| | 2 | Realschule | Boden sanieren (8 Klassen + Anbau) | 25.000,00 | | 0,00 (AU00011140) | 25.000,00 | | | 25.000,00 | | | 25.000,00 | | | 25.000,00 | | | 25.000,00 | | | |
| | 3 | Realschule | Trockenlegung feuchter Außenwände (Innenhof UG) | | | 120.000,00 (AU00011142) | | | 120.000,00 (AU00011142) | | | | | | | | | | | | | |
| | 4 | Realschule | Umverlegung der Mensaküche in die ehemaligen OGS-Räume | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 5 | Realschule | Schulhofsanierung | 70.000,00 | | | 400.000,00 | | | 250.000,00 | | | | | | | | | | | | |
| | 6 | Realschule | Aula, Erneuerung der Bestuhlung | | | | 50.000,00 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 7 | Realschule | Entsorgung Öl-Tank | 50.000,00 | | | 50.000,00 | | | 20.000,00 | | | | | | | | | | | | |
| | 8 | Realschule | Lehrer-WC sanieren | | | | 30.000,00 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 9 | Realschule | WC in den Obergeschossen, 1. und 2. OG sanieren | | | | 35.000,00 | | | 35.000,00 | | | | | | | | | | | | |
| | 10 | Realschule | Türanlage Aula | | | | 20.000,00 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 11 | Realschule | Bodenbelag Aula | | | | 10.000,00 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 12 | Realschule | Feuerwehrschlüsseldepot Hauptgebäude | | | | 40.000,00 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 13 | Realschule | Automatische Sanitärarmaturen (Trinkwasserhygiene) | | | 0,00 (AU00011141) | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 14 | Realschule | Beleuchtung erneuern (Anbau) | 20.000,00 | | | 20.000,00 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 15 | Realschule | Deckenunterseite im Eingangsbereich dämmen | 30.000,00 | | | 30.000,00 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 16 | Realschule | Fassade dämmen | 470.000,00 | | | | | | 470.000,00 | | | | | | | | | | | | |
| | 17 | Realschule | Trockenlegung feuchter Außenwände (Innenhof UG) /verschieben in ESC möglich ??? mkit SB klären ! | 120.000,00 150.000,00 | | | 120.000,00 150.000,00 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 18 | Realschule | RS angepasst gem. Liste FB 111 Fenster Erneuerung | | 50.960,13 (AU00006996) | | | 50.960,13 (AU00006996) | | | | | | | | | | | | | | |
| | 19 | Realschule Turnhalle | Dämmung Außenwände | 180.000,00 | | | 180.000,00 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 20 | Realschule Turnhalle | Austausch Glasbausteine | 93.000,00 | | | 93.000,00 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 21 | Realschule Turnhalle | Beleuchtung erneuern | 30.000,00 | 20.000,00 (AU00006997) | | 30.000,00 | 20.000,00 (AU00006997) | | | | | | | | | | | | | | |

Betr.: **Haushaltsstelle 01.01.13.521505 - "Instandhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen"**
**Zusammenstellung der geplanten Maßnahmen / beantragten Mittel für die Jahre 2027 ff. anhand der Etatanmeldungen**

= Maßnahmen, die finanziell über eine Instandhaltungsrückstellung bei 01.01.13.521505 abzuwickeln sind
= Maßnahmen, die finanziell über eine Instandhaltungsrückstellung bei 01.01.13.521810 abzuwickeln sind

| Nr. | | Objekt | Maßnahme Beschreibung | 2026 lfd. Etatansatz | 2026 Rückstellung ...521505 | 2026 Rückstellung ...521810 | 2027 lfd. Etatansatz | 2027 Rückstellung ...521505 | 2027 Rückstellung ...521810 | 2028 lfd. Etatansatz | 2028 Rückstellung ...521505 | 2028 Rückstellung ...521810 | 2029 lfd. Etatansatz | 2029 Rückstellung ...521505 | 2029 Rückstellung ...521810 | 2030 lfd. Etatansatz | 2030 Rückstellung ...521505 | 2030 Rückstellung ...521810 | 2031 oder später lfd. Etatansatz | 2031 oder später Rückstellung ...521505 | 2031 oder später Rückstellung ...521810 | Bemerkungen |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4. | 1 | GS Ländchenweg | Betonsanierung korrodierte Bewehrung in Treppenaufgängen | | 5.000,00 (AU00006577) | | | 5.000,00 (AU00006577) | | | | | | | | | | | | | | |
| | 2 | GS Ländchenweg | Sanierung der 5 Lüftungsanlagen im Schulgebäude | 250.000,00 | | 424.691,78 (AU00011157) | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 3 | GS Ländchenweg | Klassenräume Boden sanieren (3 Bauabschnitte) | 40.000,00 | 0,00 (AU00007002) | 0,00 (AU00007002) | 40.000,00 | | | 40.000,00 | | | 6.000,00 | | | 6.000,00 | | | 6.000,00 | | | |
| | 4 | GS Ländchenweg | Dachsanierung (4 BA) | 600.000,00 | | 0,00 (AU00011110) | | | | 80.000,00 | | | 600.000,00 | | | | | | | | | |
| | 5 | GS Ländchenweg | Austausch Heizkörperventile | 25.000,00 | | | 25.000,00 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 6 | GS Ländchenweg | Gitter verzinken korrosionsschutz | 8.000,00 | | | 8.000,00 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 7 | GS Ländchenweg | Sanierung Herren WC (Lehrer WC, 2 Stk) | 12.000,00 | | | 12.000,00 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 8 | GS Ländchenweg | Beleuchtung allgemein Klassenräume | | | | 20.000,00 | | | 20.000,00 | | | | | | | | | | | | |
| | 9 | GS Ländchenweg | Sanierung Vordach Nebeneingang | 40.000,00 | | 80.000,00 (AU00011143) | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 10 | GS Ländchenweg | ggf. Beiarbeiten für die "Rutsche" | 5.000,00 | | | 5.000,00 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 11 | GS Ländchenweg | Ballfangzaun am unteren Schulhof | 40.000,00 | | | 40.000,00 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 12 | GS Ländchenweg | Regulierung der Schulhoffläcveviele Kleinbaustellen | 50.000,00 | | | 5.000,00 | | | 5.000,00 | | | 5.000,00 | | | 5.000,00 | | | 5.000,00 | | | |
| | 13 | GS Ländchenweg | Eingangstür Parkplatz erneuern | 20.000,00 | | | 20.000,00 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 14 | GS Ländchenweg | Malerarbeiten in Klassenräumen | 35.000,00 | | | 28.000,00 | | | 21.000,00 | | | | | | | | | | | | |
| | 15 | GS Ländchenweg | Erneuerung der Sonnenschutzanlage | 100.000,00 | | | | | | 100.000,00 | | | | | | | | | | | | |
| | 16 | GS Ländchenweg | Fensterernеuerung | 100.000,00 | | | | | | 100.000,00 | | | | | | | | | | | | |
| | 17 | GS Ländchenweg | Erneuerung Beleuchtung sonstige Räume | 30.000,00 | | | | | | 30.000,00 | | | | | | | | | | | | |
| | 18 | GS Ländchenweg | Fassade sanieren und dämmen | 250.000,00 | | | | | | 250.000,00 | | | | | | | | | | | | |
| | 19 | GS Ländchenweg | Beleuchtung Klassenräume erneuern | | 43.298,48 (AU00007001) | | | 43.298,48 (AU00007001) | | | | | | | | | | | | | | |
| | 20 | GS Ländchenweg | Absturzsicherung Flachdach (Umkleidebereich) | | | | 10.000,00 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 21 | GS Ländchenweg | Absturzsicherung Flachdach (Verwaltung) | | | | 25.000,00 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 22 | GS Ländchenweg | Absturzsicherung Flachdach (Oberstes Niveau) | | | | | | | 40.000,00 | | | | | | | | | | | | |
| | 23 | GS Ländchenweg Turnhalle | Erneuerung Prallschutz | | | 9.018,17 (AU00011144) | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 24 | GS Ländchenweg Turnhalle | Turnhallenbeleuchtung | 10.000,00 | | | 100.000,00 | | | | | | | | | | | | | | | |

Betr.: **Haushaltsstelle 01.01.13.521505 - "Instandhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen"**
**Zusammenstellung der geplanten Maßnahmen / beantragten Mittel für die Jahre 2027 ff. anhand der Etatanmeldungen**

= Maßnahmen, die finanziell über eine Instandhaltungsrückstellung bei 01.01.13.521505 abzuwickeln sind
= Maßnahmen, die finanziell über eine Instandhaltungsrückstellung bei 01.01.13.521810 abzuwickeln sind

| Nr. | | Objekt | Maßnahme Beschreibung | 2026 lfd. Etatansatz | 2026 Rückstellung …521505 | 2026 Rückstellung …521810 | 2027 lfd. Etatansatz | 2027 Rückstellung …521505 | 2027 Rückstellung …521810 | 2028 lfd. Etatansatz | 2028 Rückstellung …521505 | 2028 Rückstellung …521810 | 2029 lfd. Etatansatz | 2029 Rückstellung …521505 | 2029 Rückstellung …521810 | 2030 lfd. Etatansatz | 2030 Rückstellung …521505 | 2030 Rückstellung …521810 | 2031 oder später lfd. Etatansatz | 2031 oder später Rückstellung …521505 | 2031 oder später Rückstellung …521810 | Bemerkungen |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3./4. | 1 | Realschule + GS Ländchenweg | Sanierung (neue Decke) der gemeinsamen Zufahrt von der Frankfurter Straße | | | 25.000,00 (AU00011146) | | | 20.000,00 (AU00011146) | | | | | | | | | | | | | |
| | 2 | Realschule + GS Ländchenweg | Sanierung der Himmelstreppe | | | | 25.000,00 | | | 200.000,00 | | | | | | | | | | | | |
| 5. | 1 | GS Engelbert | Diverse Brandschutzmaßnahmen aus Brandschutzbegehung 2020 | | | 108.501,97 (AU00009368) | | | 108.501,97 (AU00009368) | | | | | | | | | | | | | |
| | 2 | GS Engelbert | Decken in Klassenräumen + Aula sanieren (2 Bauabschnitte) | | | | | | | (2. BA) 20.000,00 | | | 20.000,00 | | | | | | | | | |
| | 3 | GS Engelbert | Lichtschächte Treppenabgänge Gebäude I sanieren | | | | | | | 20.000,00 | | | | | | | | | | | | |
| | 4 | GS Engelbert | Beleuchtung erneuern in Fluren, WC's, Lehrerzimmer, Büros, Aufenthaltsräume (Übernahme aus ESC war bereits berücksichtigt) | 3.000,00 | | | 3.000,00 | | | 40.000,00 | | | | | | | | | | | | |
| | 5 | GS Engelbert | Diverse Kellerwände (Heizraum) sanieren ( Aussenabdichtung) (Übernahme aus ESC war bereits berücksichtigt) | | | | | | | 20.000,00 | | | | | | | | | | | | |
| | 6 | GS Engelbert | Fenstererneuerung (beide Gebäude Nordseite) (Übernahme aus ESC war bereits berücksichtigt) | | | | | | | 50.000,00 | | | 50.000,00 | | | | | | | | | |
| | 7 | GS Engelbert | Erneuerung Haustüren (Übernahme aus ESC war bereits berücksichtigt) | 8.000,00 | | | | | | 10.000,00 | | | | | | | | | | | | |
| | 8 | GS Engelbert | WC-Sanierung im Gebäude I | 45.000,00 | | | | | | 50.000,00 | | | | | | | | | | | | |
| | 9 | GS Engelbert | WC-Sanierung im Gebäude II | | | | 47.000,00 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 10 | GS Engelbert | Klassenräume Bodenbeläge und Malerarbeiten | 10.000,00 | | | 10.000,00 | | | 10.000,00 | | | | | | | | | | | | |
| | 11 | GS Engelbert | Austausch Schließanlage in elektrische Schließanlage (Schlussrechnung) | 78.000,00 | | | 8.000,00 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 12 | GS Engelbert Turnhalle | Sanierung WC + Duschen (Trinkwasserhygiene/Legionellen) | | | 2.564,27 (AU00011147) | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 13 | GS Engelbert Turnhalle | Erneuerung Steuerungstechnik Lüftungsanlage | | | | 20.000,00 | | | 30.000,00 | | | | | | | | | | | | |
| | 14 | GS Engelbert Turnhalle | Dämmung Flachdach | | | | | | | | | | 85.000,00 | | | | | | | | | |
| | 15 | GS Engelbert Turnhalle | Erneuerung Fenster | | | | | | | | | | 10.000,00 | | | | | | | | | |
| | 16 | GS Engelbert Turnhalle | Dämmung Außenwände | | | | | | | | | | 100.000,00 | | | | | | | | | |
| 6. | 1 | GS Nordstadt | Sanierung Schulhof | | | 20.113,75 (AU00006518) | | | 20.113,75 (AU00006518) | | | | | | | | | | | | | |
| | 2 | GS Nordstadt | Diverse Brandschutzmaßnahmen aus Brandschutzbegehung 2020 | | | 56.340,76 (AU00009366) | | | 56.340,76 (AU00009366) | | | | | | | | | | | | | |
| | 3 | GS Nordstadt | Austausch von Schließzylindern zur Reduzierung der Schlüssel | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 4 | GS Nordstadt | Auf- und Abbau Klassenraumcontainer | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 5 | GS Nordstadt | Erneuerung Wasserleitungsnetz (2 BA) | | | 190.000,00 (AU00011148) | | | 50.000,00 (AU00011148) | | | 140.000,00 (AU00011148) | | | | | | | | | | |
| | 6 | GS Nordstadt | Instandsetzungsmaßnahmen Außenanlagen (Zaun, Rampe zum Schulhof) | | | 7.114,20 (AU00011149) | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 7 | GS Nordstadt | Sanierung diverser Klassenräume (Bodenbeläge und Malerarbeiten) | | | 23.928,05 (AU00011150) | | | 23.928,05 (AU00011150) | | | | 10.000,00 | | | | | | | | | |
| | 8 | GS Nordstadt | ELA-Anschluss Container an Schulgebäude | 20.000,00 | | | 20.000,00 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 9 | GS Nordstadt | Sanierung Flure und Treppenhäuser (Malerarbeiten) | | | 24.512,81 (AU00011151) | | | 24.512,81 (AU00011151) | | | | | | | | | | | | | |
| | 10 | GS Nordstadt | Erneuerung Heizungsanlage | 45.000,00 | | | | | | 45.000,00 | | | | | | | | | | | | |
| | 11 | GS Nordstadt | Erneuerung Heizkörper | 50.000,00 | | | | | | 50.000,00 | | | | | | | | | | | | |
| | 12 | GS Nordstadt | Restliche Fassaden dämmen (Giebel, Rückseite Quertrakt) | 130.000,00 | | | | | | | | | 130.000,00 | | | | | | | | | |
| | 13 | GS Nordstadt | Erneuerung Beleuchtung | 60.000,00 | | | 30.000,00 | | | 30.000,00 | | | | | | | | | | | | |
| | 14 | GS Nordstadt | Dachsanierung OGS | 115.000,00 115.000,00 | | | | | | 115.000,00 | | | | | | | | | | | | |
| | 15 | GS Nordstadt | Fenstererneuerung (2 Bauabschnitte) | | (1. BA) 160.000,00 (AU00007005) | | | | | | (1. BA) 80.000,00 (AU00007005) | | | (2. BA) 80.000,00 (AU00007005) | | | | | | | | |
| | 16 | GS Nordstadt Turnhalle | Prallschutz erneuern | 7.000,00 | | | 7.000,00 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 17 | GS Nordstadt Turnhalle | Erneuerung Steuerungstechnik Lüftungsanlage | 30.000,00 | | | 10.000,00 | | | 20.000,00 | | | | | | | | | | | | |
| | 18 | GS Nordstadt Turnhalle | Energetische Ertüchtigung Fassade | 60.000,00 | 40.000,00 (AU00006520) | | | | | | | | 60.000,00 | 40.000,00 (AU00006520) | | | | | | | | |
| | 19 | GS Nordstadt Turnhalle | Erneuerung Decke einschl. Beleuchtung | 40.000,00 | 40.000,00 (AU00007007) | | 40.000,00 | 40.000,00 (AU00007007) | | | | | | | | | | | | | | |

Betr.: **Haushaltsstelle 01.01.13.521505 - "Instandhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen"**
**Zusammenstellung der geplanten Maßnahmen / beantragten Mittel für die Jahre 2027 ff. anhand der Etatanmeldungen**

= Maßnahmen, die finanziell über eine Instandhaltungsrückstellung bei 01.01.13.521505 abzuwickeln sind
= Maßnahmen, die finanziell über eine Instandhaltungsrückstellung bei 01.01.13.521810 abzuwickeln sind

| Nr. | | Objekt | Maßnahme Beschreibung | 2026 lfd. Etatansatz | 2026 Rückstellung …521505 | 2026 Rückstellung …521810 | 2027 lfd. Etatansatz | 2027 Rückstellung …521505 | 2027 Rückstellung …521810 | 2028 lfd. Etatansatz | 2028 Rückstellung …521505 | 2028 Rückstellung …521810 | 2029 lfd. Etatansatz | 2029 Rückstellung …521505 | 2029 Rückstellung …521810 | 2030 lfd. Etatansatz | 2030 Rückstellung …521505 | 2030 Rückstellung …521810 | 2031 oder später lfd. Etatansatz | 2031 oder später Rückstellung …521505 | 2031 oder später Rückstellung …521810 | Bemerkungen |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7. | 1 | GS St. Marien | Sanierung des Schulhofes | | | 64.878,60 (AU00011090) | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 2 | GS St. Marien | 2 Toiletten auf den Fluren im Schulgebäude sanieren | | | 9.792,48 (AU00010007) | | | 9.792,48 (AU00010007) | | | | | | | | | | | | | |
| | 3 | GS St. Marien | Erneuerung von Bödenbelägen in 10 Klassenräumen (Rest) | | | 0,00 (AU00008099) | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 4 | GS St. Marien | Nach Erneuerung von Bödenbelägen in 10 Klassenräumen Einpflegen | | | | | | | 6.000,00 | | | 6.000,00 | | | 6.000,00 | | | 6.000,00 | | | |
| | 5 | GS St. Marien | Feuchtigkeitsabdichtung Außenwände KG | | | 100.000,00 (AU00011152) | | | 100.000,00 (AU00011152) | | | | | | | | | | | | | |
| | 6 | GS St. Marien | Flure streiche, Decken und Beleuchtung sanieren (2 BA) (Übernahme aus ESC war bereits berücksichtigt) | 30.000,00 | | | 40.000,00 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 7 | GS St. Marien | Decken in den Treppenhäusern sanieren (Übernahme aus ESC war bereits berücksichtigt) | 40.000,00 | | | 40.000,00 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 8 | GS St. Marien | Restliche Zufahrt erneuern | 80.000,00 | | | 80.000,00 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 9 | GS St. Marien | HM Wohnung DG herrichten | 50.000,00 | | | 50.000,00 | | | 50.000,00 | | | | | | | | | | | | |
| | 10 | GS St. Marien | Schaffung von Fahrradstellplätzenmit Lademöglichkeit | 15.000,00 | | | 15.000,00 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 11 | GS St. Marien | Foyer-Räume erstellen | | | | 50.000,00 | | | 10.000,00 | | | | | | | | | | | | |
| | 12 | GS St. Marien | Rückbau Akustik-Bodenbelag | | | | 2.000,00 | | | 2.000,00 | | | | | | | | | | | | |
| | 13 | GS St. Marien | Hausanschluss + Fassade Turnhalle | | | 154.619,29 (AU00011350) | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 14 | GS St. Marien | Dämmung Flachdächer (Pausenhalle + Zwischentrakt) | 60.000,00 | | | | | | 60.000,00 | | | | | | | | | | | | |
| | 15 | GS St. Marien | Dämmung Hauptgebäude (2 Bauabschnitte) | (2. BA) 110.000,00 | | | | | | (2. BA) 110.000,00 | | | | | | | | | | | | |
| | 16 | GS St. Marien | Erneuerung von 18 Fenstern (Nordseite) | 60.000,00 | | | | | | 60.000,00 | | | | | | | | | | | | |
| | 17 | GS St. Marien Turnhalle | Erneuerung der Decke einschl. Beleuchtung (Übernahme aus ESC war bereits berücksichtigt) | 80.000,00 | | | 80.000,00 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 18 | GS St. Marien Turnhalle | Sanierung Umkleiden (Rest Böden) | 20.000,00 | | | 5.000,00 | | | 5.000,00 | | | | | | | | | | | | |
| | 19 | GS St. Marien Turnhalle | Sanierung Flurbereich | 15.000,00 | | | 5.000,00 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 20 | GS St. Marien Turnhalle | Erneuerung Fenster | 25.000,00 | | | | | | 25.000,00 | | | | | | | | | | | | |
| | 21 | GS St. Marien Turnhalle | Dämmung Außenwände | 60.000,00 | | | | | | 60.000,00 | | | | | | | | | | | | |
| 8. | 1 | Hallenbad | Unvorhersehbare Kleinreparaturen | 31.000,00 | | | 31.000,00 | | | 31.000,00 | | | 31.000,00 | | | | | | | | | gemäß Beschlussfassung FA am 24.01.13 |
| 9. | 1 | Jugendzentrum | Parkett Saal abschleifen | | | 15.000,00 (AU00011155) | | | | | | | | 15.000,00 (AU00006533) | | | | | | | | |
| | 2 | Jugendzentrum | Pflasterarbeiten Eingang und Atrium | | 10.000,00 (AU00007008) | | | 10.000,00 (AU00007008) | | | | | | | | | | | | | | |
| | 3 | Jugendzentrum | Eingangstür West Erneuerung | | 3.500,00 (AU00007011) | | | 3.500,00 (AU00007011) | | | | | | | | | | | | | | |
| | 4 | Jugendzentrum | Erneuerung defekter und veralteter Bühnentechnik (Brand in 2021) | 25.000,00 | | | 25.000,00 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 5 | Jugendzentrum | Austausch Schließanlage in elektrische Schließanlage | 56.400,00 | | | 56.400,00 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 6 | Jugendzentrum | Beleuchtung erneuern | 10.000,00 | | | 10.000,00 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 7 | Jugendzentrum | Dämmung Attika | 11.000,00 | | | | | | | | | 11.000,00 | | | | | | | | | |
| | 8 | Jugendzentrum | Erneuerung Lüftungsanlagen | | | 110.000,00 (AU00008103) | | | 110.000,00 (AU00008103) | | | | | | | | | | | | | |
| | 9 | Jugendzentrum | Sanierung Pultdach einschl. Erneuerung Wärmedämmung und 2 Velux-Fenster … | 232.000,00 | 114.430,00 (AU00006527) | | | | | 20.000,00 | | | 232.000,00 | 114.430,00 (AU00006527) | | | | | | | | |
| 10. | 1 | KiTa Mühlenweg | Dachsanierung | | 6.698,46 (AU00006523) | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 2 | KiTa Mühlenweg | Dämmung Satteldächer | | | 60.513,74 (AU00008104) | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 3 | KiTa Mühlenweg | Austausch Lichtkuppeln | | | 0,00 (AU00008105) | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11. | 1 | KiTa Märkische Str. | Erneuerung der Heizkörper | | | | 12.000,00 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 2 | KiTa Märkische Str. | Schallschutzelemente (Angaben fehlen) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 3 | KiTa Märkische Str. | Sanierung 3 WC-Anlagen und Wickelraum | | | 476,83 (AU00011154) | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12. | 1 | Kinderhort Markgrafenstr. | Austausch von 2 Außentüren | | | 15.000,00 (AU00011155) | | | 15.000,00 (AU00011155) | | | | | | | | | | | | | |
| 13. | 1 | Haus Martfeld | Holzwurmbekämpfung in der Remise (Ausgasung) | | | 7.000,00 (AU00010013) | | | 7.000,00 (AU00010013) | | | | | | | | | | | | | |
| | 2 | Haus Martfeld | Neugestaltung Parkplatz (Fahrradstellplätze, Neumarkierung) | | | | 12.000,00 | | | | | | | | | | | | | | | |

Betr.: **Haushaltsstelle 01.01.13.521505 - "Instandhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen"**
**Zusammenstellung der geplanten Maßnahmen / beantragten Mittel für die Jahre 2027 ff. anhand der Etatanmeldungen**

= Maßnahmen, die finanziell über eine Instandhaltungsrückstellung bei 01.01.13.521505 abzuwickeln sind
= Maßnahmen, die finanziell über eine Instandhaltungsrückstellung bei 01.01.13.521810 abzuwickeln sind

| Nr. | | Objekt | Maßnahme Beschreibung | 2026 lfd. Etatansatz | 2026 Rückstellung …521505 | 2026 Rückstellung …521810 | 2027 lfd. Etatansatz | 2027 Rückstellung …521505 | 2027 Rückstellung …521810 | 2028 lfd. Etatansatz | 2028 Rückstellung …521505 | 2028 Rückstellung …521810 | 2029 lfd. Etatansatz | 2029 Rückstellung …521505 | 2029 Rückstellung …521810 | 2030 lfd. Etatansatz | 2030 Rückstellung …521505 | 2030 Rückstellung …521810 | 2031 oder später lfd. Etatansatz | 2031 oder später Rückstellung …521505 | 2031 oder später Rückstellung …521810 | Bemerkungen |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 14. | 1 | Häusergruppe August-Bendler-Str. 5 - 7a | Sanierung Bäder in Haus-Nr. 5 (20.000,-- EUR pro Bad) | 40.000,00 | | | 40.000,00 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 2 | Häusergruppe August-Bendler-Str. 5 - 7a | Sanierung Bäder in Haus-Nr. 5a (20.000,-- EUR pro Bad) | | | | 40.000,00 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 3 | Häusergruppe August-Bendler-Str. 5 - 7a | Sanierung Bäder in Haus-Nr. 7 (20.000,-- EUR pro Bad) | | | | | | | 40.000,00 | | | | | | | | | | | | |
| | 4 | Häusergruppe August-Bendler-Str. 5 - 7a | Sanierung Bäder in Haus-Nr. 7a (20.000,-- EUR pro Bad) | | | | | | | 40.000,00 | | | | | | | | | | | | |
| 15. | 1 | Sportheim Linderhausen | Trockenlegung einer Außenwand | | | | | | | 30.000,00 | | | | | | | | | | | | |
| | 2 | Sportheim Linderhausen | Sanierung Damen + Herren WC im Keller | | | | | | | 40.000,00 | | | | | | | | | | | | bautechnisch erforderlich, Beginn der Durchführung abhängig von der Entscheidung, ob das Gebäude wieder genutzt werden soll |
| | 3 | Sportheim Linderhausen | Kaminsanierung + neuer Heizkessel | | | | | | | 20.000,00 | | | | | | | | | | | | |
| | 4 | Sportanlage "An der Rennbahn" | Sanierung Kellerlichtschächte | 9.000,00 | | | 9.000,00 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 5 | Sportanlage "An der Rennbahn" | Erneuerung Heizungsanlage + Warmwasserspeicher | 35.700,00 | | | 35.700,00 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 17. | 1 | Dreifeldsporthalle | Instandhaltung gem. Mietvertrag | 17.600,00 | | | 17.600,00 | | | 17.600,00 | | | 17.600,00 | | | 17.600,00 | | | 17.600,00 | | | |
| 18. | 1 | WC Märkischer Platz | Fassadensanierung + Maler- und Reparaturarbeiten innen | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 19. | 1 | VG I | Absicherung leerstehendes Gebäude | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 20. | 1 | VG II | Absicherung leerstehendes Gebäude | 15.000,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 21. | 1 | VG III | Absicherung leerstehendes Gebäude | 10.000,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 22. | 1 | TBS-Dienstgebäude | Fangkörbe in Fallrohre einbauen | | | | 10.000,00 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 2 | TBS-Dienstgebäude | Fassade streichen und erneuern | 30.000,00 | | | | | | 40.000,00 | | | | | | | | | | | | |
| | 3 | TBS-Dienstgebäude | Schüttgüterbox (investiv????) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 23. | 1 | Wohnungen Wiedenhaufe 9 + 11 | Fangkörbe in Fallrohre einbauen Haus-Nrn. 9 + 11 | | | | 3.000,00 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 2 | Wohnungen Wiedenhaufe 9 + 11 | Sanierung der Bäder in 4 Mietwohnungen Haus-Nr. 9 | 40.000,00 | | | 40.000,00 | | | 40.000,00 | | | | | | | | | | | | |
| | 3 | Wohnungen Wiedenhaufe 9 + 11 | Wiederinstandsetzung von 4 Wohnungen Haus-Nr. 11 nach Nutzung als Flüchtlingsunterkunft (2 BA) | 75.000,00 | | | 75.000,00 | | | 150.000,00 | | | | | | | | | | | | |
| 24. | 1 | Friedhof Oehde | Wasserleitungen erneuern | | | | 230.000,00 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 25. | 1 | KiTa Loh | Bauunterhaltung Gebäudeübernahme AWO | | | | 75.000,00 | | | 75.000,00 | | | | | | | | | | | | |
| | | | **Summen lfd. Bauunterhaltung ohne ESC:** | **9.257.221,97** | | | **4.865.700,00** | | | **4.804.600,00** | | | **1.623.600,00** | | | **757.900,00** | | | **757.900,00** | | | |
| | | | **Summen Instandhaltungsrückstellungen bei 01.01.13.521505:** | | **944.887,07** | | | **537.758,61** | | | **80.000,00** | | | **249.430,00** | | | **0,00** | | | **0,00** | | |
| | | | **Summen Instandhaltungsrückstellungen bei 01.01.13.521810:** | | | **1.694.066,70** | | | **730.189,82** | | | **140.000,00** | | | **0,00** | | | **0,00** | | | **0,00** | |
| | | | **Gesamt:** | **11.896.175,74** | | | **6.133.648,43** | | | **5.024.600,00** | | | **1.873.030,00** | | | **757.900,00** | | | **757.900,00** | | | |
| | | | **Ungefähre Anzahl der einzelnen Maßnahmen:** | **139** | | | **107** | | | **68** | | | **23** | | | **7** | | | **7** | | | |