

## **EINLADUNG ZU EINER SITZUNG**

☐ nur zur Kenntnis

|                                                                                |                  |
|--------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Gremium                                                                        |                  |
| <b>Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr</b>                      |                  |
| Sitzungsort                                                                    |                  |
| <b>Sitzungssaal, Raum 04.33, 4. OG, Rathaus, Rathausplatz 1, 58332 Schwelm</b> |                  |
| Datum                                                                          | Beginn           |
| <b>22.09.2026</b>                                                              | <b>17:00 Uhr</b> |

### **A Öffentliche Tagesordnung**

- 1 Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch den Vorsitzenden
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 3 Anträge zur Tagesordnung
- 4 Niederschrift zur Sitzung vom 07.07.2026 - Kenntnisnahme öffentlicher Teil -
- 5 Fragen der Einwohnerinnen und Einwohner an den Vorsitzenden
- 6 Mitteilungen
- 7 öffentliche Grundstücksangelegenheiten
  - 7.1 Grundstücksangelegenheiten - Entwicklung der ehemaligen Verwaltungsgebäude II und III 213/2026
  - 7.2 Anschlussnutzung der VG II und III
  - 7.3 Auslobung von bebauten städtischen Grundstücken 223/2026
- 8 Vorstellung der Handlungskarte zum Klimaanpassungskonzept 219/2026

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                          |          |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| 9    | Sachstand Prozessunterstützung im Klimaschutzmanagement (Vortrag)                                                                                                                                                                                                        | 224/2026 |
| 10   | Sachstand kommunale Wärmeplanung - mündlicher Bericht                                                                                                                                                                                                                    |          |
| 11   | Bebauungsplan Nr. 115 "Wohngebiet Barmer Straße, Lindenstraße"<br>1. Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB<br>2. Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB | 198/2026 |
| 12   | Umbenennung der nördlich der Berliner Straße gelegenen Teillänge der Loher Straße in Rheinische Straße; Widmung von Verkehrsflächen nach StrWG NRW: Rheinische Straße, Blumenstraße, An der Rennbahn, Ernst-Adolf-Straße und Stichweg Gerichtstraße                      | 215/2026 |
| 13   | Verkehrsangelegenheiten                                                                                                                                                                                                                                                  |          |
| 13.1 | Bericht RWK                                                                                                                                                                                                                                                              |          |
| 13.2 | Höchstgeschwindigkeit auf Obermauerstraße und Winterberger Straße bis Kreisverkehr                                                                                                                                                                                       | 131/2026 |
| 13.3 | Antrag zur Wiedereinführung von Tempo 30 auf der Winterberger Straße ab Max-Klein-Straße mindestens bis zur Feldstraße                                                                                                                                                   |          |
| 13.4 | Antrag zur Überprüfung und Differenzierung der beschlossenen Tempo 30 Zonen in der Schwelmer Innenstadt                                                                                                                                                                  | 172/2026 |
| 14   | Integriertes städtebauliches Entwicklungskonzept (ISEK) „Innere Mitte Schwelm“                                                                                                                                                                                           | 211/2026 |
| 15   | Antrag der Fraktion DIE LINKE vom 02.06.2026: Schwelm soll schöner werden - Insektenschutz                                                                                                                                                                               | 167/2026 |

- |    |                                                                                            |          |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| 16 | Antrag der Fraktion DIE LINKE vom 10.02.2026:<br>Vandalismus im Schwelmer Tunnel bekämpfen | 087/2026 |
| 17 | Sachstandsanfrage des Beirates für Menschen mit<br>Behinderung                             |          |
| 18 | Antrag des Beirates für Menschen mit Behinderung -<br>"Toilette für Alle" im Kulturhaus    | 171/2026 |
| 19 | „BIZ-Anfrage: Gewerbliche Entwicklung in Linderhausen“                                     | 216/2026 |
| 20 | Fragen / Mitteilungen des Ausschusses an die<br>Verwaltung                                 |          |

## **B Nichtöffentliche Tagesordnung**

- |   |                                                                                          |          |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| 1 | Anträge zur Tagesordnung                                                                 |          |
| 2 | Niederschrift zur Sitzung vom 07.07.2026 -<br>Kenntnisnahme nichtöffentlicher Teil -     |          |
| 3 | Mitteilungen                                                                             |          |
| 4 | Grundstücksangelegenheiten - Entwicklung der<br>ehemaligen Verwaltungsgebäude II und III | 214/2026 |
| 5 | Umbesetzung Klimabeirat                                                                  | 220/2026 |
| 6 | Fragen / Mitteilungen des Ausschusses an die<br>Verwaltung                               |          |

Schwelm, den 04.09.2026

Der Vorsitzende  
gez. Thorsten Kirschner

