

BERICHTSVORLAGE DER VERWALTUNG NR.: 175/2026

Bezeichnung des Tagesordnungspunkts		
Sachstände Projekte Feuerwehrgerätehäuser Linderhausen und Winterberg		
Datum 17.06.26	Geschäftszeichen FBL 330	Beigef. Anlagen im Einzelnen (mit Seitenzahl) Anlage 11 Projektstand Juni 2026 (4 Seiten) Anlage 2 Projektstand Juni 2026 (3 Seeiten)
Federführender Fachbereich: Fachbereich 330 - techn. Immobilienmanagement		Beteiligte Fachbereiche: GIII
Beratungsgremien	Beratungstermine	Zuständigkeit
Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr	07.07.2026	zur Kenntnisnahme

Beschlussvorschlag

ohne

Sachstand Feuerwehrgerätehaus Linderhausen

Zum Sachstand des Projektes wird auf Anlage 1 verwiesen.

Sachstand Feuerwehrgerätehaus Winterberg

Die Planungen laufen seit geraumer Zeit. Wie aus der als Anlage 2 beigelegten Übersicht hervorgeht, hat sich gegenüber der Machbarkeitsstudie aus dem Jahr 2023 eine Änderung bzgl. der Positionierung des Gebäudes ergeben. Mit allen Beteiligten wurde die „Drehung des Gebäudes“ vereinbart. Hierdurch ist es den Rettungskräften z.B. möglich, beim Ausrücken gerade auf die Winterberger Straße zu fahren. Aus dem Lageplan ist die Verortung des Gebäudes einschl. der Zufahrten, Alarmparkplätze und Freianlagen erkennbar. Neben dem Lageplan zeigen die Visualisierungen ein zweckmäßiges und attraktives Gerätehaus für die Kameradinnen und Kameraden des Löschzuges Winterberg. Details der Ansichten können sich im weiteren Planungsprozess noch geringfügig verändern. Aktuell sieht der Terminplan vor, dass die Entwurfsplanung bis Mitte/ Ende September 2026 abgeschlossen und der Bauantrag bis Ende Oktober 2026 eingereicht werden kann. Die Baufertigstellung ist bis Ende 2028 / Anfang 2029 vorgesehen. Grundlage hierfür ist der Eingang wertbarer Angebote für die verschiedenen Gewerke. Die Verwaltung wird über den Projektverlauf regelmäßig in den zuständigen politischen Ausschüssen berichten.

Der Bürgermeister
In Vertretung
gez. Schweinsberg