

Kosten- und Finanzierungsübersicht - ISEK "Neue Mitte Schwelm - Innere Mitte"

Stand: Mai 2025

						geplante Ausführungszeiträume										
Priorität	Maßnahme	Beteiligte	geschätzte Kosten in Euro	Städtebauförderung	Möglicher kommunaler Eigenanteil in Euro	Investitionen Privater in Euro	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1	Handlungsfeld Ausflugsziele, Kultur, Freizeit, Soziales															
	IV 6 - Aktivierung ehem. Kesselhaus	Stadt / Verein	11.000.000	5.500.000		5.500.000	X	X	X							
	Zwischensumme Prio 1		11.000.000	5.500.000	0	5.500.000										
	Handlungsfeld Städtebau und Wohnen															
2a	I 1 - Hof- und Fassadenprogramm	Stadt/Private	1.100.000	550.000		550.000	X	X	X							
2b	I 2 - Gestaltungssatzung Innenstadt	Stadt	55.000	44.000	11.000		X	X	X							
	Zwischensumme Prio 2		1.155.000	594.000	11.000	550.000										
Handlungsfeld Einzelhandel, Dienstleistung und Gastronomie																
3a	III 1 - Modernisierung Geschäftsflächen	Stadt	230.000	115.000		115.000	X	X	X							
3b	III 2 - Innenstadtfonds	Stadt/ Privat	80.000	40.000		40.000	X	X	X							
3c	III 3 - Beratungs- und Unterstützungsangebote	Stadt, EN-Agentur, S-IHK, EHV, Dehoga														
3d																
3e	III 4 - Start-up-Förderung	Stadt/ S-IHK														
Zwischensumme Prio 3			310.000	155.000		155.000										
Handlungsfeld Prozesssteuerung																
4a	V 1 - Evaluation und Monitoring - programmbegleitend	Stadt	60.000	42.000	18.000		X									
4b	V 2 - Gremien	Stadt					X									
Zwischensumme Prio 4			60.000	42.000	18.000											
Handlungsfeld Öffentlicher Raum und Verkehr																
5	II 1 - Römerstraße	Stadt	1.160.000	Erstattung durch Straßenausbaubeitrag-Erstattungsverordnung NRW	232.000		X	X								
	II 2 - Neumarkt (Straße)	Stadt	1.450.000		290.000		X	X								
	II 3 - Neumarkt (Platz)	Stadt	8.400.000		1.860.000		X	X	X							
	II 4 - Obere Schulstraße	Stadt	1.200.000		240.000		X									
	II 5 - Wilhelmsplatz	Stadt	8.000.000	5.600.000	2.400.000		X	X	X							
Zwischensumme Prio 5			20.210.000	5.600.000	5.022.000											
Handlungsfeld Ausflugsziele, Kultur, Freizeit, Soziales																
6a	IV 1 - Standortvermarktung Konzeptentwicklung	Stadt	65.000	45.500	19.500		X									
6b	IV 2 - Konzeption Jugendangebote	Stadt	90.000	63.000	27.000		X									
6c	IV 3 - Bewohnerfonds	Stadt	115.000	80.500	34.500		X									
6d	IV 4 - Themenrouten durch die (Alt-) Stadt	Stadt	55.000	38.500	16.500		X									
6e	IV 5 - Konzeptentwicklung		65.000	45.500	19.500		X									
	Zwischensumme Prio 6		390.000	273.000	117.000	0										
Gesamtsumme			22.125.000	6.664.000	5.168.000	705.000										

Zur Förderung würden die Maßnahmen 1 - 4b bei der Bezirksregierung mit einem Maßnahmenvolumen von 12.525,00 € angemeldet!