



SITZUNGSNIEDERSCHRIFT

Gremium		
Finanzausschuss		
Sitzungsort Sitzungssaal, 2. OG, VG I, Hauptstraße 14, 58332 Schwelm		
Datum	Beginn	Ende
30.01.2025	17:00 Uhr	17:55 Uhr

Zur heutigen Sitzung sind folgende Damen und Herren ordnungsgemäß eingeladen worden und sind anwesend:

Mitglieder SPD

Hortolani, Frauke, Dr.
Kick, Hans-Werner
Schumann, Florian
Tempel, Gabriele

Mitglieder CDU

Burbulla, Johanna
Hofsommer, Guido
Lenz, Heinz-Jürgen
Zeilert, Hans-Jürgen

Mitglieder FDP

Beckmann, Philipp J.
Breick, Max
Schwunk, Michael

Vertretung für Frau Hardina
Kortenhoff

Mitglieder GRÜNE

Gießwein, Brigitta
Mentz, Sarah

Mitglieder DIE LINKE.

Senge, Jürgen

Mitglieder SWG/BfS

Kranz, Jürgen

Mitglieder BIZ

Ergen, Ufuk

ab 17:08 Uhr TOP A7.1

Vorsitzender

Kirschner, Thorsten

1. stellv. Vorsitzender

Kampschulte, Matthias

2. stellv. Vorsitzender

Gießwein, Marcel

Sitzungsteilnehmende der Verwaltung

Kauke, Marcus
Klann, Alexander
Langhard, Stephan
Mollenkott, Marion

Schriftführerin

Bach, Cornelia

Abwesend:

Mitglieder FDP

Kortenhoff, Hardina

vertreten durch Herrn Michael
Schwunk

A Öffentliche Tagesordnung

- 1 Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch die/den Vorsitzende/n
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 3 Anträge zur Tagesordnung
- 4 Niederschrift zur Sitzung vom 21.11.2024 - Kenntnisnahme öffentlicher Teil -
- 5 Fragen der Einwohnenden an den Vorsitzenden
- 6 Mitteilungen
- 7 Haushalt
- 7.1 gemeinsamer Antrag der Fraktionen SPD und CDU vom 22.01.2025: Wohnen muss bezahlbar bleiben / Grundsteuer 024/2025
- 8 Überplanmäßige Aufwendungen/Auszahlungen für die offenen Ganztagsgrundschulen im Produktbereich 03.02 002/2025
- 9 Fragen / Mitteilungen des Ausschusses an die Verwaltung

A Öffentliche Tagesordnung

1 Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch die/den Vorsitzende/n

Der Vorsitzende, Herr Kirschner, begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung des Finanzausschusses.

2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Kirschner stellt fest, dass der Finanzausschuss ordnungsgemäß eingeladen worden und beschlussfähig ist.

3 Anträge zur Tagesordnung

Herr Kirschner verweist kurz auf die aktualisierte Tagesordnung und stellt diese anschließend zur Abstimmung.

Hinzugekommener Tagesordnungspunkt:

TOP A 7.1 SV 024/2025

Gemeinsamer Antrag der Fraktionen SPD und CDU vom 22.01.2025:
Wohnen muss bezahlbar bleiben / Grundsteuer

Unter den Ausschussmitgliedern herrscht Einvernehmen über die aktualisierte Tagesordnung.

4 Niederschrift zur Sitzung vom 21.11.2024 - Kenntnisnahme öffentlicher Teil -

Die Niederschrift zur Sitzung des Finanzausschusses vom 21.11.2024 (öffentlicher Teil) wird zur Kenntnis genommen.

5 Fragen der Einwohnenden an den Vorsitzenden

Keine Fragen

6 Mitteilungen

Herr Langhard informiert darüber, dass der nächste Etat wieder als Doppelhaushalt (Etat 2026/27) geplant sei und die Einbringung in den Rat im November stattfinden werde.

7 Haushalt

7.1 gemeinsamer Antrag der Fraktionen SPD und CDU 024/2025
vom 22.01.2025: Wohnen muss bezahlbar bleiben /
Grundsteuer

Nach intensiver Diskussion stellt der Vorsitzende die Vorlage zur Abstimmung.

Beschluss:

1. Die Verwaltung wird beauftragt, nach Abschluss der erforderlichen Vorarbeiten eine zwischen Wohn- und Nichtwohngrundstücken differenzierte Grundsteuersatzung auszuarbeiten und zur Beschlussfassung vorzulegen. Ziel soll es hierbei sein, Ungleichgewichte zum Nachteil einer erhöhten Besteuerung von Wohnbebauung auszugleichen und dabei weiterhin eine Aufkommensneutralität für die Stadt Schwelm sicher zu stellen.

2. Bis zur abschließenden Beschlussfassung wird von der Versendung von Bescheiden zur Festsetzung der Grundsteuer abgesehen.

Abstimmungsergebnis:	einstimmig:	
	dafür	13
	dagegen:	4
	Enthaltungen:	1

NB: Frau Gießwein

8 Überplanmäßige Aufwendungen/Auszahlungen für 002/2025
die offenen Ganztagsgrundschulen im
Produktbereich 03.02

Nach kurzer Diskussion stellt Herr Kirschner die Vorlage zur Abstimmung.

Beschluss:

Im Produktbereich 03.02. werden für das Haushaltsjahr 2025 die im Sachverhalt dargestellten überplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen in Höhe von insgesamt 620.600,00 € bewilligt.

Abstimmungsergebnis:	einstimmig:	x
----------------------	-------------	---

9 Fragen / Mitteilungen des Ausschusses an die
Verwaltung

Herr Kranz (SWG/BfS) verweist auf die Frage der Wirtschaftlichkeitsberechnungen des Rathauses und des Kulturhauses im Zusammenhang mit der Haushaltskonsolidierung aus dem Liegenschaftsausschuss und bittet darum, diese Daten auch im Finanzausschuss zur Beratung vorzulegen.

Die Kämmerin erläutert kurz die Hintergründe der Konsolidierungsmaßnahmen im damaligen Sanierungsplan der Stadt und die Gründe, warum diese Maßnahmen nicht mehr in der aktuellen Haushaltskonsolidierung enthalten seien.

Herr Lenz (CDU) wünscht unabhängig von einer Haushaltskonsolidierung die Wirtschaftlichkeitsberechnung vorzunehmen, um auch bei zukünftigen Projekten eine Aussage zur Wirtschaftlichkeit treffen zu können.

Die Kämmerin sichert zu, dass, wenn Ergebnisse aus dem Liegenschaftsausschuss vorliegen sollten, diese dann auch in den Finanzausschuss eingesteuert werden.

Unterschriften zu den Seiten 1 bis 6 der Sitzungsniederschrift vom heutigen Tage.

Schwelm, den 04.02.2025	Schriftführung gez. Bach	Der Vorsitzende gez. Kirschner
-------------------------	-----------------------------	-----------------------------------