



SITZUNGSNIEDERSCHRIFT

Gremium		
Finanzausschuss		
Sitzungsort Sitzungssaal, 2. OG, VG I, Hauptstraße 14, 58332 Schwelm		
Datum 21.11.2024	Beginn 17:00 Uhr	Ende 18:55 Uhr

Zur heutigen Sitzung sind folgende Damen und Herren ordnungsgemäß eingeladen worden und sind anwesend:

Mitglieder SPD

Hortolani, Frauke, Dr.
Kick, Hans-Werner
Schumann, Florian
Tempel, Gabriele

Mitglieder CDU

Burbulla, Johanna
Hofsommer, Guido
Lenz, Heinz-Jürgen
Zeilert, Hans-Jürgen

bis 18:42 Uhr TOP A9

Mitglieder FDP

Kortenhoff, Hardina
Schwunk, Michael

Vertretung für Herrn Philipp J.
Beckmann

Mitglieder GRÜNE

Gießwein, Brigitta
Kummer-Dörner, Sabine, Dr.

Vertretung für Frau Sarah Mentz

Mitglieder DIE LINKE.

Senge, Jürgen

Mitglieder SWG/BfS

Kranz, Jürgen

Mitglieder BIZ

Grünewald, Markus

Vertretung für Herrn Ufuk Ergen

Vorsitzender

Kirschner, Thorsten

1. stellv. Vorsitzender

Kampschulte, Matthias

2. stellv. Vorsitzender

Gießwein, Marcel

Sitzungsteilnehmende der Verwaltung

Kauke, Marcus
Klann, Alexander
Langhard, Stephan
Mollenkott, Marion
Schweinsberg, Ralf

Schriftführerin

Bach, Cornelia

Abwesend:

Mitglieder FDP

Beckmann, Philipp J.

vertreten durch Herrn Michael
Schwunk

Breick, Max

Mitglieder GRÜNE

Mentz, Sarah

vertreten durch Frau Dr. Sabine
Kummer-Dörner

Mitglieder BIZ

Ergen, Ufuk

vertreten durch Herrn Markus
Grünwald

A Öffentliche Tagesordnung

- | | | |
|-----|---|------------|
| 1 | Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch den Vorsitzenden | |
| 2 | Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit | |
| 3 | Anträge zur Tagesordnung | |
| 4 | Niederschrift zur Sitzung vom 22.08.2024 - Kenntnisnahme öffentlicher Teil - | |
| 5 | Fragen der Einwohnenden an den Vorsitzenden | |
| 6 | Mitteilungen | |
| 7 | Haushalt | |
| 7.1 | Bekanntgabe von Haushaltsüberschreitungen | 234/2024 |
| 7.2 | Bewilligung von überplanmäßigen Auszahlungen für den Erwerb der Unterrichtsräume in Modulbauweise an der Grundschule Nordstadt | 226/2024 |
| 7.3 | Bewilligung von überplanmäßigen Aufwendungen / Auszahlungen für das Haushaltsjahr 2024 im Produkt 01.01.13 - "Technisches Immobilienmanagement" | 241/2024 |
| 7.4 | Bewilligung von überplanmäßigen Aufwendungen / Auszahlungen für das Haushaltsjahr 2024 im Produkt 01.01.17 - "Administratives Immobilienmanagement" | 242/2024 |
| 7.5 | Jahresbericht 2023 des Ev. Beratungszentrums Ennepetal und Antrag auf Umlageerhöhung und überplanmäßige Bereitstellung von Haushaltsmitteln | 150/2024/1 |
| 7.6 | Überplanmäßige Aufwendungen/Auszahlungen für die offenen Ganztagsgrundschulen im Produktbereich 03.02. | 243/2024 |
| 7.7 | Bewilligung von überplanmäßigen Aufwendungen / Auszahlungen für das Haushaltsjahr 2024 im Produkt 06.01.03 | 246/2024 |
| 7.8 | Grundsätzliche Regelungen in Bezug auf Ermächtigungsübertragungen im Sinne des § 22 KomHVO NRW | 238/2024/1 |
| 8 | Erlass einer Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Grundsteuern sowie die Gewerbesteuer der Stadt Schwelm | 240/2024 |
| 9 | 3. Controllingbericht zu den Produktergebnissen 2024 (30.09.2024) | 239/2024 |
| 10 | Beteiligungsbericht 2023 | 231/2024 |
| 11 | Fragen / Mitteilungen des Ausschusses an die Verwaltung | |

A Öffentliche Tagesordnung

1 Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch den Vorsitzenden

Der Vorsitzende, Herr Kirschner, begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung des Finanzausschusses.

2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Im Anschluss stellt der Vorsitzende fest, dass der Finanzausschuss ordnungsgemäß eingeladen worden und beschlussfähig ist.

3 Anträge zur Tagesordnung

Herr Kirschner verweist auf die aktualisierte Tagesordnung.

Neu:

- **Vorlage 246/2024 zu TOP 7.7** „Bewilligung von überplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen für das Haushaltsjahr 2024 im Produkt 06.01.03
- **Vorlage 238/2024/1 zu TOP 7.8** „Grundsätzliche Regelungen in Bezug auf Ermächtigungsübertragungen im Sinne des § 22 KomHVO NRW (Die Vorlage ersetzt die Vorlage 238/2024)

Geänderte Bezeichnung bei Vorlage 240/2024 zu TOP 8 „Erlass einer Satzung über die Festsetzung für die Grundsteuern sowie die Gewerbesteuer der Stadt Schwelm“

Unter den Ausschussmitgliedern herrscht Einvernehmen über die geänderte Tagesordnung.

4 Niederschrift zur Sitzung vom 22.08.2024 - Kenntnisnahme öffentlicher Teil -

Der öffentliche Teil der Niederschrift vom 22.08.2024 wird zur Kenntnis genommen.

5 Fragen der Einwohnenden an den Vorsitzenden

Keine Fragen

6 Mitteilungen

Keine Mitteilungen

7 Haushalt

7.1 Bekanntgabe von Haushaltsüberschreitungen 234/2024

Frau Mollenkott führt kurz in die Vorlage Nr. 234/2024 zur turnusgemäßen Bekanntgabe der Haushaltsüberschreitungen ein.

Herr Kranz (SWG/BfS) wünscht nähere Informationen zu den Gebühren bei Ausweisdokumenten und den Kosten der Bundesdruckerei.

Frau Mollenkott informiert, dass es zwischenzeitlich entsprechende Mehrerträge bei den Gebühren gebe, es sich also mittlerweile um einen „Durchlaufposten“ handle.

Stellungnahme des Fachbereichs:

Ab 2024 benötigen auch Kinder für eine Auslandsreise einen Personalausweis oder einen biometrischen Reisepass. Das generell gestiegene Antragsaufkommen war so für den Etat 2024/25 nicht eingeplant.

Aktuell gelten folgende Gebühren:

1. Personalausweise (gemäß § 1 ff Verordnung über Gebühren für Personalausweise und eID-Karten für Unionsbürger und Angehörige des Europäischen Wirtschaftsraumes):

37,00 Euro für antragstellende Personen ab einschließlich 24 Jahren.

22,80 Euro für antragstellende Personen unter 24 Jahren.

10,00 Euro für den vorläufigen Personalausweis (Ausstellung im Bürgerbüro)

2. Reisepässe (gemäß § 15 Verordnung zur Durchführung des Passgesetzes):

70,00 Euro für Personen ab 24 Jahren (10 Jahre gültig)

37,50 Euro für Personen unter 24 Jahren (6 Jahre gültig)

26,00 Euro für den vorläufigen Reisepass (Gültigkeit längstens 12 Monate; wird nur ausgestellt, wenn das Ausweisdokument sofort benötigt wird; Ausstellung im Bürgerbüro).

Zusätzliche Kosten beim Reisepass: (Expressbestellung)

Zuschlag in Höhe von 32,00 Euro je Reisepass

3. Beiträge, die an die Bundesdruckerei abgeführt werden:

a) Personalausweis: 18,77 Euro

b) Reisepass: 37,35 Euro

c) Reisepass (Express-Verfahren): 60,60 Euro

zusammenfassende Aufstellung siehe Anlage 1 zur Niederschrift.

Anschließend stellt Herr Kirschner Kenntnisnahme der Vorlage fest.

**7.2 Bewilligung von überplanmäßigen Auszahlungen 226/2024
für den Erwerb der Unterrichtsräume in
Modulbauweise an der Grundschule Nordstadt**

Nach ausgiebiger Diskussion über die Vor- und Nachteile von Kauf oder Miete der Schulcontainer stellt der Vorsitzende die Vorlage zur Abstimmung.

Beschluss:

Der Rat der Stadt Schwelm beauftragt die Verwaltung, die zurzeit angemieteten Unterrichtsgebäude in Modulbauweise am Standort Grundschule Nordstadt zum 1.1.2025 von der Adapteo GmbH zum Preis von brutto 844.900 € zu erwerben.

Dafür werden bei der Haushaltsstelle 01.01.13/0001.783100 (Erwerb von Vermögensgegenständen > 800,00 €) überplanmäßige Auszahlungen in Höhe von 844.900 € für das Haushaltsjahr 2025 bewilligt. Die Deckung soll durch Minderauszahlungen bei der Haushaltsstelle 01.01.13/0039.785110 (Weitere Hochbauinvestitionen GS Nordstadt) erfolgen.

Abstimmungsergebnis:	einstimmig:	X
	dafür	
	dagegen:	
	Enthaltungen:	2

**7.3 Bewilligung von überplanmäßigen Aufwendungen / 241/2024
Auszahlungen für das Haushaltsjahr 2024 im
Produkt 01.01.13 - "Technisches
Immobilienmanagement"**

Nach intensiver Diskussion stellt Herr Kirschner die Vorlage zur Abstimmung.

Beschluss:

Im Produkt 01.01.13 – „Technisches Immobilienmanagement“ werden für das Haushaltsjahr 2024 überplanmäßige Aufwendungen / Auszahlungen in Höhe von insgesamt 769.000,00 EUR bewilligt. Diese Beträge teilen sich wie folgt auf die nachstehend aufgeführten Haushaltsstellen auf:

Haushaltsstelle 01.01.13. ...	EUR
521505 – Instandhaltung der Gebäude	600.000,--
521520 – Wartung technischer Anlagen	94.500,--
543160 – Sachverständigen, Gerichts- u. ä. Kosten	74.500,--
Gesamt:	769.000,--

Abstimmungsergebnis:	einstimmig:	x
	dafür	
	dagegen:	
	Enthaltungen:	2

**7.4 Bewilligung von überplanmäßigen Aufwendungen / 242/2024
Auszahlungen für das Haushaltsjahr 2024 im
Produkt 01.01.17 - "Administratives
Immobilienmanagement**

Herr Gießwein (Grüne) fragt an, wann die Mietanpassung für die Schwelm ArENa bekannt war und ob diese Änderung noch hätte in die Etatplanung für das Haushaltsjahr 2024/25 aufgenommen werden können.

Herr Schweinsberg stellt kurz dar, dass bis zur Haushaltsverabschiedung keine verwertbaren Zahlen vorgelegen hätten.

Anschließend stellt Herr Kirschner die Vorlage zur Abstimmung.

Beschluss:

Im Produkt 01.01.17 - "Administratives Immobilienmanagement" werden für das Haushaltsjahr 2024 überplanmäßige Aufwendungen / Auszahlungen in Höhe von insgesamt 311.000,00 EUR bewilligt. Diese Beträge teilen sich wie folgt auf die nachstehend aufgeführten Haushaltsstellen auf:

Haushaltsstelle 01.01.17.	
...524130 - Versicherungen	51.000,--
...524190 - sonstige Bewirtschaftg. Grdstk.+baul. Anl.	100.000,--
...524193 - Gebäudereinigung	115.000,--
...542200 - Mieten und Pachten	45.000,--
Gesamt:	311.000,--

Abstimmungsergebnis:	einstimmig:	
	dafür	10
	dagegen:	2
	Enthaltungen:	6

**7.5 Jahresbericht 2023 des Ev. Beratungszentrums 150/2024/1
Ennepetal und Antrag auf Umlageerhöhung und
überplanmäßige Bereitstellung von
Haushaltsmitteln**

Herr Lenz (CDU) bittet um Informationen, wie sich die Nachzahlung begründe und ob es sich nicht um eine Leistungsausweitung handele. Dies wird von Herr Gießwein mit Hinweis auf die Ausführungen im Jugendhilfeausschuss abschließend erläutert.

Herr Kirschner stellt anschließend die Vorlage zur Abstimmung.

Diese Vorlage ersetzt die Vorlage 150/2024 vollständig!

Geänderter Beschluss nach JHA 09.09.2024:

Mit dem Ev. Kirchenkreis wird eine Umlageerhöhung vereinbart. Gleichzeitig wird bei der Haushaltsstelle 06.03.09.531800 „Sonstige Einrichtungen zur Förderung junger Menschen und Familien“ überplanmäßige Aufwendungen/Auszahlungen in Höhe von

22.000,-€ für das Haushaltsjahr 2025 bewilligt. Als Deckung stehen Minderaufwendungen/-auszahlungen bei der HhSt 06.03.03.533200 „Hilfe zur Erziehung“ zur Verfügung.

Abstimmungsergebnis:	einstimmig:	x
	dafür	
	dagegen:	
	Enthaltungen:	3

7.6 Überplanmäßige Aufwendungen/Auszahlungen für 243/2024 die offenen Ganztagsgrundschulen im Produktbereich 03.02.

Nach Rückfragen von Herrn Lenz und Herrn Gießwein, mit der Bitte um eine detaillierte Kostenaufstellung für die kommende Ratssitzung, stellt Herr Kirschner die Vorlage zur Abstimmung.

Beschluss:

Bei der Haushaltsstelle 03.02.06.531800 – Zuweisungen und Zuschüsse für lfd. Zwecke an übrige Bereiche – wird eine überplanmäßige Aufwendung/-auszahlung in Höhe von 30.242,05 € für das Haushaltsjahr 2024 bewilligt.

Bei der Haushaltsstelle 03.02.07.531800 – Zuweisungen und Zuschüsse für lfd. Zwecke an übrige Bereiche – wird eine überplanmäßige Aufwendung/-auszahlung in Höhe von 42.993,68 € für das Haushaltsjahr 2024 bewilligt.

Abstimmungsergebnis:	einstimmig:	
	dafür	10
	dagegen:	1
	Enthaltungen:	7

7.7 Bewilligung von überplanmäßigen Aufwendungen / 246/2024 Auszahlungen für das Haushaltsjahr 2024 im Produkt 06.01.03

Beschluss:

Bei der Haushaltsstelle 06.01.03.531800 Zuweisungen und Zuschüsse für lfd. Zwecke an übrige Bereiche werden für das Haushaltsjahr 2024 überplanmäßige Aufwendungen / Auszahlungen in Höhe von 142.623,30 € bewilligt.

Abstimmungsergebnis:	einstimmig:	x
----------------------	-------------	---

7.8 Grundsätzliche Regelungen in Bezug auf Ermächtigungsübertragungen im Sinne des § 22 KomHVO NRW

238/2024/1

Frau Mollenkott erläutert kurz die Hintergründe für den erstmaligen Einsatz von Ermächtigungsübertragungen, die nur für investive Auszahlungen genutzt werden sollen.

Diese Vorlage ersetzt die Vorlage Nr. 238/2024 vollständig!!

Beschluss:

Der Rat beschließt die Anwendung der Regelungen des § 22 KomHVO NRW im Rahmen der im Sachverhalt dargestellten Grundsätze.

Abstimmungsergebnis:	einstimmig:	
	dafür	16
	dagegen:	2
	Enthaltungen:	0

8 Erlass einer Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Grundsteuern sowie die Gewerbesteuer der Stadt Schwelm

240/2024

Frau Mollenkott informiert zum aktuellen Stand der Grundsteuerreform und der vorgelegten Hebesatzsatzung für die Stadt Schwelm.

Nach ausführlicher Diskussion bittet Herr Gießwein um Erstellung einer Tabelle der Belastungsverschiebungen für den differenzierten Hebesatz. Diese möge für die Fraktionssitzung oder spätestens zur Ratssitzung vorliegen.

Die Abteilung Finanzen wird kurzfristig die Tabelle der Belastungsverschiebungen erstellen.

Beschluss:

1. Der Rat der Stadt Schwelm beschließt die Satzung über die Festsetzung der Hebesätze der Grundsteuer A und der Grundsteuer B sowie der Gewerbesteuer (Hebesatzsatzung) gemäß Anlage 1.
2. Bei Vorliegen neuer Sach- und Rechtslagen soll unterjährig die Anpassung der Satzung geprüft werden.

Abstimmungsergebnis:	einstimmig:	
	dafür	12
	dagegen:	2
	Enthaltungen:	4

Frau Mollenkott stellt den Controllingbericht per 30.09.2024 vor.

Herr Kranz bittet um nähere Informationen zu den Aufwendungen zur Instandhaltung der Gebäude und baulichen Anlagen (01.01.13.521505). Hier bittet er um einen Abgleich der Prognose im Controllingbericht und der Haushaltsüberschreitung in der Sitzungsvorlage 241/2024.

Ferner bittet er um Informationen zu den Aufwendungen für die Wartung technischer Anlagen von Gebäuden (01.01.13.521520). Wie könne es bereits Wartungsaufwendungen für das neue Rathaus geben, wo das Gebäude noch gar nicht fertiggestellt sei?

Stellungnahme der Fachabteilung:

Zu HHST 01.01.13.521505 Aufwendungen zur Instandhaltung der Gebäude und baulichen Anlagen:

Zum Zeitpunkt der Erstellung des Controllingberichtes wurde dem Rechnungsergebnis (Stand vom 08.10.2024 EUR rd. 985.000,00) nur die bereits beschlossene Haushaltsüberschreitung von EUR 700.000,00 hinzugerechnet. Die genaue Auswertung der Zahlen für die Vorlage (SV 241/2024) zur Haushaltsüberschreitung ergab letztlich einen weiteren Mehrbedarf in Höhe von EUR 600.000,00. Dieser wurde allerdings nicht mehr in die Prognose des Controllingberichtes übernommen, da der Bericht bereits abschließend bearbeitet und mit der Einladung versandt worden war.

Bei den Wartungskosten der Gebäude (01.01.13.521520) ergaben sich im Laufe des Jahres generelle Kostensteigerungen, die bei Etatverabschiedung nicht bekannt waren. Die Erläuterung im Controllingbericht hinsichtlich „neuer Gebäude Rathaus“ enthält eine unklare Formulierung, da hier lediglich zusätzliche Wartungsverträge für das Kulturhaus gemeint sind. Die beiden Gebäude werden im Sprachgebrauch oft gemeinsam unter „Zusammenlegung der Verwaltungsgebäude/neues Rathaus“ zusammengefasst.

Als letztes merkt Herr Kranz eine Änderung bzw. Erweiterung für den Finanzbericht an. Er wünscht eine Tabelle, die die verausgabten Mittel nach Haushaltsstellen darstellt und mit der Darstellung im Vorbericht auf Seite 31 des Haushaltsplanes 2024/25 korrespondiert.

Die Abteilung Finanzen sichert eine Überprüfung zu.

Frau Burbulla verlässt die Sitzung.

Anschließend stellt Herr Kirschner Kenntnisnahme der Vorlage fest.

Beschluss:

Der als Anlage beigefügte Beteiligungsbericht 2023 der Stadt Schwelm wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis:	einstimmig:	
	dafür	15
	dagegen:	1
	Enthaltungen:	

NB: Frau Burbulla und Herr Schwunk

11 Fragen / Mitteilungen des Ausschusses an die Verwaltung

keine

Unterschriften zu den Seiten 1 bis 11 der Sitzungsniederschrift vom heutigen Tage.

Schwelm, den 27.11.2024	Schriftführung gez. Bach	Der Vorsitzende gez. Kirschner
-------------------------	-----------------------------	-----------------------------------