

Richtzahltable für den Bedarf an Stellplätzen und Fahrradabstellplätzen

Nr.	Nutzungsart	Notwendige Stellplätze ohne Vergünstigung - Basiswert	Notwendige Fahrradabstellplätze
1	Wohngebäude und Wohnheime		
1.1	Ein- und Zweifamilienhäuser	1 Stpl. je WE ≤ 200 m ² BGF 2 Stpl. je WE > 200 m ² BGF,	kein Nachweis erforderlich
1.2	Mehrfamilienhäuser (ab 3 WE)	1 Stpl. je WE ≤ 50 m ² BGF 1,5 Stpl. je WE > 50-200 m ² BGF 2 Stpl. je WE > 200 m ² BGF	1 Abstpl. je WE ≤ 50 m ² BGF 2 Abstpl. je WE > 50-100 m ² BGF 3 Abstpl. je WE > 100 m ² BGF
1.3	Kinder- und Jugendwohnheime	1 Stpl. je 6 Betten; <i>davon 10 % Besucheranteil</i>	1 Abstpl. je 2 Betten <i>davon 10% Besucheranteil</i>
1.4	Pflegeheime, Seniorenwohnheime, Wohnheime für Menschen mit Behinderungen	1 Stpl. je 6 Betten; <i>davon 10 % Besucheranteil</i>	1 Abstpl. je 20 Betten, jedoch mindestens 3 Abstpl <i>davon 10% Besucheranteil</i>
1.5	Studierenden- und sonstige Wohnheime	1 Stpl. je 3 Betten, jedoch mindestens 2 Stpl. <i>davon 10% Besucheranteil</i>	1 Abstpl. je 1 Bett <i>davon 10% Besucheranteil</i>
2	Gebäude mit Büro-, Verwaltungs- und Praxisräumen		
2.1	Büro- und Verwaltungsgebäude allgemein	1 Stpl. je 40 m ² Nutzfläche <i>davon 10% Besucheranteil</i>	1 Abstpl. je 40 m ² Nutzfläche <i>davon 10% Besucheranteil</i>
2.2	Räume mit erheblichem Besucher/innenverkehr (Schalter-, Abfertigungs- oder Beratungsräume, Arztpraxen o.ä.)	1 Stpl. je 30 m ² Nutzfläche, jedoch mindestens 3 Stpl. <i>davon 75% Besucheranteil</i>	1 Abstpl. je 20 m ² Nutzfläche <i>davon 75% Besucheranteil</i>
3	Verkaufsstätten		
3.1	Verkaufsstätten bis 800 m ² Verkaufsfläche	1 Stpl. je 30 m ² Verkaufsfläche, jedoch mindestens 2 Stpl. <i>davon 75% Besucheranteil</i>	1 Abstpl. je 50 m ² Verkaufsfläche <i>davon 75% Besucheranteil</i>
3.2	Verkaufsstätten mit mehr als 800 m ² Verkaufsfläche	1 Stpl. je 20 m ² Verkaufsfläche <i>davon 75% Besucheranteil</i>	1 Abstpl. je 60 m ² Verkaufsfläche <i>davon 75% Besucheranteil</i>
3.3	Verkaufsstätten mit großen Ausstellungsflächen (z.B. Autohäuser, Möbelhäuser, etc.)	1 Stpl. je 50 m ² Verkaufsfläche <i>davon 75% Besucheranteil</i>	1 Abstpl. je 200 m ² Verkaufsfläche <i>davon 75% Besucheranteil</i>
4	Versammlungsstätten außer Sportstätten, Kirchen		
4.1	Versammlungsstätten	1 Stpl. je 5 Sitzplätze <i>davon 90% Besucheranteil</i>	1 Abstpl. je 10 Sitzplätze <i>davon 90% Besucheranteil</i>
4.2	Kirchen und andere Räume, die der Religionsausübung dienen	1 Stpl. je 10 Plätze <i>davon 90% Besucheranteil</i>	1 Abstpl. je 30 Plätze <i>davon 90% Besucheranteil</i>
5	Sportstätten		
5.1	Sportplätze	1 Stpl. je 250 m ² Sportfläche Zzgl. 1 Stpl. je 10 Besucherplätze	1 Abstpl. je 250 m ² Sportfläche, Zzgl. 1 Abstpl. je 20 Besucherplätze
5.2	Spiel- und Sporthallen	1 Stpl. je 50 m ² Hallenfläche, Zzgl. 1 Stpl. je 10 Besucherplätze	1 Abstpl. je 50 m ² Hallenfläche, Zzgl. 1 Abstpl. je 20 Besucherplätze
5.3	Freibäder und Freiluftbäder	1 Stpl. je 250 m ² Grundstücksfläche	1 Abstpl. je 100 m ² Grundstücksfläche

5.4	Hallenbäder	1 Stpl. je 7 Kleiderablagen, Zzgl. 1 Stpl. je 7 <i>Besucherplätze</i>	1 Abstpl. je 7 Kleiderablagen, Zzgl. 1 Stpl. je 7 <i>Besucherplätze</i>
5.5	Reitanlagen	1 Stpl. je 2 Pferdeeinzelplätze	1 Abstpl. je 2 Pferdeeinzelplätze
5.6	Fitnesscenter	1 Stpl. je 15 m ² Sportfläche <i>davon 90% Besucheranteil</i>	1 Abstpl. je 20 m ² Sportfläche <i>davon 90% Besucheranteil</i>
5.7	Tennisanlagen	2 Stpl. je Spielfeld, zzgl. 1 Stpl. <i>je 5 Besucherplätze</i>	2 Abstpl. je Spielfeld, Zzgl. 1 Abstpl. je 20 Besucherplätze
6	Gaststätten, Vergnügungsstätten und Beherbergungsbetriebe		
6.1	Gaststätten	1 Stpl. je 8 m ² Gastraum <i>davon 75% Besucheranteil</i>	1 Abstpl. je 10 m ² Gastraum <i>davon 90% Besucheranteil</i>
6.2	Hotels, Pensionen, Kurheime und andere Beherbergungsbetriebe	1 Stpl. je 3 Betten, <i>davon 75%</i> <i>Besucheranteil</i> für zugehörigen Restaurationsbetrieb Zuschlag	1 Abstpl. je 15 Betten, jedoch mindestens 4 Abstpl., <i>davon</i> <i>25% Besucheranteil</i> für zugehörigen Restaurationsbetrieb Zuschlag
6.3	Tanzlokale, Discotheken	1 Stpl. je 5 m ² Gastraum <i>davon 90% Besucheranteil</i>	1 Abstpl. je 8 m ² Gastraum <i>davon 90% Besucheranteil</i>
6.4	Jugendherbergen	1 Stpl. je 10 Betten <i>davon</i> <i>25% Besucheranteil</i>	1 Abstpl. je 5 Betten <i>davon</i> <i>25% Besucheranteil</i>
6.5	Sonstige Vergnügungsstätten	1 Stpl. je 20 m ² Nutzfläche, jedoch mindestens jedoch 3 Stpl.	1 Abstpl. je 15 m ² Nutzfläche, jedoch mindestens 3 Abstpl.
7	Krankenhäuser und Kliniken		
7.1	Universitätskliniken und ähnliche Lehrkrankenhäuser	1 Stpl. je 2 Betten, zusätzlich Stellplätze nach 2.2 <i>davon</i> <i>50% Besucheranteil</i>	1 Abstpl. je 15 Betten, zusätzlich Abstellplätze nach 2.2 <i>davon 20% Besucheranteil</i>
7.2	Krankenhäuser, Kliniken und Kureinrichtungen	1 Stpl. je 3 Betten, zusätzlich Stellplätze nach 2.2 <i>davon</i> <i>60% Besucheranteil</i>	1 Abstpl. je 25 Betten, zusätzlich Abstellplätze nach 2.2 <i>davon 20% Besucheranteil</i>
8	Bildungseinrichtungen, Einrichtungen der Jugendförderung		
8.1	Kindergärten, Kindertagesstätten	1 Stpl. je Gruppe (10-25 Kinder), jedoch mindestens 2 Stpl. Zzgl. <i>mind. 2 Stpl.</i> <i>Besucheranteil</i>	1 Abstpl. je 10 Kinder, jedoch mindestens 2 Abstpl. <i>davon</i> <i>50% Besucheranteil</i>
8.2	Grundschulen	1 Stpl. je Klasse (bis 30 Schüler) Zzgl. <i>mind. 2</i> <i>Stellplätze Besucheranteil</i>	1 Abstpl. je 5 Schüler <i>davon</i> <i>10% Besucheranteil</i>
8.3	Sonstige allgemeinbildende Schulen, Berufsschulen, Berufsfachschulen	1 Stpl. je je Klasse (20-30 Schüler), Zzgl. <i>mind. 1 Stpl. je</i> <i>7 Schüler über 18 Jahre</i>	1 Abstpl. je 4 Schüler <i>davon</i> <i>10% Besucheranteil</i>
8.4	Förderschulen	1 Stpl. je Klasse (10-15) Schüler	1 Abstpl. je 10 Schüler <i>davon</i> <i>10% Besucheranteil</i>
8.5	Fachhochschulen, Universitäten	1 Stpl. je 5 Studierende	1 Abstpl. je 3 Studierende <i>davon 20% Besucheranteil</i>
8.6	Sonstige Fortbildungseinrichtungen	1 Stpl. je 5 Teilnehmerplätze	1 Abstpl. je 3 Teilnehmerplätze <i>davon 20% Besucheranteil</i>

8.7	Jugendzentren	1 Stpl. je 100 m ² Nutzfläche	1 Abstpl. je 20 m ² Nutzfläche <i>davon 90% Besucheranteil</i>
9	Gewerbliche Anlagen		
9.1	Handwerks- und Industriebetriebe	1 Stpl. je 50 m ² Nutzfläche oder je drei Beschäftigte <i>davon 20 % Besucheranteil</i>	1 Abstpl. je 50 m ² Nutzfläche oder je drei Beschäftigte <i>davon 10 % Besucheranteil</i>
9.2	Lagerräume, Lagerplätze, Ausstellungs- und Verkaufsplätze	1 Stpl. je 80 m ² Nutzfläche oder je drei Beschäftigte <i>davon 10 % Besucheranteil</i>	1 Abstpl. je 80 m ² Nutzfläche oder je drei Beschäftigte <i>davon 10 % Besucheranteil</i>
9.3	Kraftfahrzeugwerkstätten	5 Stpl. je Wartungs- oder Reparaturstand <i>davon 10 % Besucheranteil</i>	1 Abstpl. je 5 Wartungs- oder Reparaturstände, jedoch mindestens 3
9.4	Tankstellen	2 Stpl., mit Verkaufsstätte zusätzliche Stpl. nach 3.1	1 Abstpl., mit Verkaufsstätte zusätzliche Abstpl. nach 3.1
10	Verschiedenes		
10.1	Kleingartenanlagen	1 Stpl. je 3 Kleingärten	1 Abstpl. je 7 Kleingärten <i>davon 80% Besucheranteil</i>
10.2	Begräbnisstätten (z.B. Friedhöfe)	1 Stpl. je 1.000 m ² Grundstücksfläche, jedoch mindestens 10 Stpl.	1 Abstpl. je 1.000 m ² Grundstücksfläche, jedoch mindestens 4 Abstpl. je Eingang
10.3	Sonnenstudios	1 Stpl. je 3 Sonnenbänke, jedoch mindestens 2 Stpl. <i>davon 90 % Besucheranteil</i>	1 Abstpl. je 3 Sonnenbänke, jedoch mindestens 2 Abstpl. <i>davon 90 % Besucheranteil</i>
10.4	Waschsalons	1 Stpl. je 5 Waschmaschinen, jedoch mindestens 2 Stpl. <i>davon 90 % Besucheranteil</i>	1 Abstpl. je 5 Waschmaschinen, jedoch mindestens 2 Abstpl. <i>davon 90 % Besucheranteil</i>
10.5	Museen und Ausstellungsgebäude	1 Stpl. je 150 m ² Ausstellungsfläche <i>davon 80% Besucheranteil</i>	1 Abstpl. je 100 m ² Ausstellungsfläche, jedoch mindestens 5 Abstpl. <i>davon 80% Besucheranteil</i>