

## EINLADUNG ZU EINER SITZUNG

nur zur Kenntnis

Gremium	
<b>Ausschuss für Umwelt und Stadtentwicklung</b>	
Sitzungsort <b>Sitzungssaal, 2. OG, VG I, Hauptstraße 14, 58332 Schwelm</b>	
Datum <b>05.11.2024</b>	Beginn <b>17:00 Uhr</b>

### **A Öffentliche Tagesordnung**

- 1 Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch den Vorsitzenden
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 3 Anträge zur Tagesordnung
- 4 Niederschrift zur Sitzung vom 10.09.2024 - Kenntnisnahme öffentlicher Teil -
- 5 Fragen der Einwohnenden an den Vorsitzenden
- 6 Mitteilungen
- 7 Fortschreibung ISEK "Neue Mitte Schwelm - Kernbereich" 217/2024
- 8 ISEK Neue Mitte Schwelm - Umgestaltung Wilhelmplatz 219/2024
- 9 Bericht aus der Radwegekommision 208/2024
- 10 Vorstellung - Entwurf Stellplatzsatzung/Stellplatzablösesatzung 201/2024
- 11 33. FNP-Änderung (Bereich Winterberger St. / Beyenburger Str.) 188/2024

1. Abwägung aus den frühzeitigen Beteiligungen  
gem. § 3 (1) und § 4 (1) BauGB
  2. Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3  
(2) BauGB
  3. Beschluss zur Beteiligung der Behörden und  
sonstigen Trägern  
öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB
- 12      Bebauungsplan Nr. 110 "Feuerwehrrätehaus  
Winterberg"      190/2024
1. Abwägung aus den frühzeitigen Beteiligungen  
gem. § 3 (1) und § 4 (1) BauGB
  2. Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3  
(2) BauGB
  3. Beschluss zur Beteiligung der Behörden und  
sonstigen Trägern  
öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB
- 13      34. Flächennutzungsplan-Änderung (Bereich Rote  
Berge)      191/2024  
Aufstellungsbeschluss gem. § 2 BauGB
- 14      Bebauungsplan Nr. 111 "Rote Berge"      192/2024  
Aufstellungsbeschluss gem. § 2 BauGB
- 15      Fragen / Mitteilungen des Ausschusses an die  
Verwaltung

## **B Nichtöffentliche Tagesordnung**

- 1      Anträge zur Tagesordnung
- 2      Niederschrift zur Sitzung vom 10.09.2024. -  
Kenntnisnahme nichtöffentlicher Teil -
- 3      Mitteilungen
- 4      Fragen / Mitteilungen des Ausschusses an die  
Verwaltung

Schwelm, den 17.10.2024

Der Vorsitzende  
gez. Klaus-Peter Schier