

FDP-Schwelm - Kölnerstr, 31 - 58332 Schwelm

Freie Demokraten

FDP

Bürgermeister
Stephan Langhardt
Hauptstr. 14
58332 Schwelm

FDP-Schwelm
Geschäftsstelle
Kölnerstr. 31
58332 Schwelm
Der Fraktionsvorsitzende
Michael Schwunk
Tel.: 0 23 36 / 61 54
Schwelm, den 26.02.2024

Mietvertrag Rathaus

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Langhardt,

Wie im Rat schon nachgefragt, bitten wir um Beantwortung der nachfolgenden Fragen:

1. Wie gestaltet sich der Stellplatznachweis mit dem neuen Ankermieter?
2. Welche Investitionen sind in welchem Kostenumfang konkret noch von der Stadt durchzuführen?
3. Welche Planungs- und Umbaukosten sind für das Archiv getätigt worden?
4. In welchem Zeitraum amortisieren sich die Investitionskosten für die Mietfläche?
5. Wieso man bei der wertvollsten Einzelhandelsfläche (Neubau, zentralste Lage, hohe Frequenz durch Mitarbeiter) lediglich den durchschnittlichen Mietpreis? Inwieweit wird dadurch mit Blick auf die Wettbewerber der Markt verzehrt?
6. Wieso übernimmt die Verwaltung den Standardmietvertrag?
7. Mit welchen Belastungen durch die alternative Einrichtung des Archives an einem alternativen Standort wird kalkuliert?
8. Was sind die Kosten für die erneute Umplanung?

Mit freundlichen Grüßen

Michael Schwunk
Fraktionsvorsitzender

Freie Demokratische Partei Schwelm
frei im Denken
demokratisch im Handeln
pluralistisch aus Prinzip

Bankverbindung

web: fdp-schwelm.de
mail: info@fdp-schwelm.de