

FDP-Schwelm - Kölnerstr, 31 - 58332 Schwelm

Bürgermeister  
Stephan Langhardt  
Hauptstr. 14  
58332 Schwelm

FDP-Schwelm  
Geschäftsstelle  
Kölnerstr. 31  
58332 Schwelm  
Der Fraktionsvorsitzende  
Michael Schwunk  
Tel.: 0 23 36 / 61 54  
schwunk@fdp-schwelm.de

Schwelm, den 23.4.2023

## Anfrage der FDP -Fraktion zur Bauabnahme Kulturhaus

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Langhardt,

Am 14. März erhielt der Vorsitzende des Liegenschaftsausschusses eine Mail von Herrn Schweinsberg. Es geht zuerst um die Bauabnahme des Kulturhauses. Diese ist notwendig, damit das Gebäude in Betrieb genommen werden darf. Dazu gehört auch, dass ein Stellplatznachweis vorgelegt und genehmigt wird.

Der Architekt schuldet dem Bauherrn eine genehmigungsfähigen Bauantrag. Dazu gehört auch der Stellplatznachweis. Der Generalplaner hat sich aus dieser Verantwortung per Vertrag herausgezogen.

1. Warum hat der Projektsteuerer als Vertreter des Bauherrn nicht auf diesen Mangel deutlich hingewiesen? Der Generalplaner ist für die Fertigstellung verantwortlich, d.h. das Gebäude muss so beschaffen sein, dass es vom Bauamt abgenommen wird.
2. Wieviel Stellplätze für Fahrräder und Kraftfahrzeuge müssen für die Bauabnahme des Kulturhauses nachgewiesen werden?
3. Warum ist dies trotz Bedenken des Generalplaners und Mitarbeitern der Verwaltung nicht von Relevanz? Welche Maßnahmen ergreift die Verwaltung?
4. Wie kann die Abnahme und damit die Inbetriebnahme des Kulturhauses sichergestellt werden? Welche Maßnahmen sind hierfür noch erforderlich? Welche Auswirkungen hat dies auf die bisherige Nutzung des Wilhelmplatzes?

Mit freundlichen Grüßen

Michael Schwunk

Fraktionsvorsitzender