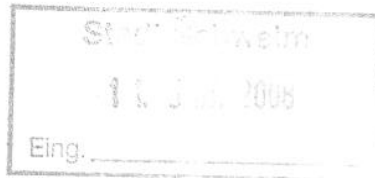




Stadtentwicklung, Umwelt, Wirtschaftsförderung

Stadt Gevelsberg ▲ Postfach 2360/2380 ▲ 58265 Gevelsberg

Stadt Schwelm
Postfach 740
58320 Schwelm



**S T A D T
GEVELSBERG**
DER BÜRGERMEISTER

Rathausplatz 1
58285 Gevelsberg
Telefon: 02332 771-0
Fax: 02332 771-230

Ihr Zeichen
Km/FNP-24
Datum 14.12.2007

Mein Zeichen
F 3.1-61-20-20

Auskunft erteilt Herr Raufelder

Zimmer Nr. 205

Durchwahl 771-203

Datum 09.01.2008

**Bauleitplanung der Stadt Schwelm;
hier: 24. Änderung des Flächennutzungsplanes**

Sehr geehrte Damen und Herren,

seitens der Stadt Gevelsberg wird folgende Stellungnahme angegeben:

Unter Berücksichtigung der Änderungsinhalte, dass

die Nutzungen im SO-Gebiet 1 unverändert bleiben,
im SO-Gebiet 2 die Umwandlung von 1.850 m² Lagerfläche zu insgesamt max. 12.100 m² Verkaufsfläche vorgesehen ist und
eine Eingrenzung der zentrenrelevanten Nutzungen im SO-Gebiet 2 auf die inzwischen zulässigen (10 % der Verkaufsfläche von 12.100 m² =) 1.210 m² erfolgt,

werden – vorbehaltlich der konkreten Regelungen im Bebauungsplan – keine Anregungen vorgebracht.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

Raufelder

Konten der Stadtkasse in Gevelsberg:

Stadtparkasse	(454 500 50)	307
Postbank Dortmund	(440 100 46)	8992-469
Dresdner Bank	(450 800 60)	964 470 200
Märkische Bank	(450 600 09)	8 010 001 900
Commerzbank AG	(330 400 01)	571 196 500
Deutsche Bank	(450 700 02)	608 277 000

Sprechzeiten:

Montag bis Freitag	08:00 - 12:00 Uhr
Montag u. Donnerstag	14:00 - 16:00 Uhr

Internet: www.gevelsberg.de

E-Mail: stadtentwicklung@stadtgevelsberg.de

Sie erreichen uns mit den Linien:

SB 38, SB 72, 551, 556, 564

Haltestellen:

Gevelsberg Rathaus
Gevelsberg Rathaus (Lusebrink)
Commerzbank