

## FESTSETZUNGEN

### Art der baulichen Nutzung

**B** Grünfläche, Zweckbestimmung Bolzplatz

**GE** Gewerbegebiet

### Maß der baulichen Nutzung

**III** Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze

**b** Besondere Bauweise

**0,8** Grundflächenzahl

**2,0** Geschossflächenzahl

### Sonstige Festsetzungen

----- Baugrenze