

OBI GmbH & Co. Deutschland KG • Postfach 501270 • 42905 Wermelskirchen

Stadt Schwelm
Fachbereich Planen und Bauen
Herrn Lippki
Moltkestraße 24
58332 Schwelm

OBI GmbH & Co. Deutschland KG

Albert-Einstein-Straße 7-9
42929 Wermelskirchen
Postfach 501270
42905 Wermelskirchen
Germany

Telefon +49 2196 76-1712
Telefax +49 2196 76-1500

Internet: <http://www.obide.de>
E-Mail: frank.auweiler@obi.de

29.04.2019

**OBI Bau- und Heimwerkermarkt mit Gartencenter
Talstr. 13-15, 58332 Schwelm**

hier: Einleitungsantrag für Bauleitplanverfahren

Sehr geehrter Herr Lippki,
sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit möchten wir die Einleitung der Bauleitplanverfahren im Hinblick auf die geplante Umstrukturierung und Erweiterung des OBI-Marktes in der Talstraße 13-15 in Schwelm beantragen.

Die Beschreibung dieser geplanten Umstrukturierung des Marktes können Sie unserem Schreiben vom 06.11.2018 sowie der dort beigefügten Anlage (Baukonzept 03) entnehmen.

Hiermit stimmen wir der Behandlung und Erörterung dieses Themas in öffentlichen Sitzungen (Ausschusssitzungen, Stadtratssitzungen etc.) zu. Ferner stimmen wir einer Verwendung dieses Schreibens sowie unseres Schreibens vom 06.11.2018 einschließlich der Planunterlage (Baukonzept 03) in den Sitzungsvorlagen bzw. Sitzungsunterlagen der öffentlichen Sitzungen zu.

Amtsgericht Köln HR A 15889
P.h.G.: OBI Heimwerkermarkt
Systemzentrale GmbH, Wermelskirchen
Amtsgericht Köln HR B 36389
Ust-Idnr.: DE 123711890


Geschäftsführer:
Franz-Peter Tapaß
Dr. Sebastian Gundel
Dr. Gonn Weide



Hiermit erklären wir auch unsere ausdrückliche Bereitschaft zur Übernahme der in den Bauleitplanverfahren anfallenden Kosten und erklären ferner unsere Bereitschaft zum Abschluss einer gesonderten Entwicklungsvereinbarung zur detaillierten Regelung der Kostenübernahme.

Mit freundlichen Grüßen

ppa.


Wolfgang Witt
Director
Real Estate

i. A.


Frank Auweiler
Regionaler Expansionsleiter
Real Estate - Expansion

Anlage: unser Schreiben vom 06.11.2013 mit Planunterlage Baukonzept 03

Amtsgericht Köln HR A 15889
P.h.G.: OBI Heimwerkermarkt
Systemzentrale GmbH, Wermelskirchen
Amtsgericht Köln HR B 36389
Ust-Idnr.: DE 123711890

Geschäftsführer:
Franz-Peter Tepaß
Dr. Sebastian Gundel
Dr. Gonn Weide