



SITZUNGSNIEDERSCHRIFT

Gremium		
Sportausschuss		
Sitzungsort Sitzungssaal, 2. OG, VG I, Hauptstraße 14, 58332 Schwelm		
Datum 09.04.2019	Beginn 17:00 Uhr	Ende 17:45 Uhr

Zur heutigen Sitzung sind folgende Damen und Herren ordnungsgemäß eingeladen worden und sind anwesend:

Liegenschaftsausschuss

Mitglieder

Bosselmann, Ralf
Philipp, Gerd
Schier, Saskia Jacqueline
Grüntker, Hermann
Krause, Elmar-Björn
Lusebrink, Hans-Otto

Vertretung für Herrn Kampschulte
im Sportausschuss bis 17.30 Uhr

Burbulla, Johanna
Kappelhoff, Klaus
Gießwein, Brigitta
Hortolani, Frauke Dr.

Vertretung für Frau Kummer-Dörner
Vertretung für Herrn Kretschmer

beratende Mitglieder

Akbaba, Özkan

Vorsitzender

Schwunk, Michael

stellv. Vorsitzender

Schier, Klaus Peter

Sitzungsteilnehmer/innen von der Verwaltung

Grollmann, Gabriele
Schweinsberg, Ralf
Striebeck, Thomas

Sportausschuss

Mitglieder

Schier, Saskia Jacqueline

Vertretung für Herrn Hols

(Liegenschaftsausschuss)

Krökert, Christian
Riess, Reiner
Abels, Volker
Feldmann, Jürgen
Sieker, Dieter
Schulz, Jürgen
Tempel, Gabriele

Vertretung für Herrn Stutzenberger
Vertretung für Frau Dr. Kaufmann

beratende Mitglieder

Mittelman, Klaus

Vertretung für Herrn Happe als
beratendes Mitglied des
Stadtsporverbandes

Vorsitzender

Kampschulte, Matthias

ab 17:30 Uhr

stellv. Vorsitzender

Weidner, Johnnie

Sitzungsteilnehmer/innen von der Verwaltung

Schweinsberg, Ralf

Schriftführer/in

Passehl, Margit

Abwesend:

Liegenschaftsausschuss

Mitglieder

Hols, Konstantin
Kretschmer, Alexander
Lenz, Heinz-Jürgen
Kummer-Dörner, Sabine Dr.
Senge, Jürgen

Vertreten durch Frau Schier
Vertreten durch Frau Dr. Hortolani

Vertreten durch Frau Gießwein

stellv. Vorsitzender

Wagner, Wolfgang

Sportausschuss

Mitglieder

Kaufmann, Michaela Dr.
Sartor, Christiane

Vertreten durch Frau Tempel
Vertreten durch Herrn Happe

beratende Mitglieder

Happe, Andreas

Vertreten durch Herrn Mittelmann
als beratendes Mitglied für den
Stadtsportverband

Vertretung für Frau Sartor als
Ratsmitglied im Sportausschuss

stellv. Vorsitzender

Stutzenberger, Olaf

Vertreten durch Herrn Schulz

A Öffentliche Tagesordnung

- 1 Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch die/den Vorsitzende/n
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 3 Niederschrift zur Sitzung des Liegenschaftsausschusses vom 29.10.2019 - Kenntnisnahme und Feststellung-
- 4 Niederschrift zur Sitzung des Sportausschusses vom 30.10.2018 -Kenntnisnahme und Feststellung
- 5 Fragen der Einwohner/innen an Ausschuss und Verwaltung
- 6 Mitteilungen
- 7 Zukunft der Bäderlandschaft in der Stadt Schwelm / Weiteres Vorgehen 052/2019
- 8 Fragen / Mitteilungen des Ausschusses an die Verwaltung

A Öffentliche Tagesordnung

- 1 Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch die/den Vorsitzende/n

Liegenschaftsausschuss

Sportausschuss

Vor Eintritt in die Tagesordnung verpflichtet der stellv. Vorsitzende des Sportausschusses, Herr Weidner, Herrn Christian Krökert nach § 67 GO per Handschlag.

Anschließend eröffnet Herr Weidner die Sitzung und begrüßt die Mitglieder des Sportausschusses und des Liegenschaftsausschusses und die anwesende Presse.

- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Liegenschaftsausschuss

Der Vorsitzende des Liegenschaftsausschusses, Herr Schwunk, stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit des Liegenschaftsausschusses fest.

Der Liegenschaftsausschuss hat keine Einwände zur Tagesordnung.

Sportausschuss

Der stellv. Vorsitzende, Herr Weidner stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit des Sportausschusses fest.

Der Sportausschuss hat keine Einwände zur Tagesordnung.

- 3 Niederschrift zur Sitzung des Liegenschaftsausschusses
vom 29.10.2019 - Kenntnisnahme und Feststellung-

Liegenschaftsausschuss

Der Liegenschaftsausschuss nimmt die Niederschrift vom 29.10.2019 zur Kenntnis.

- 4 Niederschrift zur Sitzung des Sportausschusses vom
30.10.2018 -Kenntnisnahme und Feststellung

Sportausschuss

Der Sportausschuss nimmt die Niederschrift von 30.10.2019 zur Kenntnis.

- 5 Fragen der Einwohner/innen an Ausschuss und
Verwaltung

Liegenschaftsausschuss

Sportausschuss

Keine

- 6 Mitteilungen

Liegenschaftsausschuss

Sportausschuss

Herr Striebeck informiert über die Schließung der SchwelmArena, die aufgrund eines Wasserschadens aus dem Jahr 2017 notwendig ist. Die Schließungszeit beginnt Anfang Juni und dauert voraussichtlich bis Ende Juli 2019. Die Vereine wurden Anfang Februar 19 vom Immobilienmanagement umgehend nach der Information des Eigentümers bzgl. Des notwendigen Bodenaustausches über die Schließung informiert. Auf die Frage, ob der Gymnastikraum nicht geöffnet bleiben kann, teilt die Verwaltung mit, dass es sich um eine Großbaustelle handelt. Auch aus versicherungstechnischen Gründen ist keine Belegung in dieser Zeit möglich.

Herr Striebeck teilt mit, dass der Umbau des Umkleidehauses An der Rennbahn ansteht. Der Bauzeitenplan liegt vor, es fehlen noch ein paar Rückmeldungen von Ingenieurbüros, die das Immobilienmanagement bei der Planung der technischen Gebäudeausstattung unterstützen müssen. Sobald die Rückmeldungen vorliegen, wird ein Informationstermin mit den Vertretern des sog. „Runden Tisches“ anberaumt. Herr Striebeck führt weiterhin aus, dass man sich bemühen wird, den Umbau, bis auf die Maßnahme Fassade, die im Folgejahr durchgeführt werden soll, im Jahr 2019 abzuschließen.

7 Zukunft der Bäderlandschaft in der Stadt Schwelm / 052/2019
 Weiteres Vorgehen

Liegenschaftsausschuss

Beschluss:

1. Der Rat beauftragt die Verwaltung ein qualifiziertes Büro, unter Beachtung der gültigen Beschlusslage, zu beauftragen die Phasen II) – was fehlt zur weiteren Projektleitung- und III) – Machbarkeitsstudie- zu erarbeiten.
2. Der Rat beauftragt die Verwaltung nach Abschluss dieser Phase/n eine auf den Ergebnissen beruhende Vorlage/Empfehlung zur Fortführung des Projektes vorzulegen. Hierbei werden auch die Kosten der möglichen Schritte dargelegt.
3. Das dargestellte Verfahren erfolgt weiterhin unter Beteiligung des Arbeitskreises „Zukunft der Bäderlandschaft in Schwelm“

Abstimmungsergebnis:	einstimmig:	X
	dafür	
	dagegen:	
	Enthaltungen:	

Sportausschuss

Herr Schweinsberg erläutert die Vorlage. Aus Sicht der Verwaltung ist es sinnvoll, das weitere Vorgehen in Phasen zu unterteilen. Die Politik hat hierdurch mehrfach die Möglichkeit, steuernd einzugreifen. Die Verwaltung betont noch einmal, dass der Arbeitskreis weiterhin beteiligt wird.

Herr Feldmann fragt nach, ob die Nutzung von ökologischen Baustoffen abgebildet ist. Die Verwaltung teilt mit, dass dies in der Entwurfsplanung (Phase 4) berücksichtigt wird.

Herr Abels bittet um Erläuterungen zum Betreiberkonzept.

Herr Schweinsberg stellt dar, dass der politische Auftrag den Erhalt des Ehrenamtes berücksichtigt. Das Konzept soll den Einsatz von städtischen Personal und Ehrenamtlern darstellen. Die Verwaltung verspricht sich davon Synergieeffekte.

Frau Gießwein fragt nach, warum der Einsatz von Sole in der Vorlage als Prüfauftrag aufgeführt ist. Es ist politischer Wille, dass die Sole auf jeden Fall beibehalten wird. Frau Grollmann erläutert, dass aus der Sportlandschaft die Aussage gekommen ist, die Sole sei für Wettkampfschwimmen nicht optimal. Dieses Thema wird in den Arbeitskreis Bäder zur Beratung gegeben.

Frau Gießwein betont, dass wegen der Sole auch viele Auswärtige nach Schwelm kommen. Auch Allergiker können durch diese Wasserqualität wieder schwimmen gehen.

Herr Schwunk fragt nach, ob bis zur Fertigstellung des neuen Bades, die Instandhaltung des alten Hallenbades gewährleistet ist.

Herr Schweinsberg teilt mit, dass keine Sicherheit besteht, dass das Hallenbad noch so lange läuft. Es besteht aber eine politische Einigung, dass bei höheren Reparaturen haushaltsmäßig nachgesteuert werden kann. Im Freibad können die Pumpen ausgetauscht werden, sobald der Sperrvermerk aufgehoben wird.

Frau Dr. Hortolani fragt nach, warum in der Vorlage 215/2018 200 qm mehr Fläche aufgeführt worden ist, als in der Vorlage 052/2019 aufgeführt.

Die Antwort wird dem Protokoll beigefügt.

Protokollnotiz: Als Ergebnis der beiden Sitzungen des Arbeitskreises wird neben dem wesentlichen Bestandteil der Variante 1 – Neubau eines Hallenbades auf dem Grundstück Schwelmestraße – eine gesamte Wasserfläche von ca. 2.000 m² als notwendig

erachtet. Diese Wasserfläche teilt sich in ca. 600 m² Wasserfläche Hallenbad und ca. 1.400 m² Wasserfläche Freibad auf. Die Fläche von 1.400 m² soll sich nach Ansicht des Arbeitskreises wie folgt aufteilen: Ca. 1.000 m² Wasserfläche für die kombinierte Nutzung von Nichtschwimmer – und Schwimmerbereich. Hier soll durch eine

intelligente (bauliche) Lösung sichergestellt werden, dass u.a. vier Wettkampfbahnen mit einer Länge von 50m zur Verfügung stehen. Zudem wird ein Planschbecken in der Größe von ca. 200 m² Wasserfläche sowie eine weitere Wasserfläche von ca. 200 m² empfohlen, welche eine durchgehende Tiefe von ca. vier Metern aufweist.

Der Neubau des Hallenbades soll eine Wasserfläche von ca. 600 m² haben. Details der Aufteilung können der nachstehend dargestellten Aufteilung entnommen werden. Insgesamt wird demnach eine nutzungs- und bedarfsorientierte Gesamtwasserfläche von ca. 2.000 m² als Zielgröße für die zukünftige Bäderlandschaft in Schwelm gesehen.

Herr Grüntker fragt nach, ob im Innenbereich kein Kleinkinderbecken vorgesehen ist. Herr Striebeck teilt mit, dass die Flächenaufteilung dem Protokoll beigelegt wird.
Protokollnotiz: Die Systemzeichnung ist als Anlage beigelegt.

Auf die Frage von Herrn Schwunk, antwortet die Verwaltung, dass aus Zeitgründen das Planungsbüro von der Verwaltung ausgesucht wird. Aufgrund von Kontakten in überregionalen Arbeitskreisen wird ein qualifiziertes Büro ausgesucht.

Beschluss:

4. Der Rat beauftragt die Verwaltung ein qualifiziertes Büro, unter Beachtung der gültigen Beschlusslage, zu beauftragen die Phasen II) – was fehlt zur weiteren Projektleitung- und III) – Machbarkeitsstudie- zu erarbeiten.
5. Der Rat beauftragt die Verwaltung nach Abschluss dieser Phase/n eine auf den Ergebnissen beruhende Vorlage/Empfehlung zur Fortführung des Projektes vorzulegen. Hierbei werden auch die Kosten der möglichen Schritte dargelegt.
6. Das dargestellte Verfahren erfolgt weiterhin unter Beteiligung des Arbeitskreises „Zukunft der Bäderlandschaft in Schwelm“

Abstimmungsergebnis:	einstimmig:	X
	dafür	
	dagegen:	
	Enthaltungen:	

8 Fragen / Mitteilungen des Ausschusses an die Verwaltung

Liegenschaftsausschuss

Sportausschuss

Frau Dr. Hortolani fragt nach dem Sachstand Planschbeckenfolie im Freibad.
Herr Schweinsberg teilt mit, dass die Summe von der Verwaltung bereit gestellt ist und vom Trägerverein abgerufen werden kann. Seit dem letzten Ausschuss hat sich der Trägerverein jedoch nicht mehr gemeldet.

Unterschriften zu den Seiten 1 bis ... der Sitzungsniederschrift vom heutigen Tage.

Schwelm, den 17.04.2019	gez. Kampschulte Vorsitzender Sportausschuss	gez. Schwunk Vorsitzender Liegenschaftsausschuss
	Gez. Passehl Schriftführerin	