

## EINLADUNG ZU EINER SITZUNG

nur zur Kenntnis

Gremium	
<b>Ausschuss für Umwelt und Stadtentwicklung</b>	
Sitzungsort <b>Sitzungssaal, 2. OG, VG I, Hauptstraße 14, 58332 Schwelm</b>	
Datum <b>12.09.2018</b>	Beginn <b>17:00 Uhr</b>

### A Öffentliche Tagesordnung

- 1 Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch den Vorsitzenden
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 3 Bestellung eines Schriftführers 128/2018
- 4 Niederschrift zur Sitzung vom 04.06.2018  
- Kenntnisnahme und Feststellung -
- 5 Fragen der Einwohner/innen an Ausschuss und Verwaltung
- 6 Mitteilungen
- 7 Integriertes Städtebauliches Entwicklungskonzept für die Schwelmer Innenstadt (ISEK) 110/2018  
- Sachstandsbericht  
- Vorstellung der auftragnehmenden Büros
- 8 Regionales Radwegenetz für die Metropolregion Ruhr 112/2018  
- Stellungnahme der Stadt Schwelm im Beteiligungsverfahren
- 9 Radweg unter dem Karst (Von Ruhr zur Wupper) 113/2018  
- Darstellung der bisherigen Planungs- und Verhandlungsergebnisse

- Beschlüsse für die weiteren erforderlichen Planungsschritte
  - Beschluss zur Etatisierung
- |    |   |          |
|----|---|----------|
| 10 | Internationale Gartenausstellung für das Ruhrgebiet 2027<br>- Herbeiführung eines Vorbehaltsbeschlusses für den Themenbereich "Unsere Gärten"<br>(Radweg von Ruhr zur Wupper)   | 111/2018 |
| 11 | 29. FNP-Änderung (Bereich Zassenhaus-Gelände)<br>1. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 und 4 BauGB<br>2. Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB  | 115/2018 |
| 12 | 30. FNP-Änderung (Bereich Prinzenstr./Sedanstr.)<br>1. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1u.4) Baugesetzbuch (BauGB)<br>2. Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) Baugesetzbuch (BauGB)<br>3. Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (1) BauGB        | 109/2018 |
| 13 | Bebauungsplan Nr. 107 "Wohnquartier Prinzenstr./Sedanstr."<br>1. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) Baugesetzbuch (BauGB)<br>2. Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) Baugesetzbuch (BauGB)<br>3. Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (1) BauGB | 108/2018 |
| 14 | Antrag der SPD Fraktion vom 25.06.2018<br>(Verkehrsberuhigung Winterbergerstr.)<br>- Einbringung des Antrages in den Sitzungszug  | 119/2018 |
| 15 | Antrag der SPD Fraktion vom 06.08.2018<br>(Wiedereinführung einer Baumschutzsatzung)<br>- Einbringung des Antrages in den Sitzungszug   | 120/2018 |
| 16 | Benennung einer Erschließungsstraße im Bereich der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 66 "Bahnhof Loh"   | 073/2018 |

- 17 Fragen / Mitteilungen des Ausschusses an die  
Verwaltung

## **B Nichtöffentliche Tagesordnung**

- 1 Mitteilungen
- 2 Abschluss eines Städtebaulichen Vertrages zur weiteren Erschließung von Bauflächen im Plangebiet "Brunnen" 123/2018
- 3 Fragen / Mitteilungen des Ausschusses an die  
Verwaltung
- 4 Veröffentlichungssperre

**Beigefügt werden: Vorlage-Nr. 128/2018, 110/2018, 112/2018, 113/2018, 111/2018, 115/2018, 109/2018, 108/2018, 119/2018, 120/2018, 073/2018 und 123/2018**

Schwelm, den 23.08.2018

Der Vorsitzende  
gez. Schier