

Mit Leidenschaft für Schwelm



Freie  
Demokraten

Schwelm FDP

FDP Schwelm \* Kölner Str. 31 \* 58332 Schwelm

Bürgermeisterin

Gabriele Grollmann

Hauptstr. 14

58332 Schwelm

Fraktion Schwelm

*Geschäftsstelle:*

Kölner Straße 31

58332 Schwelm

Telefon 0 23 36 - 6154

E-Mail: michael.schwunk@web.de

Web: www.fdp-schwelm.de

Schwelm, den 12. März 2018

## Antrag zur Verwaltungsvorlage 042/2018

Sehr geehrte Frau Grollmann,

Zu dieser Verwaltungsvorlage stellt die FDP folgenden Vertagungsantrag:

**Die Verwaltungsvorlage wird zur weiteren Beratung in die nächste öffentliche Sitzung des Liegenschafts-, Ausschuss Umwelt und Stadtentwicklung und Finanzausschuss verwiesen.**

Begründung:

Über die Verwaltungsvorlage hat keinerlei öffentliche Beratung stattgefunden. Es handelt sich um eine Investition, die Generationen belasten und die das Stadtbild nachhaltig prägen wird. Daher fordern wir hierzu eine öffentliche Beratung. Dies folgt schon aus den demokratischen Grundprinzipien der Gemeindeordnung und zur Sicherstellung einer möglichst breiten öffentlichen Beteiligung. Nur so kann der Bürger in diese so wichtige Entscheidungsfindung eingebunden werden.

Die Verwaltungsvorlage ist auch noch nicht entscheidungsreif, weil wesentliche Gesichtspunkte nicht geprüft wurden und weiterhin unklar sind:

1. Auch das alte Kesselhaus und das Patrizierhaus sollen saniert werden. Welche Investitionskosten werden hierbei veranschlagt?
2. Von der Zentralisierung wird augenscheinlich Abstand genommen, weil das Grundstück der Brauerei hierfür zu klein ist. Es nicht begründet, inwieweit und warum der Wilhelmplatz hierfür in Anspruch genommen wird. Wieviel Parkplätze fallen weg? Kann das Heimatfest weiter dort durchgeführt werden?
3. Zentrumsnahe Parkplätze sind notwendig für die Überlebensfähigkeit des Einzelhandels. Wo sollen die weiteren etwa 100 notwendigen Parkplätze errichtet werden? Wo soll Ersatz für wegfallende Parkplätze zentrumsnah geschaffen werden? Welche weiteren Investitionskosten sind hierfür notwendig?
4. In welchem Umfang wird eine mögliche Digitalisierung des Archivs bei der Schule in Linderhausen berücksichtigt? Welche zusätzlichen Betriebskosten ergeben sich durch die drei Rathausstandorte?
5. Die Zentralisierung ist eine Haushaltssanierungsmaßnahme der Stadt Schwelm. Deshalb fordern wir vor einer weiteren kostenträchtigen Planungsentscheidung, eine Darstellung der Betriebs- und Finanzierungskosten auf Basis der aktuellen Planungen im Ergebnis- und Finanzhaushalt einschließlich aller angefallenen und zu erwartenden Kosten sowie die

Darstellung eines Risikoberichtes, welche zusätzlichen Kosten zu weiteren Kosten führen könnten (Altlasten, Schadstoffbeseitigung, KAG-Beiträge, zu erwartende Baukostensteigerungen in dem derzeitigen konjunkturellen Umfeld, Finanzierungslasten etc.). Ferner sollte die jährlich maximal möglich Kapitaldienstfähigkeit der Stadt Schwelm analysiert und dargestellt werden.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Michael Schwunk', written in a cursive style.

Michael Schwunk  
Fraktionsvorsitzender