



FDP Schwelm * Kölner Str. 31 * 58332 Schwelm

Bürgermeisterin
Gabriele Grollmann

Hauptstr. 14
58332 Schwelm

Fraktion Schwelm

Geschäftsstelle:
Kölner Straße 31
58332 Schwelm
Telefon 0 23 36 - 6154
E-Mail: michael.schwunk@web.de
Web: www.fdp-schwelm.de

Schwelm, den 22. Februar 2018

Antrag FDP Fraktion zur Verwaltungsvorlage 186/2017

Sehr geehrte Frau Grollmann,

der Ergänzungsantrag vom 15.11.2017 der FDP Fraktion zur Verwaltungsvorlage 186/2017 wird nach den Beratungen im Hauptausschuss wie folgt konkretisiert:

Die Planung zum Gewerbegebiet Milsperstr. (B-plan 105) wird ergänzt durch eine städtebauliche Rahmenplanung der gesamten ungenutzten Freifläche (Parzellen 297,374,258) und des B-Planes 1618. Ziel ist ein städtebauliches Gesamtkonzept unter Beteiligung der Wirtschaftsförderung, um neben neuen Gewerbeflächen eine sinnvolle Verbindung möglicher weiteren Nutzungen und Erschließungen zu finden.

Begründung:

Schwelm benötigt dringend zur Sicherung des Wirtschaftsstandortes neue Gewerbegebiete. Nach der Gewerbeflächenanalyse des Kreises stehen ab 2020 keine Gewerbeflächen mehr zur Nutzung in Schwelm zu Verfügung. Durch die von uns beantragte Rahmenplanung soll nicht der Bebauungsplan 105 verändert werden. Hierzu will die FDP ebenfalls eine möglichst schnelle Realisierung.

Zur Sicherung weitere Gewerbegebiete auf den ungenutzten Freiflächen ist eine Rahmenplanung notwendig, um ein möglichst abgestimmtes Gesamtkonzept für die Anbindung, ökologische Gesichtspunkte und möglicher weiterer Nutzungen zu erzielen. Dabei soll mit der Wirtschaftsförderung ein bedarfsgerechtes Konzept entwickelt werden. Ansatzpunkte könnte ein Gesundheitspark, ein Handwerkerpark oder ein Gründungszentrum sein.

Mit freundlichen Grüßen

Michael Schwunk
Fraktionsvorsitzender