

Der Landrat des Ennepe-Ruhr-Kreises

Kreisverwaltung ♦ Postfach 420 ♦ 58317 Schwelm
An die
Stadtverwaltung Schwelm

Planung, Bauordnung
Verwaltungsgebäude II
Frau Schmidt
Moltkestr. 24
58320 Schwelm

◆
Hauptstraße 92
58332 Schwelm
Finanzen, Kreisentwicklung und Bildung

Kreisentwicklung und Beteiligungen
Auskunft: Frau Soika-Bracht
Zimmer: 309
Telefon: (0 23 36) 93 23 25

Telefax: (0 23 36) 93 123 25
E-Mail: p.soika@en-kreis.de

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Aktenzeichen

60/01-26-06 /17

Datum

25.01.2018

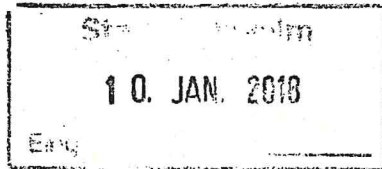
Stellungnahme als Planungsaufsicht gemäß § 4 Landesplanungsgesetz und als Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB zur frühzeitigen Beteiligung an der 5. Änderung des Bebauungsplans Nr. 73 „Neues Baugebiet Brunnen“ der Stadt Schwelm

Zum gegenwärtigen Zeitpunkt liegen keinerlei Hinweise vor, dass die Vorgaben der Raumordnung und Landesplanung bei der vorliegenden Planungskonzeption nicht entsprechend beachtet worden sind.

Insofern werden von mir als Planungsaufsicht sowie als untere Wasser-, untere Bodenschutz- und untere Landschaftsbehörde keine grundsätzlichen Bedenken gegen die vorgesehenen Planungsabsichten erhoben.

Weder aus Sicht der unteren Bodenschutzbehörde noch der unteren Wasserbehörde sind Anregungen, die über die Stellungnahme vom Juli 2017 hinausgehen, zu fertigen.

Im Auftrage

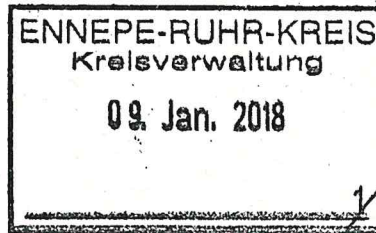


Bezirksregierung
Arnsberg



Bezirksregierung Arnsberg • Postfach • 59817 Arnsberg

Stadt Schwelm
Fachbereich 6
Moltkestraße 24
58332 Schwelm



Datum: 05. Februar 2018
Seite 1 von 1

Aktenzeichen:
25.2 (VT)
bei Antwort bitte angeben

Auskunft erteilt:
Brigitte Kuckel
brigitte.kuckel@bra.nrw.de
Telefon: 02931/82-2725
Fax: 02931/82-41317

Dienstgebäude:
Seibertzstr. 1
59821 Arnsberg

Bebauungsplan Nr. 73 „Neues Wohngebiet Brunnen“ Ihr Schreiben vom 04.12.17

Aus verkehrlicher Sicht bestehen gegen den o.g. Bebauungsplan grundsätzlich keine Bedenken.

Bei der Ausführung bitte ich zu beachten, dass beim Übergang vom verkehrsberuhigten Bereich in andere Straßen die Beschilderung und die bauliche Ausgestaltung aufeinander abgestimmt sein müssen.

Endet der verkehrsberuhigte Bereich sowohl baulich als auch verkehrsrechtlich (Zeichen 326) deutlich erkennbar (mindestens 30 m) vor der Kreuzung, müssen die Bordsteine der übergeordneten Straße in die einmündende Straße hineingeführt werden.

Endet der verkehrsberuhigte Bereich direkt an der übergeordneten Straße, muss der Gehweg der übergeordneten Straße über den einmündenden verkehrsberuhigten Bereich geführt und abgesenkt werden, damit der aus dem verkehrsberuhigten Bereich ausbiegende Fahrzeugführer über den Gehweg in die andere Straße einfährt.

Ich weise ausdrücklich darauf hin, dass diese Stellungnahme lediglich eine Mitteilung der Belange des Verkehrs darstellt, die ggf. der Abwägung der Gemeinde unterliegt. Diese Stellungnahme erfolgt nicht in meiner Funktion als höhere Verwaltungsbehörde im Sinne der §§ 6 und 11 BauGB und stellt daher keine Vorentscheidung im Hinblick auf meine spätere Prüfung des Bauleitplanes dar.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

(Kuckel)

Hauptsitz:
Seibertzstr. 1, 59821 Arnsberg

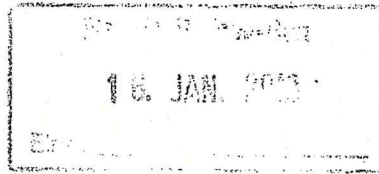
Telefon: 02931 82-0

poststelle@bra.nrw.de
www.bra.nrw.de

Servicezeiten:
Mo-Do 08:30 – 12:00 Uhr
13:30 – 16:00 Uhr
Fr 08:30 – 14:00 Uhr

Landeskasse Düsseldorf bei
der Helaba:
IBAN:
DE27 3005 0000 0004 0080 17
BIC: WELADED

Umsatzsteuer ID:
DE123878675



Bezirksregierung Arnsberg • Postfach 1152 • 59471 Soest

Stadt Schwelm
Postfach 740
58320 Schwelm

Datum: 12. Jan. 2018
Seite 1 von 1

Aktenzeichen:
33 SO 520 7
bei Antwort bitte angeben

Auskunft erteilt:
Herr Heller
rolf.heller@bezreg-
arnsberg.nrw.de
Telefon: 02931/82-5118
Fax: 02931/82-5190

Dienstgebäude:
Stiftstraße 53
59494 Soest

**Bebauungsplan Nr. 73 „Neues Wohngebiet Brunnen“ – 5. Ände-
rung**

- **Mitteilung über die Abwägung und Beschlussfassung der vor-
gebrachten Anregungen aus der Beteiligung gem. § 4 (1) BauGB**
- **Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Be-
lange gem. § 4 (2) BauGB**
- **Mitteilung über die öffentliche Auslegung gem. § 3 (2) BauGB**

Ihre Schreiben vom 01.12.2017 Az.: FB 6.1/Sch

Belange der allgemeinen Landeskultur/Agrarstruktur und integrierter
Landentwicklung sind von dieser Maßnahme nicht betroffen.

Im Auftrag

(Heller)

Hauptsitz:
Seibertzstr. 1, 59821 Arnsberg

Telefon: 02931 82-0

poststelle@bra.nrw.de
www.bra.nrw.de

Servicezeiten:
Mo-Do 08:30 – 12:00 Uhr
13:30 – 16:00 Uhr
Fr 08:30 – 14:00 Uhr

Landeskasse Düsseldorf bei
der Helaba:
IBAN:
DE27 3005 0000 0004 0080 17
BIC: WELADEDDE33

Umsatzsteuer ID:
DE123878675

Schmidt, Astrid

Von: Busche, Andrea <andrea.busche@bra.nrw.de>
Gesendet: Mittwoch, 17. Januar 2018 10:07
An: Schmidt, Astrid
Betreff: Bebauungsplan Nr. 73 Brunnen

Bebauungsplan Nr. 73 - Neues Wohngebiet Brunnen-5. Änderung

Ihre Schreiben vom 01.12.2017, Az. FB 6.1/Sch sowie vom 04.12. per Mail

Immissionsschutz;

Sehr geehrte Frau Schmidt,

zu dem o.a. Planvorhaben wird aus der Sicht des Immissionsschutzes bezüglich der Anlagen, für die eine immissionsschutzrechtliche Zuständigkeit der Bezirksregierung Arnsberg vorliegt, folgende Stellungnahme abgegeben:

In Verbindung mit meiner Stellungnahme vom 26.07.2017 bestehen gegen das geplante Vorhaben keine grundsätzlichen immissionsschutzrechtlichen Bedenken.

Diese Stellungnahme erfolgt ausschließlich per Email.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

Andrea Busche

--

Andrea Busche <<mailto:andrea.busche@bezreg-arnsberg.nrw.de>>
Bezirksregierung Arnsberg
Dezernat 53
Hansastraße 19
59821 Arnsberg
Telefon: +49 2931 82 2161
Telefax: +49 2931 82 2388

Schmidt, Astrid

Von: Vahle, Bruno <bruno.vahle@bra.nrw.de>
Gesendet: Freitag, 15. Dezember 2017 10:26
An: Schmidt, Astrid
Betreff: Bebauungsplan Nr. 73 „Neues Wohngebiet Brunnen“ – 5. Änderung

Sehr geehrte Frau Schmidt,

nach Prüfung der wasserwirtschaftlichen Belange in der Zuständigkeit der Bezirksregierung Arnsberg ergeben sich keine Bedenken gegen die 5. Änderung des Bebauungsplans Nr. 73 „Neues Wohngebiet Brunnen“.

Mit freundlichen Grüßen
im Auftrag

gez. Vahle

Bruno Vahle <<mailto:bruno.vahle@bezreg-arnsberg.nrw.de>>
Bezirksregierung Arnsberg
Dezernat 54
Lipperoder Str. 8
59555 Lippstadt
Telefon: +49 2931 82 5803

LWL-Archäologie für Westfalen - In der Wüste 4 - 57462 Olpe

Servicezeiten: Montag-Donnerstag 08:30 - 12:30 Uhr, 14:00 - 15:30 Uhr
Freitag 08:30 - 12:30 Uhr

Stadt Schwelm
Stadtplanungsamt
Postfach 740

Ansprechpartnerin:
Melanie Röring B.A.

Tel.: 02761 9375-42
Fax: 02761 937520
E-Mail: melanie.roering@lwl.org

58320 Schwelm

Az.: 3607rö17.eml

Olpe, 21.12.2017

Bebauungsplan Nr. 73 „Neues Wohngebiet Brunnen“ – 5. Änderung
Ihr Schreiben vom 01.12.2017 / Ihr Zeichen FB 6.1 / Sch

Sehr geehrte Damen und Herren,

für die Übersendung der o.g. Planunterlagen bedanken wir uns.

Wir verweisen auf den in den Textlichen Festsetzungen genannten Punkt „3. Meldepflicht von archäologischen Bodenfunden“.

Ansonsten bestehen unsererseits keine Bedenken.

Im Auftrag
gez.
Prof. Dr. Michael Baales
(Leiter der Außenstelle)

f. d. R.
M. Röring B.A.

Schmidt, Astrid

Von: Michael.Thielicke@strassen.nrw.de
Gesendet: Mittwoch, 20. Dezember 2017 14:48
An: Schmidt, Astrid
Betreff: B - Plan Nr. 73, 5. Änd.

Sehr geehrte Frau Schmidt,

gegen die o.a. Bauleitplanung der Stadt Schwelm bestehen von hier keine Bedenken.

Mit freundlichen Grüßen

i.A. Michael Thielicke

Straßen.NRW.
Landesbetrieb Straßenbau NRW
Regionalniederlassung Südwestfalen
Außenstelle Hagen
Abteilung 4 Betrieb / Verkehr
Dipl.-Ing. Michael Thielicke

Rheinstraße 8, 58097 Hagen
Postfach 4203, 58042 Hagen

Tel.: 02331 / 8002 -205
Fax: 02331 / 8002 -214
Mail: michael.thielicke@strassen.nrw.de

Schmidt, Astrid

Von: Michael.Thielicke@strassen.nrw.de
Gesendet: Freitag, 19. Januar 2018 11:48
An: Schmidt, Astrid
Betreff: B - Plan Nr. 73, 5. Änd.

Sehr geehrte Frau Schmidt,

gegen die o.a. Bauleitplanung der Stadt Schwelm bestehen von Seiten des Landesbetriebes keine Bedenken.

Mit freundlichen Grüßen

i.A. Michael Thielicke

Straßen.NRW.
Landesbetrieb Straßenbau NRW
Regionalniederlassung Südwestfalen
Außenstelle Hagen
Abteilung 4 Betrieb / Verkehr
Dipl.-Ing. Michael Thielicke

Rheinstraße 8, 58097 Hagen
Postfach 4203, 58042 Hagen

Tel.: 02331 / 8002 -205
Fax: 02331 / 8002 -214
Mail: michael.thielicke@strassen.nrw.de

WSW Wuppertaler Stadtwerke GmbH • 42271 Wuppertal

Stadtverwaltung Schwelm
Postfach 740
Frau Schmidt
58320 Schwelm

SZEB

Stadt Schwelm
09. JAN. 2018
Eing. _____

EINGANG
10. JAN. 2018
Fachbereich 5

Ansprechpartner(In)
Herr Reidenbach
Kontakt
wolfgang.reidenbach@
wsw-online.de
Tel.: 0202 569-78 57
Fax: 0202 569-40 66
Datum
08.01.2018

Mitteilung über die Abwägung und Beschlussfassung der vorgebrachten Anregungen aus der Beteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB Mitteilung über die öffentliche Auslegung gem. §3 Abs. 2 BauGB

Hier: Bebauungsplan Nr. 73 „Neues Wohngebiet Brunnen“ 5. Änderung

Sehr geehrte Frau Schmidt,
oben angegebene Angelegenheit bearbeiten wir für die

WSW Energie & Wasser AG,
Bromberger Straße 39 - 41, 42281 Wuppertal

(früher: Wuppertaler Stadtwerke AG), die unverändert für die Energieversorgung und Stadtentwässerung zuständig ist.

Für die WSW Energie & Wasser AG teilen wir Ihnen mit, dass weder Bedenken noch Anregungen zu den bekannt gegebenen Planungen vorzubringen sind.

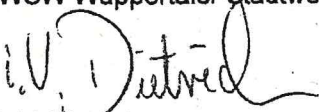
Für die **Stadt Wuppertal,**
Johannes-Rau-Platz 1, 42275 Wuppertal

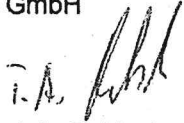
die für die Wasserversorgung zuständig ist, teilen wir Ihnen im Namen der Betriebsführerin „WSW Energie & Wasser AG“ mit, dass auch hier keine Bedenken oder Anregungen zu den bekannt gegebenen Planungen vorzubringen sind.

Für die **WSW mobil GmbH,**
Bromberger Straße 39 - 41, 42281 Wuppertal,

die für den Bereich des öffentlichen Personennahverkehrs zuständig ist und Teilrechtsnachfolgerin der Wuppertaler Stadtwerke AG (jetzt: WSW Energie & Wasser AG) ist, teilen wir Ihnen mit, dass ebenfalls keine Bedenken oder Anregungen zu den Planungen vorzubringen sind.

Mit freundlichen Grüßen
WSW Wuppertaler Stadtwerke GmbH


i. V. Dietrich


i. A. Reidenbach

Ihre Zeichen
FB 6.1 / Sch
BPL 73 - 01.12.2017
Unsere Zeichen
021/2 Rei

WSW Wuppertaler Stadtwerke GmbH
Bromberger Straße 39 – 41
42281 Wuppertal
Tel.: 0202 569-0
Fax: 0202 569-4590
www.wsw-online.de
wsw@wsw-online.de

Bankverbindung
Stadtparkasse Wuppertal,
IBAN DE81 3305 0000 0000 1942 74
BIC WUPSDE33

Aufsichtsratsvorsitzender
Dietmar Bell

Geschäftsführer
Andreas Feicht (Vorsitzender)
Martin Bickenbach
Markus Schlomski

Registergericht
Amtsgericht Wuppertal HRB 20118
USt.-IdNr.: DE 253012995
USt.-Nr.: 131/5937/1024
Gläubiger-ID.-Nr.
DE63WSW00000007565

Zertifiziert nach:
DIN EN ISO 9001

Schmidt, Astrid

Von: Romy Gimbel <rgimbel@ennepetal.de>
Gesendet: Freitag, 19. Januar 2018 11:37
An: Schmidt, Astrid
Betreff: Antw: Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB

Sehr geehrte Frau Schmidt, sehr geehrter Herr Lippki,

die Stadt Ennepetal bedankt sich für die Unterlagen der Stadt Schwelm im Rahmen der Beteiligung. Nach Durchsicht können wir Ihnen mitteilen, dass es bezüglich der Fortschreibung des Einzelhandelsgutachtens sowie der 5. Änderung des Bebauungsplans Nr. 73 „Neues Wohngebiet Brunnen“ in Schwelm seitens der Stadt Ennepetal keine Bedenken gibt.

Freundliche Grüße

Im Auftrag
gez. Romy Gimbel

.....
Stadt Ennepetal
Die Bürgermeisterin
Fachbereich 2 Bürgerdienste und Stadtentwicklung

Tel: 02333 979 171
Fax: 02333 979 182
mailto: rgimbel@ennepetal.de

>>> "Schmidt, Astrid" <A.Schmidt@schwelm.de> 06.12.2017 08:58 >>>
• **Bebauungsplan Nr. 73 „Neues Wohngebiet Brunnen“ – 5. Änderung**
• **Fortschreibung des Einzelhandelsgutachten**

Sehr geehrte Damen und Herren,

parallel zur Offenlage gem. § 3 (2) BauGB zur 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 73 „Neues Wohngebiet Brunnen“ und zur Offenlage des Entwurfes zur Fortschreibung des Einzelhandelsgutachten der Stadt Schwelm, bitte ich um Stellungnahme aus Ihrer fachlichen Sicht zu den beiden o.g. Verfahren **bis zum 22.01.2018 (einschließlich)**.

Ansprechpartner und Links für diese Verfahren sind:

- **5. Änd. B-Plan 73** <https://www.schwelm.de/bauen-wohnen/stadtplanung/aktuelle-planverfahren/#c2297>
Frau A. Schmidt
02336/801-341
a.schmidt@schwelm.de

- **Fortschreibung des Einzelhandelsgutachten**
<https://www.schwelm.de/bauen-wohnen/stadtplanung/aktuelle-planverfahren/#c2391>
Herr N. Lippki
02336/801-247
lippki@schwelm.de

Mit freundlichen Grüßen

I.A.

A. Schmidt

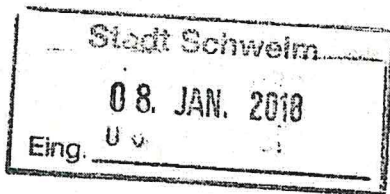
Stadt Schwelm
Fachbereich 6 – Planen und Bauen
Moltkestr. 24
58332 Schwelm
Tel.: 02336/801-341
Mo. – Do. 8:00 bis 12:00 Uhr

Stadt Ennepetal
Bismarckstr. 21
58256 Ennepetal
Postfach 1543/1544
58244 Ennepetal
Tel: 02333 / 979-0
Fax: 02333 / 979-280
eMail: stadt@ennepetal.de
Web: www.ennepetal.de

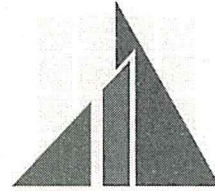
Vertraulichkeit

Diese E-Mail und eventuell angehängte Dateien sind ausschließlich für den oder die genannten Empfänger bestimmt und können vertraulicher Natur und/oder vertraulichen Inhalts sein. Jede Nutzung, Verbreitung oder Speicherung durch andere Personen ist nicht gestattet. Ein Zuwiderhandeln kann rechtlich verfolgt werden. Sollten Sie diese E-Mail irrtümlich erhalten haben, bitten wir Sie, den Absender umgehend zu informieren, die E-Mail zu löschen und weder auszudrucken noch an anderer Stelle zu speichern.

Vielen Dank für Ihre Zusammenarbeit



Stadtentwicklung, Umwelt, Wirtschaftsförderung
Planung, Bauverwaltung, Umwelt



Stadt Gevelsberg ▲ Postfach 2360/2380 ▲ 58265 Gevelsberg

Stadt Schwelm
Fachbereich Planen und Bauen
Postfach 740
58320 Schwelm

S T A D T
GEVELSBERG
DER BÜRGERMEISTER

Rathausplatz 1
58285 Gevelsberg
Telefon: 02332 771-0
Fax: 02332 771-230

Ihr Zeichen

Datum

Mein Zeichen
F3.1.9 Pu

Auskunft erteilt Frau Puls

Zimmer Nr. 212a

Telefon 02332 771-217

Datum 03.01.2018

Bebauungsplan Nr. 73 „Neues Wohngebiet Brunnen“, 5. Änderung

**Hier: Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
gem. § 4 (2) BauGB**

Sehr geehrte Damen und Herren,
Sehr geehrte Frau Schmidt,

hiermit teile ich Ihnen mit, dass seitens der Stadt Gevelsberg keine Anregungen oder Bedenken zum Bebauungsplan Nr. 73 „Neues Wohngebiet Brunnen“, 5. Änderung vorgebracht werden.

Belange der Stadt Gevelsberg sind nicht betroffen.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

Loredana Puls

Bankverbindungen:
Stadtsparkasse (BLZ 454 500 50) Konto-Nr. 307
IBAN: DE48454500500000000307
BIC: WELADED1GEV

Postbank (BLZ 440 100 46) Konto-Nr. 8992-469

IBAN: DE48440100460008992469
BIC: PBNKDEFF440

Sprechzeiten:
Montag bis Freitag 08:00 - 12:00 Uhr
Montag und Donnerstag 14:00 - 16:00 Uhr

Internet: www.gevelsberg.de
E-Mail: stadtentwicklung@stadtgevelsberg.de

Umsatzsteuer-ID: DE 126 455 846

Sie erreichen uns mit den Linien:
SB 38, 542, 551, 552, 556, 563

Haltestellen:
Gevelsberg Rathaus
Gevelsberg Rathaus (Lusebrink)

Commerzbank



Stadt Wuppertal
Der Oberbürgermeister
Ressort 101.13
Stadtentwicklung und
Städtebau
Johannes-Rau-Platz 1
42275 Wuppertal

Ansprechpartnerin
Barbara Günther

Telefon
+49 202 563 4298

Telefax
+49 202 563 8043

E-Mail
barbara.guenther
@stadt.wuppertal.de

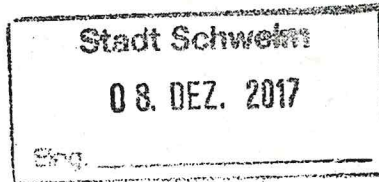
Zimmer
A-220

Bankverbindung
Stadtsparkasse Wuppertal
BLZ 330 500 00
Konto 100 719
BIC WUPSDE33
IBAN DE89 3305 0000
0000 1007 19

Internet
www.wuppertal.de

ServiceCenter
+49 202 563-0

Seite
1 von 1



Stadt Wuppertal - 101.13 - 42269 Wuppertal

Stadt Schwelm
Stadtverwaltung
Postfach 740
58320 Schwelm

05.12.2017

Bebauungsplan Nr. 73 "Neues Wohngebiet Brunnen"- 5. Änderung

Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
gem. § 4 Abs. 2 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Belange der Stadt Wuppertal werden durch die oben angesprochene
Bauleitplanung der Stadt Schwelm nicht berührt.

Mit freundlichen Grüßen

i. A.


Günther

Leitungsauskunft
Fremdplanungsbearbeitung

Telefon 0201/36 59 - 0
Telefax 0201/36 59 - 160
E-Mail leitungsauskunft@pledodoc.de

PLEdoc GmbH · Postfach 12 02 55 · 45312 Essen

Stadtverwaltung Schwelm
Planen und Bauen
Schmidt
Moltkestraße 24
58332 Schwelm

zuständig Britta Hansen
Durchwahl

Ihr Zeichen FB6.1/Sch	Ihre Nachricht vom 01.12.2017	Anfrage an PLEdoc	unser Zeichen 20171200480	Datum 05.12.2017
--------------------------	----------------------------------	----------------------	------------------------------	---------------------

5. Änderung des Bebauungsplanes Nr 73 "neues Wohngebiet Brunnen" der Stadt Schwelm

**Am Brunnenhof 62
58332 Schwelm**

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit Bezug auf Ihre o.g. Maßnahme teilen wir Ihnen Nachfolgendes mit.

Maßgeblich für unsere Auskunft ist der im Übersichtsplan markierte Bereich.

Achtung: Eine Ausdehnung oder Erweiterung des Projektbereichs bedarf immer einer erneuten Abstimmung mit uns.

Von uns verwaltete Versorgungsanlagen der nachstehend aufgeführten Eigentümer bzw. Betreiber sind von der geplanten Maßnahme nicht betroffen:

- Open Grid Europe GmbH, Essen
- Kokereigasnetz Ruhr GmbH, Essen
- Ferngas Nordbayern GmbH (FGN), Schwaig bei Nürnberg
- Mittel-Europäische Gasleitungsgesellschaft mbH (MEGAL), Essen
- Mittelrheinische Erdgastransportleitungsgesellschaft mbH (METG), Essen
- Nordrheinische Erdgastransportleitungsgesellschaft mbH & Co. KG (NETG), Dortmund
- Trans Europa Naturgas Pipeline GmbH (TENP), Essen
- GasLINE Telekommunikationsnetzgesellschaft deutscher Gasversorgungsunternehmen mbH & Co. KG, Straelen (*hier Solotrassen in Zuständigkeit der PLEdoc GmbH*)
- Viatel GmbH, Frankfurt

Diese Auskunft bezieht sich ausschließlich auf die Versorgungsanlagen der hier aufgelisteten Versorgungsunternehmen. Auskünfte zu Anlagen sonstiger Netzbetreiber sind bei den jeweiligen Versorgungsunternehmen bzw. Konzerngesellschaften oder Regionalcentern gesondert einzuholen.

Mit freundlichen Grüßen
PLEdoc GmbH

-Dieses Schreiben ist ohne Unterschrift gültig-

Anlage(n)

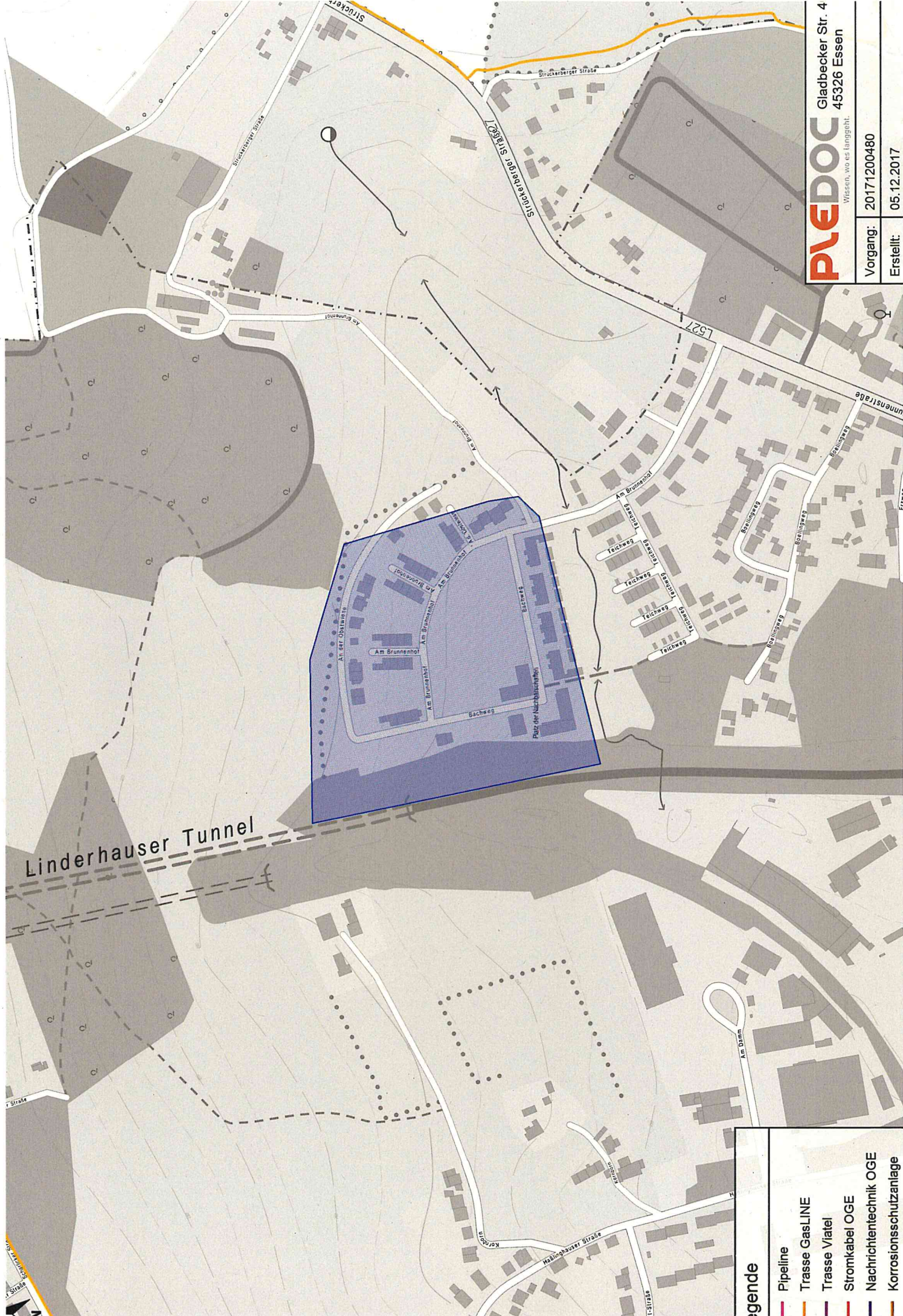
Geschäftsführer: Kai Dargel

PLEdoc Gesellschaft für Dokumentationserstellung und -pflege mbH • Gladbecker Straße 404 • 45326 Essen
Telefon: 0201 / 36 59-0 • Telefax 0201/ 36 59-163 • E-Mail: info@pledodoc.de • Internet: www.pledodoc.de
Amtsgericht Essen - Handelsregister B 9864 • USt-IdNr. DE 170738401

Zertifiziert nach
DIN EN ISO 9001
Zertifikatsnummer
SQ-9001 AU 6020



Übersichtskarte (© NavLog/GeoBasis-DE / BKG 2014 / geoGLIS OHG (p) by Intergraph)



PLEDOC
 Gladbecker Str. 4
 45326 Essen
 Wissen, wo es langgeht.

Vorgang: 20171200480
 Erstellt: 05.12.2017

Legende	
	Pipeline
	Trasse GasLINE
	Trasse Viatel
	Stromkabel OGE
	Nachrichtentechnik OGE
	Korrosionsschutzanlage

Schmidt, Astrid

Von: Vidal Blanco, Bärbel <baerbel.vidal@amprion.net>
Gesendet: Freitag, 15. Dezember 2017 08:19
An: Schmidt, Astrid
Betreff: Leitungsauskunft - Vorgangs-Nr. 115582, Bebauungsplan Nr. 73
Neues Wohngebiet Brunnen, 5. Änderung
Signiert von: baerbel.vidal@amprion.net

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit Schreiben vom 11.07.2017 haben wir im Rahmen der Beteiligung Träger öffentlicher Belange eine Stellungnahme zur o. g. Bauleitplanung abgegeben.

Diese Stellungnahme behält auch für den nun eingereichten Verfahrensschritt weiterhin ihre Gültigkeit.

Gegen einen Satzungsbeschluss zur o. g. Bauleitplanung in der jetzt vorliegenden Fassung bestehen aus unserer Sicht keine Bedenken.

Wir gehen davon aus, dass Sie bezüglich weiterer Versorgungsleitungen die zuständigen Unternehmen beteiligt haben.

Mit freundlichen Grüßen

Bärbel Vidal Blanco
Amprion GmbH
Betrieb / Projektierung
Leitungen Bestandssicherung
Rheinlanddamm 24, 44139 Dortmund
T intern 15711
T extern +49 231 5849-15711
mailto: baerbel.vidal@amprion.net
www.amprion.net
Aufsichtsrat: Heinz-Werner Ufer (Vorsitzender)
Geschäftsführung: Dr. Hans-Jürgen Brick, Dr. Klaus Kleinekorte
Sitz der Gesellschaft: Dortmund - Eingetragen beim Amtsgericht Dortmund -
Handelsregister-Nr. HR B 15940 - USt.-IdNr. DE 8137 61 356

Schmidt, Astrid

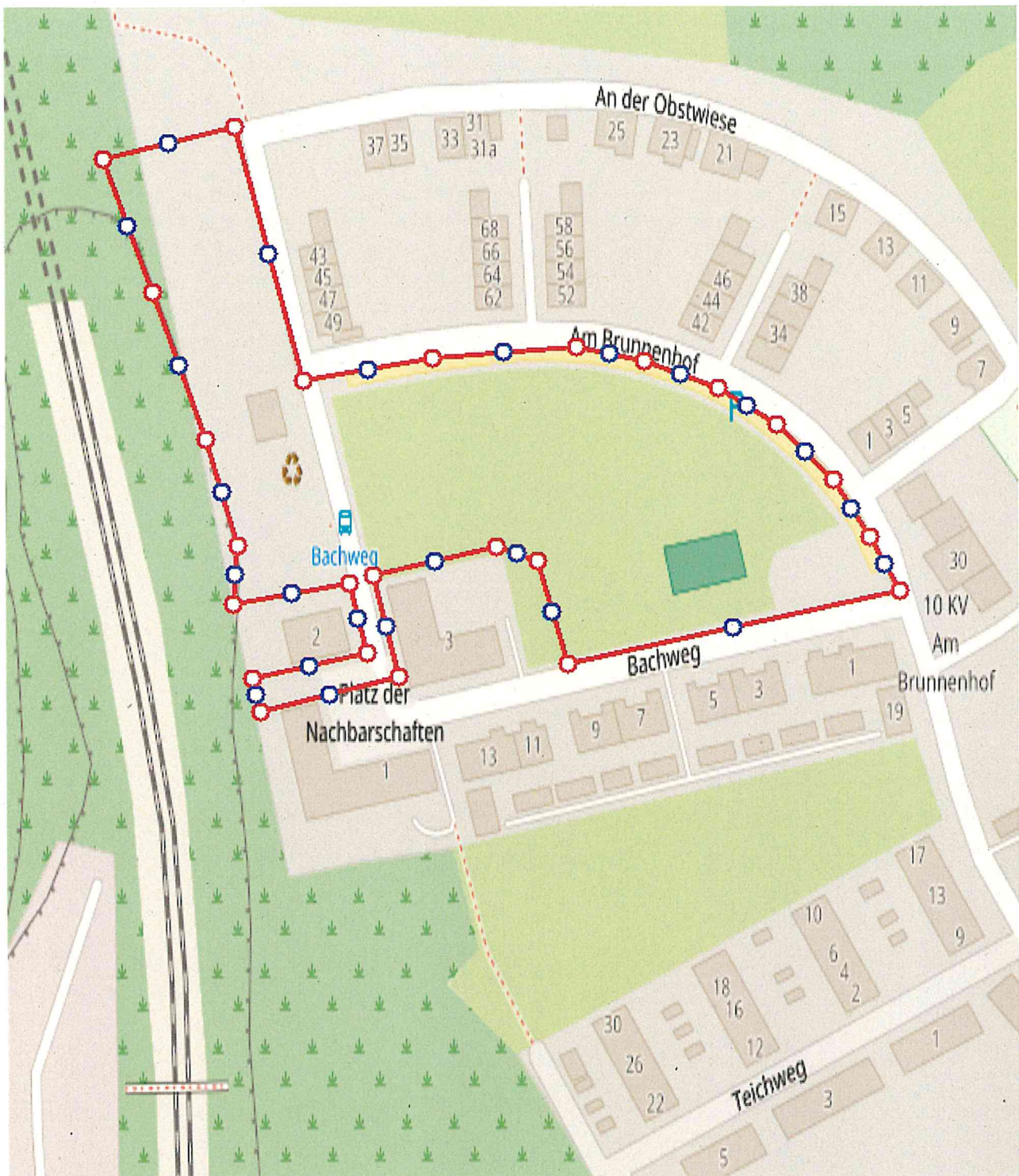
Von: Richtfunk-Trassenauskuft-Dttgmbh@telekom.de
Gesendet: Mittwoch, 27. Dezember 2017 15:37
An: Schmidt, Astrid
Betreff: Stadt Schwelm Bebauungsplan Nr. 73 "Neues Wohngebiet Brunnen" - 5.Änderung

Sehr geehrte Frau Schmidt,

vielen Dank für Ihr Schreiben vom 01.12.2017; Bebauungsplan Nr. 73 "Neues Wohngebiet Brunnen" - 5. Änderung
Ihr Zeichen: FB 6.1 / Sch

Im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 73 verlaufen keine von unseren Richtfunkstrecken.

Gegen die Planungen haben wir daher keine Einwände.



Die Telekom hat auch bei der Fa. Ericsson Services GmbH weitere Verbindungen angemietet. Die Daten dieser Strecken stehen uns leider nicht zur Verfügung.

Wir weisen darauf hin, dass diese Stellungnahme nur für Richtfunkverbindungen des Telekom – Netzes gilt. Bitte beziehen Sie, falls nicht schon geschehen, die Firma Ericsson Services GmbH, in Ihre Anfrage ein. Bitte richten Sie diese Anfrage an:

Ericsson Services GmbH
 Prinzenallee 21
 40549 Düsseldorf

oder per Mail an

bauleitplanung@ericsson.com

Mit freundlichen Grüßen
Annette Körber

DEUTSCHE TELEKOM TECHNIK GMBH

Technische Planung und Rollout
Annette Körber
Bedarfserkennung Wireless Access
Ziegelleite 2-4, 95448 Bayreuth
+49 921 18-2251 (Tel.)
+49 921 18-2167 (Fax)
E-Mail: Annette.Koerber@telekom.de
www.telekom.de

ERLEBEN, WAS VERBINDET.

Die gesetzlichen Pflichtangaben finden Sie unter:
www.telekom.de/pflichtangaben-dttechnik

**GROßE VERÄNDERUNGEN FANGEN KLEIN AN – RESSOURCEN SCHONEN UND NICHT JEDE E-MAIL
DRUCKEN.**

Schmidt, Astrid

Von: Heike Peckelhoff <heike.peckelhoff@ericsson.com>
Gesendet: Donnerstag, 14. Dezember 2017 14:32
An: Schmidt, Astrid
Betreff: RE: Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB

Sehr geehrte Frau Schmidt,

bei den von Ihnen ausgewiesenen Bedarfsflächen hat die Firma Ericsson bezüglich ihres Richtfunks keine Einwände oder spezielle Planungsvorgaben.

Bitte berücksichtigen Sie, dass diese Stellungnahme nur für Richtfunkverbindungen des Ericsson – Netzes gilt.

Bitte beziehen Sie, falls nicht schon geschehen, die Deutsche Telekom, in Ihre Anfrage ein.

Richten Sie diese Anfrage bitte an:

Deutsche Telekom Technik GmbH

Ziegelleite 2-4

95448 Bayreuth

richtfunk-trassenauskunft-dttgmbh@telekom.de

Von weiteren Anfragen bitten wir abzusehen.

Mit freundlichen Grüßen

Heike Peckelhoff

Ericsson Services GmbH

From: Schmidt, Astrid [<mailto:A.Schmidt@schwelm.de>]

Sent: Montag, 4. Dezember 2017 09:28

To: AGU, Michael Treimer <michaeltreimer@hotmail.com>; amprion GmbH, Herr Hasenburg <GT-B-LBPosteingangBehoerden@amprion.net>; AVU Netz GmbH, Stefan Korth <Stefan.Korth@avu-netz.de>; AVU Netz GmbH, Ulrike Zahrt <Ulrike.Zahrt@avu-netz.de>; Bischöfliches Generalvikariat, Klaudius Krusch <klaudius.krusch@bistum-essen.de>; BLB Objektmanagement Verwaltungsvermögen Dortmund, Bianca Lehm <do.poststelle@blb.nrw.de>; Bundesanstalt f. Immobilienaufgaben, Herr Schüttler <VA-TOEB.Dortmund@bundesimmobilien.de>; DB Services Immobilien GmbH Köln, Karl-Heinz Sandkühler <dbsimm-kln-baurecht@deutschebahn.com>; Der Landrat als KP B EN-Kreis, Herren PHK Menden u. EPHK Schnur <gsg3.schwelm@polizei.nrw.de>; Deutsche Telekom Netzproduktion GmbH, Axel Rolle <Axel.Rolle@telekom.de>; Thomas Kasper <thomas.kasper@ericsson.com>; Evangelisch-Freikirchliche Gemeinde Schwelm, Andreas Bastian <debas@web.de>; Geologischer Dienst NRW, Landesbetrieb Krefeld Frau Dr. Hanti <poststelle@gd.nrw.de>; Handwerkskammer Dortmund, Dipl.-Ing. Günter Benning <guenter.benning@hwk-do.de>; Handwerkskammer Dortmund, Sigrid Kampmann <sigrid.kampmann@hwk-do.de>; Kath. Gemeindeverwaltung im Kreisdekanat Hattingen-Schwelm, Kath. Kirchengemeinde Propstei St. Marien Schwelm, Joachim Gruber <joachim.gruber@bistum-essen.de>; Kath. Kirchengemeinde Propstei St. Marien Schwelm <st.marien.schwelm@bistum-essen.de>; Kreiskirchenamt d. Kirchenkreise Hagen, Hattingen-Witten, Schwelm, Christoph Dehmel <dehmel@kirche-hawi.de>; Kreispolizeibehörde <poststelle.ennepe-ruhr-kreis@polizei.nrw.de>; Kreispolizeibehörde Schwelm, KV, Peter Beckmann <kvorbeugung.ennepe-ruhr-kreis@polizei.nrw.de>; Landschaftsverband Westf.-Lippe, Cornelia Meier <Cornelia.meier@lwl.org>; LWL-Archäologie f. Westf., Außenstelle Olpe, Melanie Röring <melanie.roering@lwl.org>; LWL-Denkmalpflege <dlbw@lwl.org>; Petra Soika-Bracht (p.soika@en-kreis.de) <p.soika@en-kreis.de>; PLEdoc GmbH <leitungsauskunft@pledoc.de>; Postbank Immobilien <immobilien@postbank.de>; RVR Verbandsverzeichnis Grünflächen/Nachhaltigkeitsstrategien, Essen,

Helmut Wullenkord <wullenkord@rvr-online.de>; RVR Verbandsverzeichnis
Grünflächen/Nachhaltigkeitsstrategien, Essen, Meinolz Grenz <grenz@rvr-online.de>; RWE Westf. Weser-
Ems Netzservice GmbH, Fr. Liburd, Hr. Beine <RC-Recklinghausen-Info@rwe.com>; Stadt Wuppertal,
Barbara Guenther <barbara.guenther@stadt.wuppertal.de>; Stadt Wuppertal, Volker Knippschild
<volker.knippschild@stadt.wuppertal.de>; Verkehrsgesellschaft Ennepe-Ruhr mbH, Alexandra Gerke
<alexandra.gerke@ver-kehr.de>; Verkehrsgesellschaft Ennepe-Ruhr mbH, Dirk Jellinghaus
<dirk.jellinghaus@ver-kehr.de>; Wupperverband <pi@wupperverband.de>
Cc: Lippki, Niklas <Lippki@schwelm.de>

Subject: Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB

- **Bebauungsplan Nr. 73 „Neues Wohngebiet Brunnen“ – 5. Änderung**
- **Fortschreibung des Einzelhandelsgutachten**

Sehr geehrte Damen und Herren,

parallel zur Offenlage gem. § 3 (2) BauGB zur 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 73 „Neues Wohngebiet Brunnen“ und zur Offenlage des Entwurfes zur Fortschreibung des Einzelhandelsgutachten der Stadt Schwelm, bitte ich um Stellungnahme aus Ihrer fachlichen Sicht zu den beiden o.g. Verfahren **bis zum 22.01.2018 (einschließlich)**.

Ansprechpartner und Links für diese Verfahren sind:

- **5. Änd. B-Plan 73** <https://www.schwelm.de/bauen-wohnen/stadtplanung/aktuelle-planverfahren/#c2297>
Frau A. Schmidt
02336/801-341
a.schmidt@schwelm.de
- **Fortschreibung des Einzelhandelsgutachten**
<https://www.schwelm.de/bauen-wohnen/stadtplanung/aktuelle-planverfahren/#c2391>
Herr N. Lippki
02336/801-247
lippki@schwelm.de

Mit freundlichen Grüßen

I.A.

A. Schmidt

Stadt Schwelm
Fachbereich 6 – Planen und Bauen
Moltkestr. 24
58332 Schwelm
Tel.: 02336/801-341
Mo. – Do. 8:00 bis 12:00 Uhr

Schmidt, Astrid

Von: Norbert Dudek <norbert.dudek@propstei-marien.de>
Gesendet: Mittwoch, 6. Dezember 2017 19:32
An: Schmidt, Astrid; Lippki, Niklas
Betreff: Re: WeiterleitunG: Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB

Sehr geehrte Frau Schmidt,
sehr geehrter Herr Lippki,
vielen Dank für die Zusendung der Unterlagen in diesem Fall.
Von der katholischen Kirchengemeinde in Schwelm sehe ich in beiden Fällen keine relevanten Berührungspunkte.
Ich wünsche gutes Gelingen.

Adventliche Grüße
Norbert Dudek
(Propst)

- **Bebauungsplan Nr. 73 „Neues Wohngebiet Brunnen“ – 5. Änderung**
- **Fortschreibung des Einzelhandelsgutachten**

Sehr geehrte Damen und Herren,

parallel zur Offenlage gem. § 3 (2) BauGB zur 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 73 „Neues Wohngebiet Brunnen“ und zur Offenlage des Entwurfes zur Fortschreibung des Einzelhandelsgutachten der Stadt Schwelm, bitte ich um Stellungnahme aus Ihrer fachlichen Sicht zu den beiden o.g. Verfahren **bis zum 22.01.2018 (einschließlich)**.

Ansprechpartner und Links für diese Verfahren sind:

- **5. Änd. B-Plan 73** <https://www.schwelm.de/bauen-wohnen/stadtplanung/aktuelle-planverfahren/#c2297>

Frau A. Schmidt
02336/801-341
a.schmidt@schwelm.de

- **Fortschreibung des Einzelhandelsgutachten**
<https://www.schwelm.de/bauen-wohnen/stadtplanung/aktuelle-planverfahren/#c2391>

Herr N. Lippki
02336/801-247
lippki@schwelm.de

Mit freundlichen Grüßen