

# LEGENDE

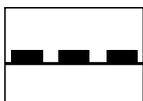
Art und Maß der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)

GE (e) eingeschränktes Gewerbegebiet  
(§ 8 BauNVO i.V.m. § 1 Abs. 4 und 5 BauNVO)

h=10,50 m ü. UG - zulässige Gebäudehöhe in Meter über Urgelände  
(§§ 18 BauNVO)

0,8 Grundflächenzahl (GFZ) (§ 16 BauNVO)

2,4 Geschossflächenzahl (GRZ) (§ 16 BauNVO)



Plangrenze



Baugrenze

Diese Karte ist gesetzlich geschützt.  
Vervielfältigung nur mit Erlaubnis der  
Katasterbehörde bzw. der Stadt Schwelm.  
Als Vervielfältigungen gelten z. B. Nach-  
drucke, Fotokopie, Mikroverfilmung,  
Digitalisieren, Scannen sowie Speicherung  
auf Datenträger. Copyright: Katasteramt  
Ennepe-Ruhr-Kreis / Stadt Schwelm

<b>Stadtverwaltung Schwelm</b>		
<b>FB 6 - Planen und Bauen</b>		
Projekt: B-Plan Nr. 105 "GE -Milsper Str."		
Plan Nr.:	Autor: Schmidt	
Datum: 29.01.2018	Kein zugeordneter Viewport	