

## Einladung zu einer Sitzung

nur zur Kenntnis

Gremium	
<b>Ausschuss für Umwelt und Stadtentwicklung</b>	
Sitzungsort	
<b>Sitzungssaal, 2. OG, VG I, Hauptstraße 14, 58332 Schwelm</b>	
Datum	Beginn
<b>19.02.2018</b>	<b>17:00 Uhr</b>

### A Öffentliche Tagesordnung

- 1 Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch die/den Vorsitzende/n
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 3 Niederschrift zur Sitzung vom 07.11.2017 - Kenntnisnahme und Feststellung -
- 4 Fragen der Einwohner/innen an Ausschuss und Verwaltung
- 5 Mitteilungen
- 6 Sachstandsbericht Empfangsgebäude Bahnhof
- 7 Fortschreibung des Einzelhandelskonzeptes 017/2018  
hier:
  1. Abwägung und Beschlussfassung über die Anregungen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit
  2. Abwägung und Beschlussfassung über die Anregungen aus der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
  3. Beschluss des Einzelhandelskonzeptes
- 8 Bebauungsplan Nr. 73 "Neues Wohngebiet Brunnen" - 5. 009/2018  
Änderung
  1. Abwägung und Beschlussfassung über die Anregungen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (2) BauGB
  2. Abwägung und Beschlussfassung über die Anregungen aus der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB
  3. Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB

- 9           Bebauungsplan Nr. 105 "Gewerbegebiet Milsper Straße"   015/2018  
1. Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der  
Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)  
2. Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der  
Behörden und  
sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1  
BauGB
- 10           28. FNP-Änderung (Bereich Milsper Str./Dr.-Moeller-Str.)   016/2018  
  
1. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) Baugesetzbuch  
(BauGB)  
2. Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der  
Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB  
3. Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Behörden  
und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs.  
1 BauGB
- 11           Fragen / Mitteilungen des Ausschusses an die  
Verwaltung

## **B    Nichtöffentliche Tagesordnung**

- 1           Mitteilungen
- 2           Sachstandsbericht Empfangsgebäude Bahnhof
- 3           Fortschreibung des Einzelhandelskonzeptes                               017/2018/1
- 4           Bericht über die Bautätigkeit in Schwelm in der Zeit vom   011/2018  
01.12.16 bis 31.12.17
- 5           Fragen / Mitteilungen des Ausschusses an die  
Verwaltung
- 6           Veröffentlichungssperre

**Beigefügt wird/werden:           Vorlage-Nr. 009/2018, 015/2018, 016/2918, 011/2018.  
Die Vorlagen 017/2018 und 017/2018/1 werden bis Ende der nächsten Woche nachgereicht.**

Schwelm, den 01.02.2018

Der Vorsitzende  
gez. Schier