



SITZUNGSNIEDERSCHRIFT

Gremium		
Liegenschaftsausschuss		
Sitzungsort Sitzungssaal, 2. OG, VG I, Hauptstraße 14, 58332 Schwelm		
Datum 25.10.2016	Beginn 17:05 Uhr	Ende 18:30 Uhr

Zur heutigen Sitzung sind folgende Damen und Herren ordnungsgemäß eingeladen worden und sind anwesend:

Mitglieder

Bosselmann, Ralf
Grüntker, Hermann
Lenz, Heinz-Jürgen
Lusebrink, Hans-Otto
Armbruster, Klaus
Kappelhoff, Klaus

Vorsitzender

Schwunk, Michael

stellv. Vorsitzender

Schier, Klaus Peter

Sitzungsteilnehmer/innen von der Verwaltung

Schweinsberg, Ralf
Striebeck, Thomas

Schriftführer/in

Baumeister, Dirk

Abwesend:

Mitglieder

Meinold, Alexander
Grabinski, Susan

beratende Mitglieder

Asci, Ekrem

stellv. Vorsitzender

Pfeffer, Jörg

Sitzungsteilnehmer/innen von der Verwaltung

Grollmann, Gabriele

A Öffentliche Tagesordnung

- 1 Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch die/den Vorsitzende/n
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 07.06.2016
- 4 Fragen der Einwohner/innen an Ausschuss und Verwaltung
- 5 Mitteilungen
- 6 Gemeinsamer Antrag der Fraktionen SPD und Bündnis 90 Die Grünen in Sachen Lebenszykluskostenrechnung vom 08.08.2016 168/2016
- 7 Beratung des Etatentwurfs 2017 177/2016
- 8 Fragen / Mitteilungen des Ausschusses an die Verwaltung

A Öffentliche Tagesordnung

1 Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch die/den Vorsitzende/n

Der Vorsitzende, Herr Schwunk, begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung des Liegenschaftsausschusses.

2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Anschließend stellt Herr Schwunk fest, dass der Liegenschaftsausschuss ordnungsgemäß eingeladen wurde und beschlussfähig ist.

3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 07.06.2016

Die Niederschrift der Sitzung vom 07.06.2016 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:	einstimmig:	X
	dafür	
	dagegen:	
	Enthaltungen:	1

4 Fragen der Einwohner/innen an Ausschuss und Verwaltung

keine

5 **Mitteilungen**

1. Patenschaften Grünpflege (FBL 2):

Vor dem Hintergrund des FDP-Antrages vom 25.05.16 unter der Überschrift „Neustrukturierung der Grünflächenpflege“ und der zugehörigen Beschlussfassung des Rates vom 30.06.16 berichtet Herr Striebeck zu den bereits seit Jahresbeginn mit der AGU und den TBS geführten Gesprächen. Hier sollen zu einzelnen Flächen Pflegeverträge mit interessierten Fachbetrieben geschlossen werden. Derzeit werde ein entsprechender Vertrag entworfen.

2. Hallenbad (G II):

Herr Schweinsberg nimmt Bezug auf die aktuelle Presseberichterstattung, wonach das Hallenbad im Jahr 2015 Gesamtkosten von rd. 1,1 Mio. EUR verursacht hat. Herr Schweinsberg stellt klar, dass diese Zahl zwar korrekt sei, sich jedoch aus den unmittelbaren Betriebskosten (rd. 600.000,-- EUR) und den mittelbaren Kosten der internen Leistungsverrechnung (rd. 500.000,-- EUR) zusammensetze. Eine Schließung des Hallenbades führe daher nur zu einer Ersparnis in Höhe der erstgenannten Position. Die Kosten aus der internen Verrechnung blieben bestehen und würden nur auf die verbleibenden Liegenschaften umverteilt.

3. Bürgerbegehren Zentralisierung (G II):

Unter Bezug auf die Presseveröffentlichung vom 22.10.16 teilt Herr Schweinsberg mit, dass das dort erwähnte Schreiben der Initiatoren bei der Verwaltung via Mail am 20.10. gegen 16:00 Uhr und postalisch erst am 24.10. eingegangen ist. Eine Antwort durch die Verwaltung sei am selben Tage erfolgt. Sofern – durch den heutigen Liegenschaftsausschuss keine Einwände erhoben werden – werde die Verwaltung nunmehr den nächsten Verfahrensschritt durch Auslobung der Verwaltungsgebäude I – III in die Wege leiten.

6 Gemeinsamer Antrag der Fraktionen SPD und Bündnis 90 Die Grünen in Sachen Lebenszykluskostenrechnung vom 08.08.2016

168/2016

Die Herren Schier und Armbruster erläutern den Antrag vom 08.08.2016. Sodann führt Herr Striebeck ergänzend aus, dass der Antrag insofern von der Verwaltung unterstützt werde, als die Berücksichtigung der Lebenszykluskosten durch das NKF vorgeschrieben sei und demzufolge ohnehin schon antragsgemäß verfahren würde. Die Herren Schier und Armbruster bedanken sich für diese Klarstellung. Es erfolgt die Abstimmung zu dem im Antrag formulierten Beschlussvorschlag:

„Bei der zukünftigen Planung und Errichtung städtischer Gebäude werden die Lebenszykluskosten ermittelt und der Entscheidung zugrunde gelegt.“

Abstimmungsergebnis:	einstimmig:	X
	dafür	
	dagegen:	
	Enthaltungen:	

7 Beratung des Etatentwurfs 2017

177/2016

Nach Erörterung einzelner Etatansätze erfolgt die Beschlussfassung.

Der Liegenschaftsausschuss empfiehlt dem Rat der Stadt Schwelm den Beschluss der entsprechenden Haushaltsansätze 2017 gemäß Vorberatung in der heutigen Sitzung.

Abstimmungsergebnis:	einstimmig:	X
	dafür	
	dagegen:	
	Enthaltungen:	1

8 Fragen / Mitteilungen des Ausschusses an die Verwaltung

Herr Schwunk erkundigt sich nach der Verwendung der Finanzmittel aus dem Förderprojekt „Gute Schule 2020“. Herr Schweinsberg erwidert, dass diesbezüglich noch keine Entscheidung getroffen wurde und verweist auf die Beratung dieses Themas in der Sitzung des Schulausschusses vom selben Tage.

Unterschriften zu den Seiten 1 bis 7 der Sitzungsniederschrift vom heutigen Tage.

Schwelm, den 16.01.2017	Schriftführer gez. Baumeister	Der Vorsitzende gez. Schwunk
-------------------------	----------------------------------	---------------------------------