



Bürgermeister der Stadt Schwelm  
Herrn Jochen Stobbe  
Rathaus – Hauptstraße 14  
58332 Schwelm

16. April 2015

**Stadt Schwelm**  
Zentralisierung der Verwaltung

Sehr geehrter Herr Stobbe,

zum Tagsordnungspunkt 19 – Konsolidierungsmaßnahme „Zentralisierung der Verwaltung“ der Hauptausschusssitzung am 16.4.2015 stellen wir die nachfolgenden Anträge:

1. Der Rat der Stadt Schwelm erklärt seinen ausdrücklichen Willen, als Konsolidierungsmaßnahme und zur nachhaltigen Entlastung des kommunalen Haushalts, die drei dezentral verorteten Verwaltungsgebäude I bis III aufzugeben und die Verwaltung an einem Standort zu zentralisieren.
2. Der Rat der Stadt Schwelm beauftragt die Verwaltung, die drei nachfolgenden Varianten unter den Gesichtspunkten „Finanzwirtschaftliche Auswirkungen auf die Haushalte 2016-2021“, „Finanzwirtschaftliche Gesichtspunkte im Hinblick auf eine Gesamtlebenszyklusbetrachtung“, „etwaige Verkaufserlöse“, „Konsolidierungspotentiale im HSP“, „Energie- und CO2-Bilanz“ sowie „Raumkonzept“, „Auswirkung auf den Bürgerservice“ zu prüfen und gegenüber zu stellen.
  - a. Erweiterung und Sanierung des Verwaltungsgebäude in der Hauptstraße 14
  - b. Abriss der Häuser in der Hauptstraße sowie in der Moltkestraße und kompletter Neubau
  - c. Generalsanierung des Gebäudes „Hauptschule West“ inklusive der Halle

Alle Planungen sind unter Einbindung der vorhandenen Daten und auf der Basis einer Bruttogeschossfläche von 9.000 qm zu erstellen.

Für die Fraktionen im Rat der Stadt

Oliver Flühöh  
(CDU)

Marcel Gießwein  
(B'90/Die Grünen)

Michael Schwunk  
(FDP)

Jürgen Kranz  
(SWG/BfS)