

**TISCHVORLAGE DER VERWALTUNG NR.: 252/2014**

Bezeichnung des Tagesordnungspunkts		
<b>Veräußerung des Gebäudes Kaiserstraße 69</b>		
Datum	Geschäftszeichen	Beigef. Anlagen im einzelnen (mit Seitenzahl)
<b>10.11.14</b>	<b>FB 2 / St</b>	
Federführender Fachbereich:		Beteiligte Fachbereiche:
<b>Fachbereich 2 - Immobilienmanagement</b>		<b>FB 3, FB 4, G I, G II</b>
Beratungsgremien	Beratungstermine	Zuständigkeit
Finanzausschuss	13.11.2014	Vorberatung
Rat der Stadt Schwelm	27.11.2014	Entscheidung

**Beschlussvorschlag:**

Das städtische Gebäude Kaiserstraße 69 wird veräußert. Die Verwaltung wird beauftragt, bis zum Ende des I. Quartals 2015 ein Konzept zu erstellen, aus dem sich ergibt, wo und in welcher Form der Betrieb der Volkshochschule bzw. der städtischen Musikschule weitergeführt werden kann.

**Sachverhalt:**

Das Gebäude Kaiserstraße 69, in welchem seit geraumer Zeit die Volkshochschule Ennepe-Ruhr-Süd (VHS) sowie die städtische Musikschule (MS) untergebracht sind, wird nach entsprechenden Beschlussfassungen in den zuständigen politischen Gremien im Jahre 2016 veräußert.

Um den Nutzern VHS und MS auch zukünftig Räumlichkeiten zur Verfügung stellen zu können, wird die Verwaltung bis zum Ende des I. Quartals 2015 ein Konzept entwickeln, aus dem hervorgeht, wie dieser Raumbedarf alternativ im Stadtgebiet sichergestellt werden kann.

Im Rahmen der fortzusetzenden Überlegungen zur bürgerfreundlichen zentralen Verwaltungsstruktur (sh. auch Vorlage Nr. 247/2014) besteht ggf. die Möglichkeit, die Räumlichkeiten zu einem späteren Zeitpunkt im Bürgerhaus darzustellen.

Der Bürgermeister  
gez. Stobbe