

## Einladung zu einer Sitzung

nur zur Kenntnis

Gremium <b>Ausschuss für Umwelt und Stadtentwicklung</b>	
Sitzungsort <b>Gustav-Heinemann-Schule, Holthausstraße 15, 58332 Schwelm</b>	
Datum <b>20.08.2014</b>	Beginn <b>17:00 Uhr</b>

### A Öffentliche Tagesordnung

- 1 Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch den Vorsitzenden
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 3 Bestellung von Schriftführern für den Ausschuss für Umwelt und Stadtentwicklung 124/2014
- 4 Vorzunehmende Verpflichtungen
- 5 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 11.03.2014
- 6 Fragen der Einwohner/innen an Ausschuss und Verwaltung
- 7 Mitteilungen
- 8 26. Flächennutzungsplan-Änderung (Bereich Blücherstraße / August-Bendler-Straße) 108/2014
  1. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 und 4 BauGB
  2. Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB
  3. Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB
- 9 Bebauungsplan Nr. 96 "Historische Brauerei" 097/2014
  1. Abwägung und Beschlussfassung aus den Beteiligungen gem. § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGBAlternativ:

2.1 Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB (a)  
2.2 Beschluss zur erneuten Beteiligung der Öffentlichkeit  
gem. § 3 Abs. 2 sowie zur erneuten Beteiligung der  
Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange  
gem. § 4 Abs. 2 BauGB (b)

- |    |  |          |
|----|--|----------|
| 10 | 1. Änderung Bebauungsplan Nr. 92 "Drosselstraße"<br>- Aufstellungsbeschluss gem. 2 (1) BauGB i.V.m. § 13a<br>BauGB<br>- Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3<br>(2) BauGB<br>- Beschluss zur Beteiligung der Behörden und sonstiger<br>Träger öffentl. Belange gem. § 4 (2) BauGB | 085/2014 |
| 11 | Bebauungsplan Nr. 97 "Südstraße"<br>1. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB i.V.m. § 13<br>a BauGB<br>2. Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3<br>(2) BauGB<br>3. Beschluss zur Beteiligung der Behörden und sonstiger<br>Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB       | 088/2014 |
| 12 | Konzessionsverträge Strom und Gas, weiteres Verfahren  | 099/2014 |
| 13 | Parksituation Untermauerstraße (Brauereigasse)   | 116/2014 |
| 14 | Fragen / Mitteilungen des Ausschusses an die Verwaltung  |          |

## **B Nichtöffentliche Tagesordnung**

- |   |   |
|---|---|
| 1 | Mitteilungen  |
| 2 | Fragen / Mitteilungen des Ausschusses an die Verwaltung |
| 3 | Veröffentlichungssperre                                 |

Schwelm, den 31.07.2014

Der Vorsitzende  
gez. Schier