



CDU Bd`90/ Die Grünen

Fraktionen im Rat der Stadt

An den
Bürgermeister der Stadt Schwelm
Herrn Jochen Stobbe
Rathaus – Hauptstraße 14
58332 Schwelm

24. Oktober 2013

Bebauungsplan Nr. 85 "Brauerei"

Sitzung des Ausschusses für Umwelt und Stadtentwicklung

Tagesordnungspunkt 8

Sehr geehrter Herr Stobbe,

die oben genannten Fraktionen bitten Sie, den nachfolgenden Antrag zum Tagesordnungspunkt 8 - Bebauungsplan 85 "Brauerei" - dem Ausschuss für Umwelt und Stadtentwicklung zur Beratung und Beschlussfassung vorzulegen:

1. Der Rat der Stadt Schwelm bekräftigt seine Erwartung, dass wenigstens im nördlichen Teil einer neuen Bebauung im Bebauungsplangebiet "Brauerei" im Erdgeschoss neue, attraktive Handelsfläche in Form von Einzelhandelsbetrieben für die Stadt Schwelm entstehen soll.

Zugleich sollen im gesamten Bebauungsplangebiet Spielhallen und andere Vergnügungsstätten ausgeschlossen werden, da sie geeignet sind, den bisherigen Charakter des Stadtkerns von Schwelm mit seinem gehobenen und zentralen Versorgungsgebiet negativ zu beeinflussen.

2. Die Verwaltung wird beauftragt, diesen Willen des Rates im Wege einer horizontalen wie vertikalen Teilung des Baugebietes im Sinne des § 1 Abs. 4 bis 9 BauNVO sicherzustellen.

Begründung:

Eine Begründung erfolgt mündlich.

gez.

Oliver Flühöh
Fraktionsvorsitzender

Brigitta Gießwein
Fraktionsvorsitzende