

## Planzeichenerklärung

1. Art der baulichen Nutzung  
(§ 9 Abs.1 Nr.1 BauGB, § 6 BauNVO)



MI Mischgebiet

2. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen  
(§ 9 Abs.1 Nr.2 BauGB, §§ 22 und 23 der BauNVO)

g Geschlossene Bauweise



Baulinie



Baugrenze

3. Verkehrsflächen  
(§ 9 Abs.1 Nr.11 und Abs.1 BauGB)



Fußgängerbereich



Verkehrsberuhigter Bereich

4. Regelungen für die Stadterhaltung  
und für den Denkmalschutz  
(§ 9 Abs.6, § 172 Abs.1 BauGB)

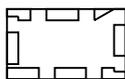


Einzelanlagen (unbewegliche Kulturdenkmale)  
die dem Denkmalschutz unterliegen  
(§ 5 Abs.4, § 9 Abs.6 BauGB)

5. Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des  
Bebauungsplans  
(§ 9 Abs. 7 BauGB)



G Mit Gehrechten zu belastende  
Flächen  
(§ 9 Abs.1 Nr.21 und Abs.6 BauGB)



Abgrenzung des Maßes der Nutzung  
innerhalb des Baugebietes