

# SITZUNGSNIEDERSCHRIFT

Gremium

## **Ausschuss für Umwelt und Stadtentwicklung**

Sitzungsort

**Sitzungssaal, 2. OG, VG I, Hauptstraße 14**

Datum

**22.01.2013**

Beginn

**17:00 Uhr**

Ende

**21:35 Uhr**

Zur heutigen Sitzung sind folgende Damen und Herren ordnungsgemäß eingeladen worden und sind anwesend:

### **Mitglieder**

Christoforidou, Elissavet

Kirschner, Thorsten

Stark, Tim

Tempel, Gabriele

Flüshöh, Oliver

bis 21:20 Uhr - TOP A 10

Vertretung für Herrn Lusebrink - bis  
19:45 Uhr - TOP A 7

Heinemann, Manfred

Speckenbach, Benjamin

Zeilert, Hans-Jürgen

Hense, Frank

Stark, Wolfgang

Gießwein, Brigitta

bis 21:20 Uhr - TOP A 10

Vertretung für Herrn Beckmann  
bis 20:35 Uhr - TOP A 8

Vertretung für Herrn Rindermann -  
bis 20:45 Uhr - TOP A 8  
bis 21:00 Uhr - TOP A 10

Weidenfeld, Uwe

Sieker, Dieter

Lubitz, Eleonore

Bockelmann, Christian Dr.

Vertretung für Herrn Feldmann  
Vertretung für Herrn Hölscher

### **beratende Sitzungsteilnehmer/innen**

Mazzarisi, Calogero

### **Vorsitzender**

Schier, Klaus Peter

### **stellv. Vorsitzender**

Nockemann, Frank

### **Sitzungsteilnehmer/innen von der Verwaltung**

Guthier, Wilfried

Lethmate, Egbert

Rudolph, Heike

Sormund, Frank

Stobbe, Jochen

Striebeck, Thomas

### **Schriftführer/in**

Spann, Norbert

Abwesend:

### **Mitglieder**

Lusebrink, Hans-Otto  
Beckmann, Philipp J.  
Feldmann, Jürgen  
Hölscher, Bodo

Vertretung durch Herrn Flühshöh  
Vertretung durch Herrn Hense  
Vertretung durch Frau Lubitz  
Vertretung durch Herrn Dr.  
Bockelmann

### **stellv. Vorsitzender**

Rindermann, Horst

Vertretung durch Frau Gießwein

## **A Öffentliche Tagesordnung**

- 1 Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch den Vorsitzenden
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 02.10.2012
- 3.1 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 13.11.2012
- 4 Fragen der Einwohner/innen an Ausschuss und Verwaltung
- 5 Mitteilungen
- 6 Präsentation „Solarpotenzialkataster“ durch die AVU
- 7 Brauerei Schwelm - mündlicher Sachstandsbereich
- 8 Verkehrskonzept Innenstadt und Einbahnstraßenregelung Bismarckstraße (Bürgerantrag gem. 24 GO NRW) 259/2012
- 8.1 Bürgerantrag gem. § 24 GO NRW- Unterschriftensammlung für die Wiederherstellung der alten Einbahnstraßenregelung der Bismarckstraße 213/2012/1
- 9 Zentraler Busbahnhof Schwelm Informationen zu den Überdachungen der Bussteige sowie zu Finanzierungsangelegenheiten 015/2013

- |    |  |          |
|----|--|----------|
| 10 | Verlängerung der Geltungsdauer der Veränderungssperre für den Bereich des Bebauungsplanes Nr. 82 "Nördlich Güterbahnhof" | 256/2012 |
| 11 | Ausbauvereinbarung Kreisverkehranlage L 726 Barmer Straße / Ochsenkamp   | 258/2012 |
| 12 | Fragen / Mitteilungen des Ausschusses an die Verwaltung  |          |

## **A Öffentliche Tagesordnung**

### **1 Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch den Vorsitzenden**

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung, begrüßt die Mitglieder des Ausschusses und die Besucher im Zuschauerraum.

### **2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende stellt fest, dass die Ausschussmitglieder fristgerecht eingeladen wurden und dass der Ausschuss beschlussfähig ist. Er bittet um Zustimmung für die Aufnahme des folgenden TOP und Änderung der Tagesordnung:

- Präsentation „Solarpotenzialkataster“ durch die AVU (neu: A 6).  
Dadurch verschieben sich die bisherigen TOP A 6 - A 11 jeweils um einen TOP nach hinten (neu: A 7 - A 12).

Die TOP 6, TOP 6.1 und TOP 7 werden gemeinsam beraten. Herr Stark (FDP) bittet, den mündlichen Sachstandsbericht zur Brauerei Schwelm vorzuziehen (TOP 7 vor TOP 6).

Der Änderung der Tagesordnung wird zugestimmt.

### **3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 02.10.2012**

Die Niederschrift der Sitzung vom 2.10.2012 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:	einstimmig:	X
	dafür	
	dagegen:	
	Enthaltungen:	1

### **3.1 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 13.11.2012**

Die Niederschrift der Sitzung vom 13.11.2012 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:	einstimmig:	X
----------------------	-------------	---

### **4 Fragen der Einwohner/innen an Ausschuss und Verwaltung**

keine

### **5 Mitteilungen**

keine

### **6 Präsentation „Solarpotenzialkataster“ durch die AVU**

Herr Sieverding stellt das von der AVU angebotene Solarpotenzialkataster vor. Die Präsentation wird dem Protokoll beigelegt. Das Kataster soll auf der Internetseite der Stadt Schwelm dargestellt werden.

Auf Nachfrage von Herrn Nockemann (CDU) teilt Herr Sieverding mit, dass in den ersten drei Jahren für die Stadt Schwelm keine Kosten anfallen. Nach drei Jahren ist eine Finanzierung aus dem Grünstromfonds möglich. Herr Weidenfeld (Grüne) spricht die Reduzierung der Einspeisevergütung an, die in den Berechnungen berücksichtigt ist.

### **7 Brauerei Schwelm - mündlicher Sachstandsbereich**

Herr Sormund teilt mit, dass im Rahmen des Bebauungsplanverfahrens die Auslegung der Pläne im Frühjahr erfolgen soll. Es findet am 26.2.2013 ein Workshop unter Beteiligung der Politik statt, in dem das Verfahren vorgestellt wird. Als nächster Schritt ist dann die Behördenbeteiligung vorgesehen.

Herr Dr. Bockelmann (BFS) fragt an, ob eine Planung bereits vorliegt. Dazu kann lediglich mitgeteilt werden, dass der Investor Gespräche für eine Handelsnutzung führt.

Herr Hense (FDP) weist darauf hin, dass der Trümmerhaufen keinen schönen Anblick bietet und entfernt werden sollte.

Herr Weidenfeld (Grüne) erkundigt sich nach dem „Gestaltungsbeirat“. Bürgermeister Stobbe teilt mit, dass dieser Beirat weiterhin vom Investor beabsichtigt ist.

**8 Verkehrs-konzept Innenstadt und Einbahnstraßenregelung Bismarckstraße (Bürgerantrag gem. 24 GO NRW) 259/2012**

Siehe Ausführungen zu TOP A 8.1!

**8.1 Bürgerantrag gem. § 24 GO NRW-Unterschriftensammlung für die Wiederherstellung der alten Einbahnstraßenregelung der Bismarckstraße 213/2012/1**

Nach eingehender und ausführlicher Diskussion und Darlegung der jeweiligen Standpunkte zu der Einbahnstraßenregelung in der Bismarckstraße, Fragen zur

- Auslastung der Parkhäuser,
- zur Nordumfahrung des Pavillons Neumarkt und des damit verbundenen Wegfalls von Parkplätzen und der notwendigen Kurvenradien
- sowie zur Anregung, die Bismarckstraße in beide Fahrtrichtungen zu öffnen,

wird die Sitzung von 19.25 Uhr bis 19.40 Uhr unterbrochen.

Danach wird über die wie folgt geänderten Beschlussvorschläge abgestimmt:

**Geänderter Beschluss:**

1. Der Rat der Stadt Schwelm beschließt die Einrichtung einer Tempo-30-Zone mit rechts-vor-links-Regelung für den Bereich innerhalb Bahnhofstraße, Kaiserstraße, Wilhelmstraße und dem Straßenzug Bürgerplatz/Brauereigasse/Untermauerstraße. Diese Maßnahme soll nach dem 30.3.2013 umgesetzt werden.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, bis zum 30.3.2013 nach einer alternativen Ausfahrtmöglichkeit aus der Innenstadt zu suchen. Wenn keine Lösung gefunden wird, soll die Wiederherstellung der alten Einbahnstraßenregelung der Bismarckstraße erfolgen.

Abstimmungsergebnis:	einstimmig:	X
----------------------	-------------	---

**9 Zentraler Busbahnhof Schwelm Informationen zu den Überdachungen der Bussteige sowie zu Finanzierungsangelegenheiten 015/2013**

Zu diesem TOP ist die Tischvorlage Nr. 015/2013 vorgelegt worden.

Auf Nachfrage wird mitgeteilt, dass es einen variablen Bauzeitenplan gibt; die Planung sieht die Ausschreibung im Frühjahr und Baubeginn voraussichtlich im



Abstimmungsergebnis:	einstimmig:	
	dafür	13
	dagegen:	1
	Enthaltungen:	

**11      Ausbaueinbarung Kreisverkehranlage L 726      258/2012**  
**Barmer Straße / Ochsenkamp**

Herr Stobbe weist darauf hin, dass der Stadt keine Kosten entstehen, die Finanzierung erfolgt aus den über 58.549,45 € eingegangenen Spendenmitteln. Herr Guthier teilt mit, dass am 22.1.2013 Gespräche über die mit der Straßenbauverwaltung des Landes Nordrhein-Westfalen (Straßen NRW) abzuschließende Ausbaueinbarung zur Nutzung des Innenraums (Sondernutzungserlaubnis) stattgefunden haben.

Die mit der Vorlage vorgelegten Pläne sind nicht Inhalt der Beschlussfassung.

**Beschlussvorschlag:**

AUS und Rat stimmen

- dem Abschluss einer Vereinbarung nach dem Straßen- und Wegegesetz zwischen der Stadt und der Straßenbauverwaltung zum Ausbau des Kreisverkehrsplatzes an der L 726 (Kreuzung Barmer Straße/Am Ochsenkamp) nach Maßgabe der Ausführungen dieser Sitzungsvorlage,
- der Schenkung der künstlerischen bzw. handwerklichen Installationen in der Mittelinsel des Kreisverkehrsplatzes durch die Schwelmer Bürgerschaft sowie
- der Durchführung und Abwicklung der Maßnahme durch einen Dritten zu.

Abstimmungsergebnis:	einstimmig:	
	dafür	5
	dagegen:	1
	Enthaltungen:	5

**12      Fragen / Mitteilungen des Ausschusses an die**  
**Verwaltung**

keine

Unterschriften zu den Seiten 1 bis 7 der Sitzungsniederschrift vom heutigen Tage.

Schwelm, den 05.03.2013	Schriftführer gez. Spann	Der Vorsitzende gez. Schier
-------------------------	-----------------------------	--------------------------------