

**5. Änderungssatzung (Entwurf)  
über die Festsetzung der Steuersätze  
für die Grund- und Gewerbesteuer  
in der Stadt Schwelm vom \_\_\_\_\_**

Aufgrund des § 25 des Grundsteuergesetzes vom 07. 08. 1973 (BGBl. I S. 965), des § 16 des Gewerbesteuergesetzes vom 19.05.1999 (BGBl I S. 1010) und des Gesetzes über die Zuständigkeit für die Festsetzung und Erhebung von Realsteuern vom 16. 12. 1981 (GV. NRW. S. 732) in Verbindung mit § 7 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen vom 14.07.1994 (GV NW S. 666 / SGV NW 2023) - in den z.Zt. jeweils geltenden Fassungen - hat der Rat der Stadt Schwelm in seiner Sitzung am \_\_\_\_\_ die nachstehende 5. Änderungssatzung beschlossen:

Die Satzung über die Festsetzung der Steuersätze für die Grund- und Gewerbesteuer in der Stadt Schwelm vom 29.03.2005 in der zur Zeit geltenden Fassung wird wie folgt geändert:

**§ 1**

Die Hebesätze für die Grundsteuern und für die Gewerbesteuer werden für das Gebiet der Stadt Schwelm **ab dem Haushaltsjahr 2013** wie folgt festgesetzt:

- |  |                 |
|--|-----------------|
| 1. Grundsteuer   |                 |
| a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe<br>(Grundsteuer A) | <b>210 v.H.</b> |
| b) für die Grundstücke<br>(Grundsteuer B)                              | <b>465 v.H.</b> |
| 2. für die Gewerbesteuer nach dem Gewerbeertrag                        | 465 v.H.        |

**§ 2**

Die 5. Änderungssatzung tritt rückwirkend zum 01.01.2013 in Kraft.