

Modellrechnung auf Basis der 4. Änderungsliste

Stand: 22.01.2012

	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Fehlbedarf Stand 4. Änderungsliste 2013	- 9.001.982,00 €	- 5.573.513,00 €	- 4.664.426,00 €	- 5.545.820,00 €	- 4.681.241,00 €	- 5.724.266,00 €	- 6.786.216,00 €	- 6.153.632,00 €	- 6.952.357,00 €
Hebesatz Grundsteuer B	465%	465%	500%	1110%	1020%	1140%	1300%	1300%	1300%
Verbesserung Grdst. B	23.000,00 €	24.000,00 €	25.000,00 €	5.557.000,00 €	4.762.000,00 €	5.883.000,00 €	7.380.000,00 €	7.413.000,00 €	7.447.000,00 €
Hebesatz Grundsteuer A	210%	210%	210%	210%	210%	210%	210%	210%	210%
Verbesserung Grundsteuer A	900,00 €	1.000,00 €	1.300,00 €	1.400,00 €	1.500,00 €	1.600,00 €	1.700,00 €	1.800,00 €	1.900,00 €
Ergebnis	- 8.978.075,25 €	- 5.548.506,25 €	- 4.638.118,90 €	12.593,20 €	82.271,30 €	160.347,50 €	595.499,10 €	1.261.183,10 €	496.558,10 €
Hebesatzerhöhung Grundsteuer 10 Punkte Konsolidierungsbeitrag rd.	90.000,00 €								
Hebesatzerhöhung Gewerbesteuer 10 Punkte Konsolidierungsbeitrag (netto) rd.	320.000,00 €								

Erläuterung:

Die Hebesätze für die Jahre 2013 - 2015 entsprechen dem aktuell genehmigten Haushaltssanierungsplan.

Grundsteuer B**16.01.01.401200**

Ansatz neu

Ansatz bisher Veränderung

2013	Messbetrag	894.467,68				
	Steigerung Messbetrag	<u>0,00</u>				
	Summe Messbetrag	894.467,68				
	Hebesatz	465%	4.159.275 €			
	Vorjahre		5.000 €			
	gesamt		4.164.275 €	4.164.000 € gerundet	4.141.000 €	23.000 €
2014	Messbetrag Vorjahr	894.467,68				
	Steigerung Messbetrag	<u>4.150,00</u>				
	Summe Messbetrag	898.617,68				
	Hebesatz	465%	4.178.572 €			
	Vorjahre		5.000 €			
	gesamt		4.183.572 €	4.184.000 € gerundet	4.160.000 €	24.000 €
2015	Messbetrag Vorjahr	898.617,68				
	Steigerung Messbetrag	<u>4.150,00</u>				
	Summe Messbetrag	902.767,68				
	Hebesatz	500%	4.513.838 €			
	Vorjahre		5.000 €			
	gesamt		4.518.838 €	4.518.000 € gerundet	4.493.000 €	25.000 €
2016	Messbetrag Vorjahr	902.767,68				
	Steigerung Messbetrag	<u>4.150,00</u>				
	Summe Messbetrag	906.917,68				
	Hebesatz	1110%	10.066.786 €			
	Vorjahre		5.000 €			
	gesamt		10.071.786 €	10.071.000 € gerundet	4.514.000 €	5.557.000 €
2017	Messbetrag Vorjahr	906.917,68				
	Steigerung Messbetrag	<u>4.150,00</u>				
	Summe Messbetrag	911.067,68				
	Hebesatz	1020%	9.292.890 €			
	Vorjahre		5.000 €			
	gesamt		9.297.890 €	9.297.000 € gerundet	4.535.000 €	4.762.000 €
2018	Messbetrag Vorjahr	911.067,68				
	Steigerung Messbetrag	<u>4.150,00</u>				
	Summe Messbetrag	915.217,68				
	Hebesatz	1140%	10.433.482 €			
	Vorjahre		5.000 €			
	gesamt		10.438.482 €	10.438.000 € gerundet	4.555.000 €	5.883.000 €
2019	Messbetrag Vorjahr	915.217,68				
	Steigerung Messbetrag	<u>4.150,00</u>				
	Summe Messbetrag	919.367,68				
	Hebesatz	1300%	11.951.780 €			
	Vorjahre		5.000 €			

Grdst. B

gesamt		11.956.780 €	11.956.000 € gerundet	4.576.000 €	7.380.000 €
2020	Messbetrag Vorjahr	919.367,68			
	Steigerung Messbetrag	<u>4.150,00</u>			
	Summe Messbetrag	923.517,68			
	Hebesatz	1300%	12.005.730 €		
	Vorjahre		5.000 €		
gesamt		12.010.730 €	12.010.000 € gerundet	4.597.000 €	7.413.000 €
2021	Messbetrag Vorjahr	923.517,68			
	Steigerung Messbetrag	<u>4.150,00</u>			
	Summe Messbetrag	927.667,68			
	Hebesatz	1300%	12.059.680 €		
	Vorjahre		5.000 €		
gesamt		12.064.680 €	12.064.000 € gerundet	4.617.000 €	7.447.000 €

Grundsteuer A

bisherige Berechnung (Hebesatz 192 v.H.)

	102,00%	102,00%	102,00%	100,86%	100,86%	100,86%	100,86%	100,86%	100,86%
	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
	aktuelles Soll								
Grundsteuer A	10.400	10.608	10.820	10.913	11.007	11.102	11.197	11.293	11.391
Summe	10.400	10.608	10.820	10.913	11.007	11.102	11.197	11.293	11.391
gerundet	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500

neue Berechnung (Hebesatz 210 v.H.)

	101,90%	101,80%	100,86%	100,86%	100,86%	100,86%	100,86%	100,86%	100,86%
	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Grundsteuer A	11.375	11.591	11.800	11.901	12.004	12.107	12.211	12.316	12.422
Summe	11.375	11.591	11.800	11.901	12.004	12.107	12.211	12.316	12.422
gerundet	11.400	11.500	11.800	11.900	12.000	12.100	12.200	12.300	12.400

Konsolidierungsbeitrag	900	1.000	1.300	1.400	1.500	1.600	1.700	1.800	1.900
------------------------	------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------