



Die Gebäudereinigung bei der Stadt Schwelm

Entwicklung
seit dem Ratsbeschluss vom 26.05.2011

(Folien 2 - 3)

Personaleinsatzkostenentwicklung

(Folie 4 – 7)





Ratsbeschluss vom 26.05.2011:

Start eines Pilotprojektes zum Kosten- und Qualitätsvergleich zwischen Eigen- und Fremdreinigung

1. Auswahl repräsentativer Vergleichsobjekte für die Fremdreinigung
 - Märkisches Gymnasium
 - Grundschule Westfalendamm
 - Verwaltungsgebäude II, Moltkestr. 24

2. Beauftragung eines unterstützenden externen Beraters
 - Ausschreibung der Fremdreinigung
 - Optimierung der Eigenreinigung





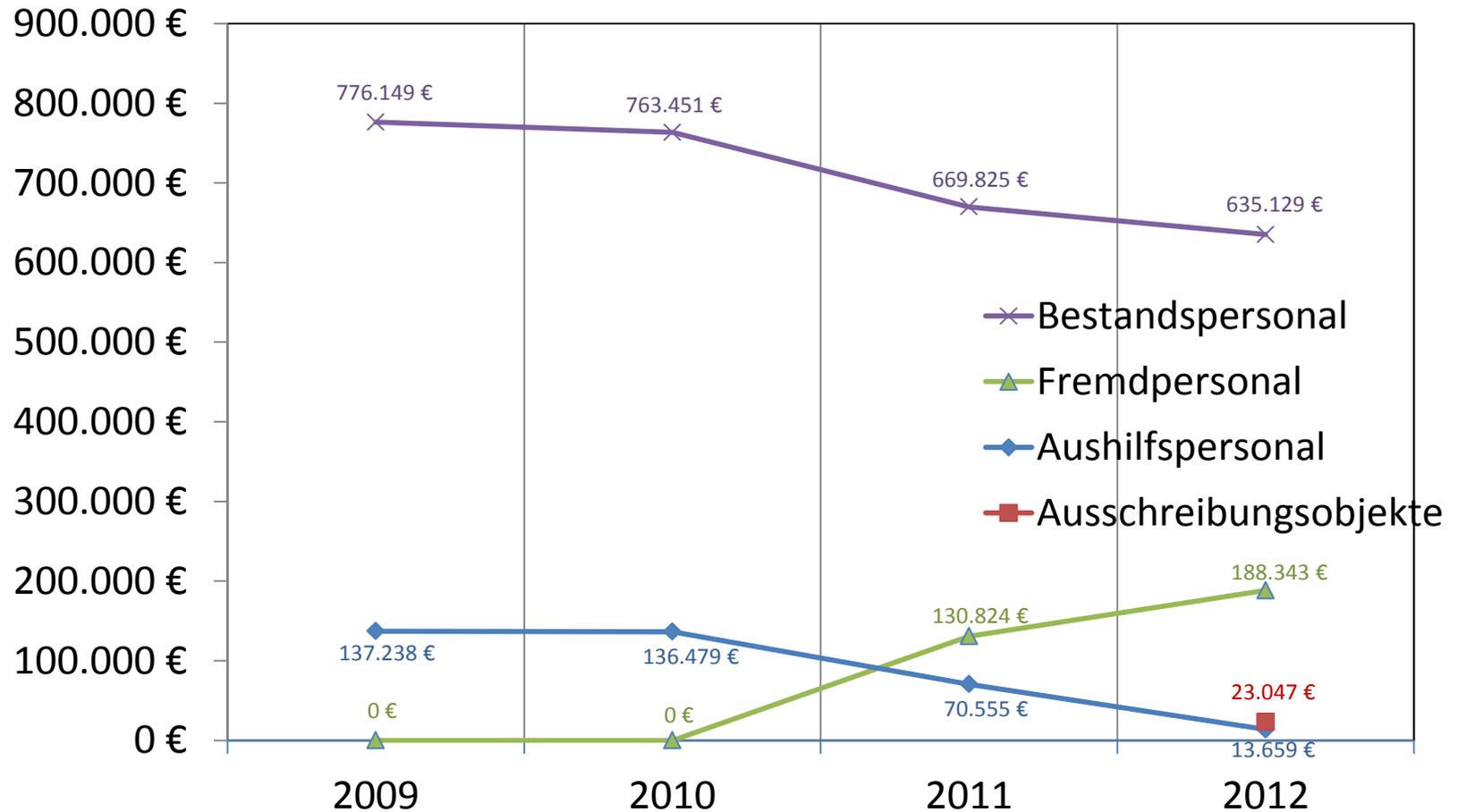
Ratsbeschluss vom 09.02.2012:

(basierend auf dem Ergebnisbericht des Gutachters aus 11/2011)

1. sukzessiver, schnellstmöglicher und vollständiger Umstieg auf Fremdreinigung ohne betriebsbedingte Kündigungen bis zum 31.12.2021
2. keine Begründung neuer Arbeitsverhältnisse
3. gleichzeitige Optimierung der bis zum Umstieg verbleibenden Eigenreinigung

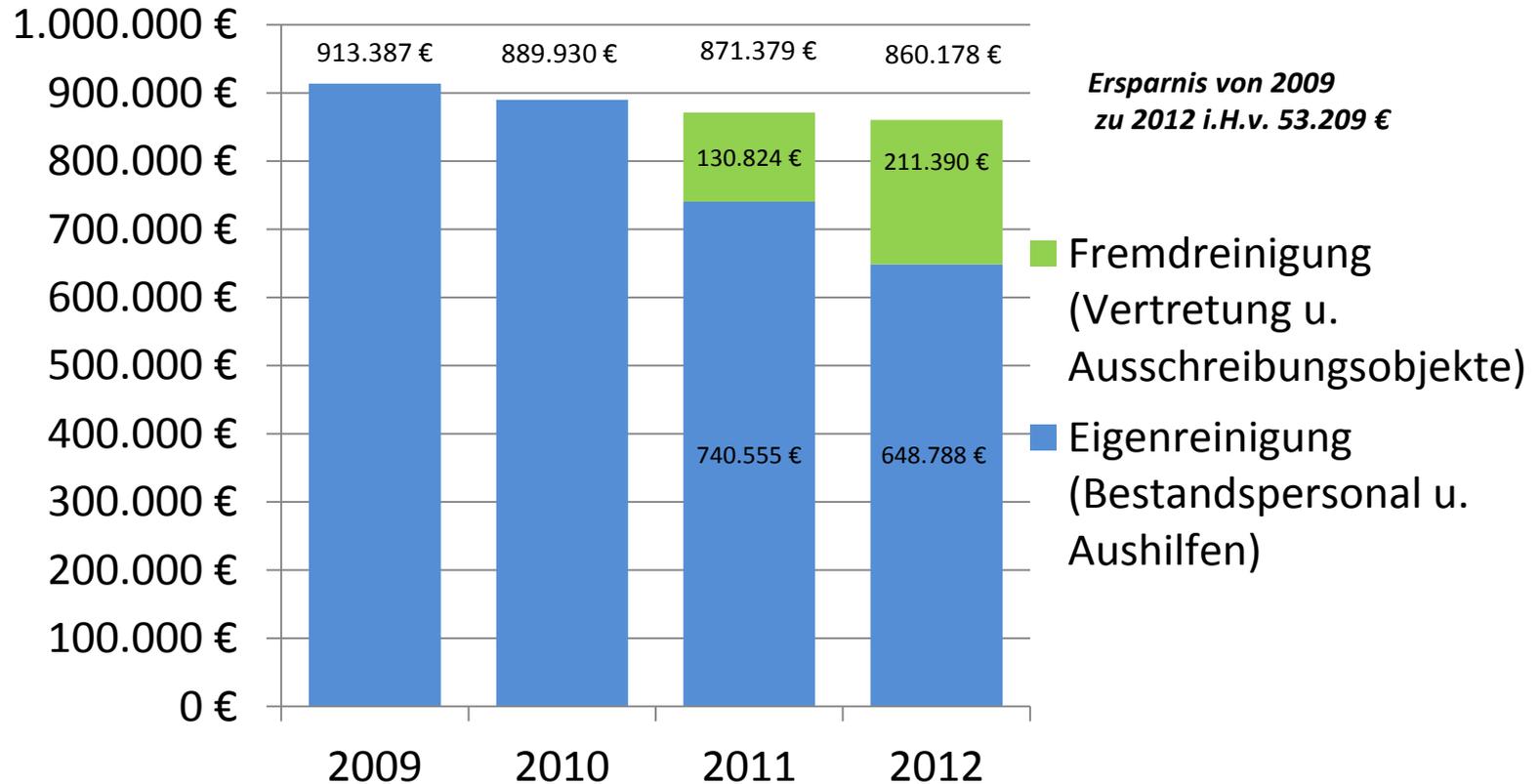


Entwicklung Personaleinsatzkosten



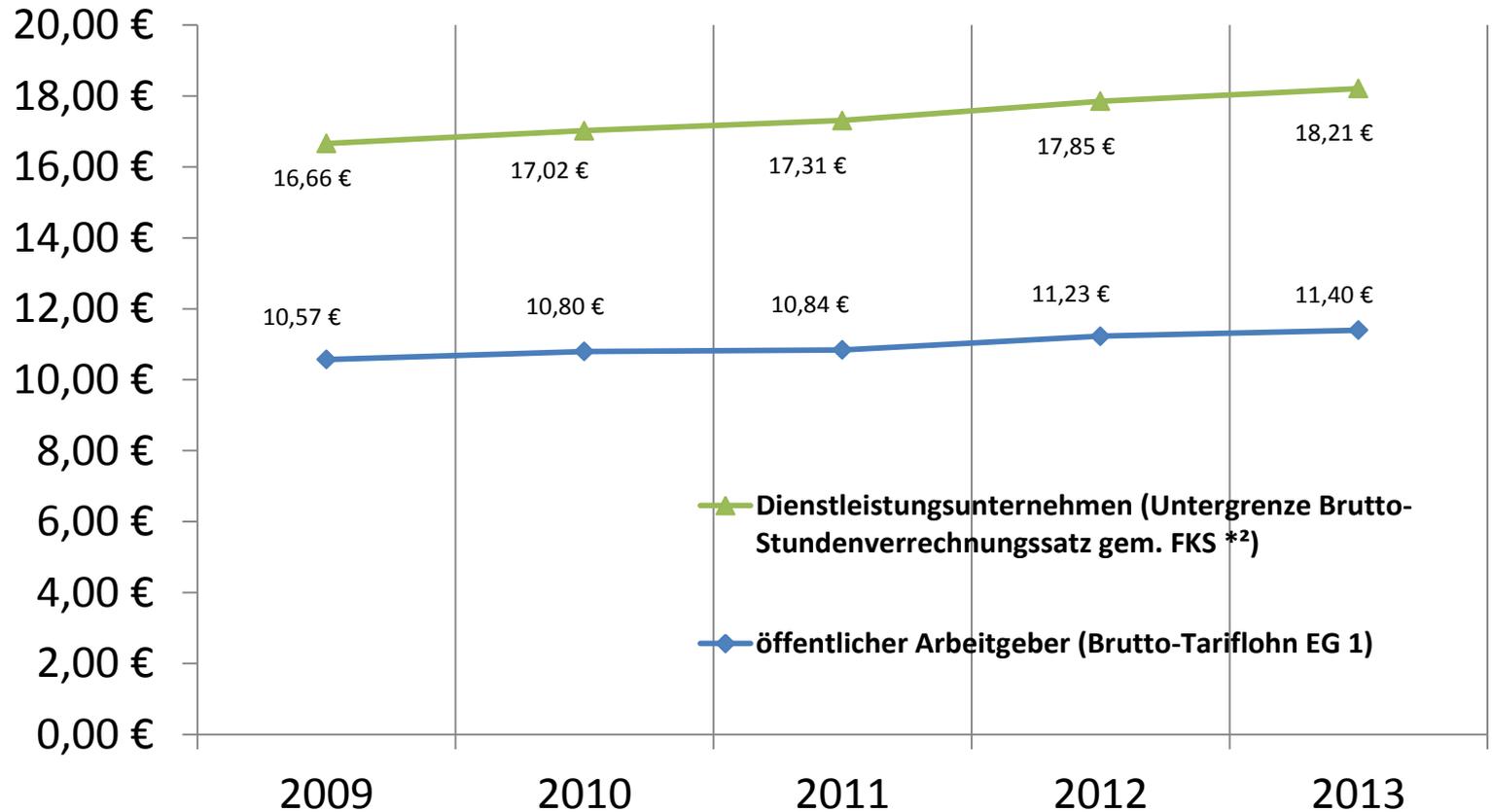


Personaleinsatzkosten





Kostenentwicklung * für Vertretungen



* Reine Kosten/Stunde ohne Verwaltungsgemeinkosten bzw. Transaktionskosten

*2 FKS = Finanzkontrolle Schwarzarbeit



Personaleinsatzkosten im Vertretungsfall

