

SITZUNGSNIEDERSCHRIFT

Gremium

Ausschuss für Umwelt und Stadtentwicklung

Sitzungsort

Sitzungssaal, 2. OG, VG I, Hauptstraße 14

Datum

24.04.2012

Beginn

17:00 Uhr

Ende

20:00 Uhr

Zur heutigen Sitzung sind folgende Damen und Herren ordnungsgemäß eingeladen worden und sind anwesend:

Mitglieder

Christoforidou, Elissavet

Kirschner, Thorsten

Tempel, Gabriele

Heinemann, Manfred

Lusebrink, Hans-Otto

Speckenbach, Benjamin

Beckmann, Philipp J.

Stark, Wolfgang

Weidenfeld, Uwe

Feldmann, Jürgen

Hölscher, Bodo

Gouderi, Vasiliki

Hannuschka, Lutz

Högn, Stefan

Vertretung für Herrn Fabian Winkelsträter

Vertretung für Herrn Hans-Jürgen Zeilert

Vertretung für Herrn Horst Rindermann

Ratsmitglied als Vertreter

Flüshöh, Oliver

Kranz, Jürgen

Vertretung für Herrn Frank Nockemann

Vertretung für Herrn Dieter Sieker

Vorsitzender

Schier, Klaus Peter

stellv. Vorsitzender

Nockemann, Frank

Vertretung durch Herrn Oliver Flüshöh

Sitzungsteilnehmer/innen von der Verwaltung

Guthier, Wilfried

Lethmate, Egbert

Schweinsberg, Ralf

Sormund, Frank

Stobbe, Jochen

Schriftführer/in

Dember, Annette

Abwesend:

Mitglieder

Zeilert, Hans-Jürgen
Sieker, Dieter
Winkelsträter, Fabian

Vertretung durch Herrn Lutz Hannuschka
Vertretung durch Herrn Jürgen Kranz
Vertretung durch Frau Vassiliki Gouderi

stellv. Vorsitzender

Rindermann, Horst

Vertretung durch Herrn Stefan Högn

A Öffentliche Tagesordnung

- 1 Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch den Vorsitzenden
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 13.03.2012
- 4 Fragen der Einwohner/innen an Ausschuss und Verwaltung
- 5 Mitteilungen
- 6 Bebauungsplan Nr. 95 "Brauerei" Sachstandsbericht 096/2012
- 7 Radwegekommission Schwelm - Legislaturperiode 2009 bis 2014 093/2012
- 8 Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 19.02.2012 zur Verkehrsentwicklung Innenstadt 058/2012
- 9 Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 20.02.2012 zum integrierten Klimaschutzkonzept 065/2012/1
- 10 B7>17: Ein Gemeinschaftsprojekt der Stadt Hagen und der Städte Ennepetal, Gevelsberg, Schwelm und des Ennepe-Ruhr Kreises 095/2012
- 11 Umsetzung der Seveso-II-Richtlinie Anfrage des Herrn Weidenfeld in der Sitzung des Rates der Stadt Schwelm am 09.02.2012 094/2012
- 12 Antrag der CDU-Fraktion vom 27.10.2011 "Erhaltung des Infrastrukturvermögens Straße" - Priorisierung und Konzeptionierung des Unterhaltungs- und Sanierungsbedarfs 067/2012
- 13 Fragen / Mitteilungen des Ausschusses an die Verwaltung

A Öffentliche Tagesordnung

1	Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch den Vorsitzenden	
----------	-------------------------------------------------------------------	--

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung, begrüßt die Mitglieder des Ausschusses und die Besucher im Zuschauerraum.

2	Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit	
----------	---------------------------------------------------------------------------	--

Der Vorsitzende stellt fest, dass die Ausschussmitglieder ordnungsgemäß eingeladen wurden und dass der Ausschuss beschlussfähig ist.

3	Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 13.03.2012	
----------	-----------------------------------------------------------------	--

Der Vorsitzende weist darauf hin, dass im Protokoll der Sitzung vom 13.03.2012 das Abstimmungsergebnis zu TOP 14 (SV 064/2012) bei „**Enthaltungen**“ **anstatt der dort angegebenen „ 2“ (Stimmen)** korrekterweise heißen muss: „**Enthaltungen – 0 (Stimmen)**“

Sodann wird das Protokoll einschl. der geänderten Anwesenheitsliste wie folgt genehmigt.

Abstimmungsergebnis:	einstimmig:	-
	dafür	15
	dagegen:	-
	Enthaltungen:	2

- mehrheitlich genehmigt -

4	Fragen der Einwohner/innen an Ausschuss und Verwaltung	
----------	---------------------------------------------------------------	--

Keine.

5	Mitteilungen	
----------	---------------------	--

Keine.

6	Bebauungsplan Nr. 95 "Brauerei" Sachstandsbericht	096/2012
----------	--------------------------------------------------------------	-----------------

Herr Lethmate berichtet über den neuesten Sachstand betreffend den Bebauungsplan Nr. 95 „Brauerei“ und erklärt anhand des von Herrn Architekt Lange entwickelten Konzeptes einen ersten Entwurf zur Neugestaltung der „Brauerei“.

Im Anschluss daran entwickelt sich im Ausschuss eine rege Diskussion mit vielen Wortbeiträgen. Als Tenor kann festgehalten werden, dass insbesondere die

Bebauung zur Neumarktstraße hin korrigiert werden soll, da diese in der jetzigen Version durch die 4-stöckige Bauweise plus Dach einen „Schluchteneffekt“ hervorrufen könne. Auch die Lichtverhältnisse in diesem bereits relativ lichtarmen Bereich würden negativ beeinflusst. Es wurde u.a. vorgeschlagen, die Gebäudehöhe von Norden nach Süden stufenweise zu verringern, um dem entgegenzuwirken. Bemängelt wurde u.a. auch, dass der Charakter als „Brauhaus“ nicht mehr zu erkennen sei. Weiterhin wurde angesprochen, ob die neu entstehende Verkaufsfläche nicht der Fortschreibung des Einzelhandelskonzeptes für Schwelm entgegenstände. Die Verwaltung teilt mit, dass die neuen Ladenflächen mit ca. 3.000 Quadratmeter nicht die im EHK vorgegebene Quadratmeteranzahl übersteigt. Ebenso wird eine mögliche Anbindung der Fußgängerzone thematisiert. Weitere Fragen aus dem Ausschuss werden von der Verwaltung beantwortet. Die Verwaltung macht noch einmal deutlich, dass der heute vorgestellte erste Entwurf als Diskussionsvorschlag zu sehen ist. Sie weist ferner darauf hin, dass es sich hier lediglich um einen ersten Vorschlag handelt, der als Konzept dargestellt ist. Die Kritikpunkte der Politik, Bürgerschaft sowie der Träger öffentlicher Belange werden in die weiteren Planungen mit einfließen.

Der Vorsitzende weist in diesem Zusammenhang auf die am morgigen Mittwoch, den 25.04.2012 stattfindende Bürgerversammlung hin.

Hinweis:

Auf Wunsch von Herrn Feldmann (Die Linke.) sind dieser Niederschrift als Anlage die letzte Folie der Entwurfsdarstellung sowie der Rahmenplan Innenstadt beigefügt.

7	Radwegekommission Schwelm - Legislaturperiode 2009 bis 2014	093/2012
----------	--------------------------------------------------------------------	-----------------

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Umwelt und Stadtentwicklung beschließt die Einrichtung der Radwegekommission Schwelm für die Legislaturperiode 2009 bis 2014.

Die Ratsfraktionen werden gebeten, jeweils eine (n) Vertreter / Vertreterin zu benennen.

Abstimmungsergebnis:	einstimmig:	X
-----------------------------	--------------------	----------

8	Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 19.02.2012 zur Verkehrsentwicklung Innenstadt	058/2012
----------	----------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------

Der Tagesordnungspunkt führt zu einer eingehenden Diskussion im Ausschuss. Grundsätzlich wird die Möglichkeit begrüßt, ggf. ein im Zusammenhang mit dem Bebauungsplan „Brauerei“ erforderliches Verkehrsgutachten um den Innenstadtbereich zu erweitern. Herr Stobbe teilt mit, dass die Frage der Kosten für die Stadt zur Zeit noch nicht geklärt ist, hier müssen noch Gespräche geführt werden. Herr Stobbe ist der Ansicht, dass der Auftrag an die Verwaltung a) bis c) im Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen erfolgen sollte, schlägt aber vor, die Begründung nicht aufzuführen, da ohne diese Begründung die Möglichkeit bestehe, das gewünschte Verkehrsgutachten im Rahmen des Bebauungsplanes „Brauerei“ mit einzubeziehen.

Die Ausschussmitglieder stimmen nun wie nachstehend aufgeführt ab:

Abstimmungsergebnis:	einstimmig:	-
	dafür	7
	dagegen:	9
	Enthaltungen:	1

- mehrheitlich abgelehnt -

9	Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 20.02.2012 zum integrierten Klimaschutzkonzept	065/2012/1
----------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------

Die Verwaltung teilt mit, dass der Termin zur Förderung eines integrierten Klimakonzeptes für das Jahr 2012 nicht einzuhalten war. Herr Schweinsberg ergänzt, dass der von der Stadt zu tragende Anteil an anderer Stelle im Haushalt eingespart werden müsse, wo es dann natürlich fehle. Es kommt zu einer Diskussion im Laufe derer Herr Weidenfeld (Die Grünen) auf die SV Nr. 095/2012 verweist, in der er Parallelen sieht hinsichtlich der erforderlichen Finanzierung. Herr Feldmann (Die Linke.) erkennt hier keine Vergleichsmöglichkeit. Es wird festgestellt, dass der Beschlussvorschlag weiterhin Bestand hat, auch wenn der Termin in 2012 nicht wahrgenommen werden konnte. Herr Schier (SPD) bittet um eine kurze Sitzungsunterbrechung, die gewährt wird.

SITZUNGSUNTERBRECHUNG von 18:58 Uhr bis 19:00 Uhr

Nach Wiedereintritt in den Tagesordnungspunkt teilt Herr Kirschner (SPD) mit, dass seine Fraktion prinzipiell das integrierte Klimakonzept begrüße, da für 2013 jedoch noch unklar sei, ob die finanziellen Mittel dafür zur Verfügung stünden, würde sich seine Fraktion der Stimme enthalten.

Herr Weidenfeld (Die Grünen) bietet ggf. Vertagung an, um die nächsten Haushaltsberatungen abzuwarten. Seine Frage an die Verwaltung, ob eine Kostenermittlung möglich sei, wird von dieser dahin gehend beantwortet, dass – auch bei gleichen Bedingungen – erst nach den Haushaltsberatungen im September eine entsprechende Aussage gemacht werden kann. Der Antrag soll zu gegebener Zeit erneut gestellt werden.

Beendet ohne Beschluss.

10	B7>17: Ein Gemeinschaftsprojekt der Stadt Hagen und der Städte Ennepetal, Gevelsberg, Schwelm und des Ennepe-Ruhr Kreises	095/2012
-----------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------

Vor Behandlung des nächsten Tagesordnungspunktes weist die Verwaltung auf den vor der Sitzung verteilten "B 7 – Lageplan" hin, der eine Ergänzung zur SV Nr. 095/2012 darstellt.

Herr Sormund informiert die Anwesenden ergänzend zur Sitzungsvorlage über die wesentlichen Punkte des Sachverhaltes. Nach eingehender, teilweise kontroverser Diskussion und nach Beantwortung der offenen Fragen des Ausschusses an die Verwaltung, stimmt dieser wie folgt ab:

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Stadt Schwelm begrüßt das Vorhaben zur B 7 – Revitalisierung und beauftragt die Verwaltung damit, das Projekt gemeinsam mit den beteiligten Nachbarkommunen in den zuständigen Ministerien vorzustellen. Dabei sollen die Möglichkeiten der Förderung einer Machbarkeitsstudie durch das Land geprüft werden.

Abstimmungsergebnis:	einstimmig:	-
	dafür	14
	dagegen:	1
	Enthaltungen:	2

- mehrheitlich beschlossen -

11	Umsetzung der Seveso-II-Richtlinie Anfrage des Herrn Weidenfeld in der Sitzung des Rates der Stadt Schwelm am 09.02.2012	094/2012
-----------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------

Der Sachverhalt wird im Ausschuss diskutiert. Fragen der Ausschussmitglieder werden von der Verwaltung beantwortet.

Der Ausschuss nimmt den Sachverhalt in der Berichtsvorlage zur Umsetzung der Seveso-Richtlinien zur Kenntnis.

12	Antrag der CDU-Fraktion vom 27.10.2011 "Erhaltung des Infrastrukturvermögens Straße" - Priorisierung und Konzeptionierung des Unterhaltungs- und Sanierungsbedarfs	067/2012
-----------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------

Der Ausschuss nimmt den Sachverhalt der Sitzungsvorlage Nr. 067/2012 zur Kenntnis.

13	Fragen / Mitteilungen des Ausschusses an die Verwaltung	
-----------	----------------------------------------------------------------	--

Die von den Ausschussmitgliedern gestellten Fragen werden von der Verwaltung direkt beantwortet.

Unterschriften zu den Seiten 1 bis 6 der Sitzungsniederschrift vom heutigen Tage.

Schwelm, den 03.05.2012	Schritfführerin gez. Dember	Der Vorsitzende gez. Schier
-------------------------	-----------------------------------	-----------------------------------

