

**4. Änderungssatzung (Entwurf)
über die Festsetzung der Steuersätze
für die Grund- und Gewerbesteuer
in der Stadt Schwelm vom _____**

Aufgrund des § 25 des Grundsteuergesetzes vom 07. 08. 1973 (BGBl. I S. 965), des § 16 des Gewerbesteuergesetzes vom 19.05.1999 (BGBl I S. 1010) und des Gesetzes über die Zuständigkeit für die Festsetzung und Erhebung von Realsteuern vom 16. 12. 1981 (GV. NRW. S. 732) in Verbindung mit § 7 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen vom 14.07.1994 (GV NW S. 666 / SGV NW 2023) - in den z.Zt. jeweils geltenden Fassungen - hat der Rat der Stadt Schwelm in seiner Sitzung am _____ die nachstehende 4. Änderungssatzung beschlossen:

Die Satzung über die Festsetzung der Steuersätze für die Grund- und Gewerbesteuer in der Stadt Schwelm vom 29.03.2005 in der zur Zeit geltenden Fassung wird wie folgt geändert:

§ 1

Die Hebesätze für die Grundsteuern und für die Gewerbesteuer werden für das Gebiet der Stadt Schwelm **ab dem Haushaltsjahr 2012** wie folgt festgesetzt:

- | | |
|--|----------|
| 1. Grundsteuer | |
| a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe
(Grundsteuer A) | 192 v.H. |
| b) für die Grundstücke
(Grundsteuer B) | 435 v.H. |
| 2. für die Gewerbesteuer nach dem Gewerbeertrag | 465 v.H. |

§ 2

Die 4. Änderungssatzung tritt rückwirkend zum 01.01.2012 in Kraft.