

FDP - Fraktion
Im Rat der Stadt Schwelm

FDP-Fraktion, Köttchen 17, 58332 Schwelm

Bürgermeister
Jochen Stobbe

Hauptstr. 14
58332 Schwelm



www.fdp-schwelm.de

Schwelm, 24. Januar 2012

ANTRAG AUF ERWEITERUNG DES BEBAUUNGSPLAN NR. 95 BRAUEREI

Sehr geehrter Herr Stobbe,

Die FDP Fraktion bittet Sie, den nachfolgenden Antrag dem AUS und den nachfolgenden Gremien zur Beratung und Beschlussfassung vorzulegen:

Der Bebauungsplan Nr. 95 Brauerei soll in ein Gesamtkonzept Innenstadt eingebunden und erweitert werden. Dies betrifft insbesondere die öffentliche Fläche der Straße Neumarkt vom Bürgerplatz bis einschließlich zur Immobilie Neumarkt 32.

Begründung:

Die Innenstadtentwicklung muss miteinander abgestimmt werden. Der Flächenbedarf für den Einzelhandel (groß- und kleinflächig) muss geprüft und miteinander abgestimmt werden. Es ist sinnvoll, hierbei auch den Bebauungsplan Nr. 92 (Drosselstr.) einzubinden. Wegfallende Parkplätze sollen möglichst an anderer Stelle in unmittelbarer Nähe ausgeglichen werden.

Durch eine Neugestaltung kann der Neumarkt besser an die Innenstadt angebunden werden. Dabei ist zu prüfen, ob städtebauliche Fördermittel für eine neue „Mitte Schwelm“ aktiviert werden können. Die Prüfung umfasst auch, welche bisherigen Straßenflächen für andere Nutzungen zur Verfügung gestellt werden können. Auch die Gestaltung und die Nutzung der Immobilie Neumarkt 32 soll mit der Planung des Brauereigeländes abgestimmt werden.

Mit freundlichen Grüßen
Michael Schwunk
Fraktionsvorsitzender

