

**BERICHTSVORLAGE DER VERWALTUNG NR.: 033/2010**

Bezeichnung des Tagesordnungspunkts		
<b>Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 04.02.2010 "Einführung eines ganzheitlichen Energiemanagements für alle Liegenschaften der Stadt Schwelm"</b>		
Datum <b>15.02.10</b>	Geschäftszeichen <b>IM</b>	Beigef. Anlagen im einzelnen (mit Seitenzahl) <b>Anlage 1: Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 04.02.2010</b>
Federführender Fachbereich: <b>Immobilienmanagement</b>		Beteiligte Fachbereiche:
Beratungsgremien	Beratungstermine	Zuständigkeit
Liegenschaftsausschuss	02.03.2010	zur Kenntnisnahme
Hauptausschuss	04.03.2010	zur Kenntnisnahme
Rat der Stadt Schwelm	18.03.2010	zur Kenntnisnahme

**Beschlussvorschlag:**

ohne

**Sachverhalt:**

Mit Datum vom 04.02.2010 beantragte die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen die Einführung eines ganzheitlichen Energiemanagements für alle Liegenschaften der Stadt Schwelm.

Hierzu bleibt von der Verwaltung auszuführen, dass bereits im Juli 2009 beim Bundesministerium für Umwelt, Naturschutz und Reaktorsicherheit (BMU) ein Antrag auf Fördermittel für die Erstellung eines Klimaschutzteilkonzeptes gestellt wurde. Am 10.09.09 ging der Zuweisungsbescheid über eine Förderung von 80% der entstehenden Ingenieurberatkungskosten ein. Unter Berücksichtigung eines vor der Antragstellung durchgeführten Preisvergleiches erfolgte Mitte September 2009 eine Auftragsvergabe an das Ingenieurbüro switch.on aus Herzebrock-Clarholz.

Beauftragt wurden Leistungen:

- Energetische Gebäudeanalyse zur Erarbeitung CO<sub>2</sub>-mindernder Investitionen
- Bilanzierung der CO<sub>2</sub>-Emissionen
- Priorisierung der identifizierten Maßnahmen unter ökologischen (CO<sub>2</sub>-Minderung) und ökonomischen Aspekten
- Aufbau eines Klimaschutzmanagements
  
- Erstellung von Energiebedarfsberechnungen gemäß EnEV 2009/DIN V 18599 und Erstellung von Energiebedarfsausweisen (*diese Leistungen wurden separat vergeben und konnten vom BMU nicht gefördert werden*)

Folgende städtische Liegenschaften wurden in die Analyse einbezogen:

Grundschule Nordstadt (einschl. Turnhalle)  
 Grundschule Möllenkotten (einschl. Turnhalle)  
 Grundschule Südstraße

Grundschule Westfalendamm (einschl. Turnhalle)

Gustav-Heinemann-Schule

Zweigstelle Gustav-Heinemann-Schule

Realschule

Verwaltungsgebäude I

Verwaltungsgebäude II

Verwaltungsgebäude III

Haus Martfeld

Jugendzentrum / Kinderhort

Kindertagesstätte Mühlenweg

Kindertagesstätte Märkische Straße

Hallenbad

*(Für die Objekte Märkisches Gymnasium und Grundschule Engelbertstraße liegen die entsprechenden Unterlagen bereits vor)*

Das Projekt wurde – wie geplant und mit dem Fördermittelgeber abgestimmt – in der Zeit vom 01.10.2009 bis 31.01.2010 durchgeführt. Die in der 6. KW 2010 eingegangenen umfangreichen Unterlagen werden nunmehr vom Immobilienmanagement ausgewertet und anschließend dem Liegenschaftsausschuss vorgestellt.

Der Bürgermeister  
gez. Stobbe