

Konjunkturpaket II

In der Sitzung des Liegenschaftsausschusses am 08.12.2009 wurde vereinbart, dass die vom Ausschuss diskutierten Varianten von der Verwaltung zur Sitzung des Finanzausschusses am 10.12.2009 aufbereitet werden.

Sie sind in den folgenden Varianten aufgeführt.

Variante I

Vorschlagsliste der Verwaltung

| | | | |
|---------|----------------------|---|------------------|
| Folgen: | Tausch: | erforderlich in Höhe von 95.000 € (GS Nordstadt) Festlegung Fristende (Vorschlag): 31.01.2010 | |
| | Entlastungen: | Energiekosten | 18.050 € |
| | | Haushalt | 405.250 € |

Variante II

Aus der Vorschlagsliste der Verwaltung wird die Maßnahme

a) „GS Nordstadt, Wärmedämmung Südfassade“ **gestrichen** = - 95.000 €.

Ersatzweise werden **aufgenommen** die Maßnahmen

| | |
|--|-------------------|
| b) „GS Engelbert, Turnhalle, Glasbausteine etc“ | + 38.000 € |
| c) „GS Nordstadt, Turnhalle, Glasbausteine etc“ | + 38.000 € |
| d) neu: „Energiesparleuchten Straßenbeleuchtung“ | <u>+ 19.000 €</u> |
| | + 95.000 €. |

| | | | |
|---------|----------------------|---------------------------|------------------|
| Folgen: | Tausch: | nicht erforderlich | |
| | Entlastungen: | Energiekosten | 18.050 € |
| | | ./. Maßnahme a) | - 2.100 € |
| | | + Maßnahmen b) + c) | + 8.000 € |
| | | + Maßnahme d) (geschätzt) | <u>+ 1.200 €</u> |
| | | | 25.150 € |
| | | Haushalt | 405.250 € |

Variante III 1

Aus der Vorschlagsliste der Verwaltung werden die Maßnahmen

| | |
|--|-----------------|
| a) „VG I, Dämmung Spitzboden“ | 60.000 € |
| b) „VG I, Erneuerung Verglasung Treppenhaus“ | <u>34.000 €</u> |
| gestrichen. | - 94.000 € |

Ersatzweise werden **aufgenommen** die Maßnahmen

| | |
|--|-------------------|
| c) „GS Engelbert, Turnhalle, Glasbausteine etc“ | + 38.000 € |
| d) „GS Nordstadt, Turnhalle, Glasbausteine etc“ | + 38.000 € |
| e) neu: „Energiesparleuchten Straßenbeleuchtung“ | <u>+ 18.000 €</u> |
| | + 94.000 € |

Folgen: **Tausch:** erforderlich in Höhe von 95.000 € (GS Nordstadt)
Festlegung **Fristende** (Vorschlag): 31.01.2010

| | | |
|----------------------|---------------------------|------------------|
| Entlastungen: | Energiekosten | 18.050 € |
| | ./.. Maßnahme a) | - 2.000 € |
| | ./.. Maßnahmen b) | - 900 € |
| | + Maßnahme c) +d)) | + 8.000 € |
| | + Maßnahme e) (geschätzt) | + <u>1.150 €</u> |
| | | 24.300 € |
| | Haushalt | 405.250 € |

Variante III 2

| | |
|---|-------------------|
| Streichungen wie Variante III 1 | 94.000 € |
| Weiter wird gestrichen die Maßnahme „VG I, Dämmung Heizstrangleitungen“ | - <u>11.000 €</u> |
| | - 105.000 € |

Ersatzweise werden **aufgenommen** die Maßnahmen

| | |
|---|-------------------|
| wie Variante III 1, Maßnahmen c) und d) (2 x 38.000 €) | + 76.000 € |
| „Energiesparleuchten Straßenbeleuchtung“ (statt 18.000 €) | <u>+ 29.000 €</u> |
| | + 105.000 € |

Folgen: **Tausch:** erforderlich in Höhe von 95.000 € (GS Nordstadt)
Festlegung **Fristende** (Vorschlag): 31.01.2010

| | | |
|----------------------|---------------------------------------|------------------|
| Entlastungen: | Energiekosten | 18.050 € |
| | ./.. Maßnahme a) Variante III 1 | - 2.000 € |
| | ./.. Maßnahmen b) Variante III 1 | - 900 € |
| | ./.. VG I, Dämmung Heizstr. | - 300 € |
| | + Maßnahme c) +d) Var. III 1 | + 8.000 € |
| | + Maßnahme e) Var. III 1 (geschätzt)+ | <u>1.850 €</u> |
| | | 24.700 € |
| | Haushalt | 405.250 € |

mögliche alternative Maßnahmen Konjunkturpaket

| Schulinfrastruktur SI Infrastruktur IS | | Etat / geplant | geschätzte Kosten | Einsparung für Stadt | energetische Einsparung pro Jahr grob geschätzt | | |
|---|--|---|----------------------|---|---|-----|----|
| 1 | VG-I | Dämmung / Spitzboden -begehbar | 60.000 € | 60.000 € | 2.000 € | I | IS |
| 2 | VG-I | Erneuerung - Verglasung / Treppenhaus | 34.000 € | 34.000 € | 900 € | I | IS |
| 3 | VG-I | Dämmung Heizstrangleitungen DG | 11.000 € | 11.000 € | 300 € | I | IS |
| 4 | VG III | Erneuerung der Fenster im DG | 11.000 € | 11.000 € | 400 € | I | IS |
| 5 | GS-Möllenkotten / Turnhalle | Glasbausteine ersetzen durch gedämmte KS- Lichtprofile | 38.000 € | 38.000 € | 4.000 € | II | IS |
| 6 | GS Nordstadt | Wärmedämmung Südfassade - Fassade dann komplett fertiggestellt | 95.000 € | 95.000 € | 2.100 € | III | SI |
| 7 | GS-Engelbert / TH - Umkleiderakt Flachdach / Umbau zum Pultdach | Dämmung und Sanierung. Es bestehen erneut Undichtigkeiten. | 2011 58.250 € | 58.250 € | 2.000 € | IV | IS |
| 8 | TH-Kaiserstr. | Glasbausteine ersetzen durch gedämmte KS- Lichtprofile | 38.000 € | 38.000 € | 4.000 € | V | IS |
| 9 | TH-Kaiserstr. | Dachsanierung mit Dämmung | 50.000 € | 50.000 € | 2.000 € | V | IS |
| 10 | TH-Kaiserstr. | Erneuerung der Fenster / Oberlichter | 10.000 € | 10.000 € | 350 € | V | IS |
| 405.250,00 € | | | | | | | |
| 11 | GS-Möllenkotten / Turnhalle | Erneuerung der Fenster / Oberlichter | 10.000 € | 10.000 € | 350 € | | IS |
| 12 | GS Engelbert Turnhalle | Wärmedämmung/ Dachabdichtung | 2011 51.150 € | 51.150 € | 2.300 € | | IS |
| 13 | GS Engelbert Turnhalle | Glasbausteine ersetzen durch gedämmte KS- Lichtprofile | 38.000 € | 38.000 € | 4.000 € | | IS |
| 14 | GS Engelbertstr. | Dachsanierung mit Dämmung Gebäude II | 87.000 € | 87.000 € | 1.100 € | | SI |
| 15 | GS Engelbertstr. | Erneuerung Beleuchtung | 76.000 € | 76.000 € | | | SI |
| 16 | GS Engelbertstr. | Erneuerung der Fenster / Oberlichter | 10.000 € | 10.000 € | 350 € | | SI |
| 17 | GS-Nordstadt / Turnhalle | Dachsanierung mit Dämmung | 2011 71.600 € | 71.600 € | 3.000 € | | IS |
| 18 | GS-Nordstadt / Turnhalle | Glasbausteine ersetzen durch gedämmte KS- Lichtprofile | 38.000 € | 38.000 € | 4.000 € | | IS |
| 19 | GS-Nordstadt / Turnhalle | Erneuerung der Fenster / Oberlichter | 10.000 € | 10.000 € | 350 € | | IS |
| 20 | GH-Schule / West | Flachdachsanierung (Hauptgebäude) | 2011 102.250 € | 102.250 € | | | SI |
| 21 | GH-Schule / West / Turnhalle | Dachsanierung mit Wärmedämmung | 2011 101.000 € | 101.000 € | 4.000 € | | IS |
| 22 | VG-I | Wärmedämmputz + Gerüst | 190.000 € | Kosten für Gebäudeanstrich : 40.000 € | 5.100 € | | IS |
| 23 | GS-Südstr. / Katholische Grundschule | Erneuerung der Fenster / Aula Denkmalschutz - Förderung möglich ? | 60.000 € | 60.000 € | | | SI |

Hinweis :

Nach erneuter Begutachtung ist die Weiterführung
des Betriebes in der TH Kaiserstr. möglich

310.250 € IS : Infrastruktur

95.000 € SI : Schulinfrastruktur (Austausch der Mittel über Tauschbörse notwendig)

405.250 € Summe (energetische Einsparung ca. 18.050 €)