

Konjunkturpaket II

In der Sitzung des Liegenschaftsausschusses am 08.12.2009 wurde vereinbart, dass die vom Ausschuss diskutierten Varianten von der Verwaltung zur Sitzung des Finanzausschusses am 10.12.2009 aufbereitet werden.

Sie sind in den folgenden Varianten aufgeführt.

Variante I

Vorschlagsliste der Verwaltung

Folgen:	Tausch:	erforderlich in Höhe von 95.000 € (GS Nordstadt) Festlegung Fristende (Vorschlag): 31.01.2010	
	Entlastungen:	Energiekosten	18.050 €
		Haushalt	405.250 €

Variante II

Aus der Vorschlagsliste der Verwaltung wird die Maßnahme

a) „GS Nordstadt, Wärmedämmung Südfassade“ **gestrichen** = - 95.000 €.

Ersatzweise werden **aufgenommen** die Maßnahmen

b) „GS Engelbert, Turnhalle, Glasbausteine etc“	+ 38.000 €
c) „GS Nordstadt, Turnhalle, Glasbausteine etc“	+ 38.000 €
d) neu: „Energiesparleuchten Straßenbeleuchtung“	<u>+ 19.000 €</u>
	+ 95.000 €.

Folgen:	Tausch:	nicht erforderlich	
	Entlastungen:	Energiekosten	18.050 €
		./.. Maßnahme a)	- 2.100 €
		+ Maßnahmen b) + c)	+ 8.000 €
		+ Maßnahme d) (geschätzt)	<u>+ 1.200 €</u>
			25.150 €
		Haushalt	405.250 €

Variante III 1

Aus der Vorschlagsliste der Verwaltung werden die Maßnahmen

a) „VG I, Dämmung Spitzboden“	60.000 €
b) „VG I, Erneuerung Verglasung Treppenhaus“	<u>34.000 €</u>
gestrichen.	- 94.000 €

Ersatzweise werden **aufgenommen** die Maßnahmen

c) „GS Engelbert, Turnhalle, Glasbausteine etc“	+ 38.000 €
d) „GS Nordstadt, Turnhalle, Glasbausteine etc“	+ 38.000 €
e) neu: „Energiesparleuchten Straßenbeleuchtung“	<u>+ 18.000 €</u>
	+ 94.000 €

Folgen: **Tausch:** erforderlich in Höhe von 95.000 € (GS Nordstadt)
Festlegung **Fristende** (Vorschlag): 31.01.2010

Entlastungen:	Energiekosten	18.050 €
	./.. Maßnahme a)	- 2.000 €
	./.. Maßnahmen b)	- 900 €
	+ Maßnahme c) +d))	+ 8.000 €
	+ Maßnahme e) (geschätzt)	+ <u>1.150 €</u>
		24.300 €
	Haushalt	405.250 €

Variante III 2

Streichungen wie Variante III 1	94.000 €
Weiter wird gestrichen die Maßnahme „VG I, Dämmung Heizstrangleitungen“	- <u>11.000 €</u>
	- 105.000 €

Ersatzweise werden **aufgenommen** die Maßnahmen

wie Variante III 1, Maßnahmen c) und d) (2 x 38.000 €)	+ 76.000 €
„Energiesparleuchten Straßenbeleuchtung“ (statt 18.000 €)	<u>+ 29.000 €</u>
	+ 105.000 €

Folgen: **Tausch:** erforderlich in Höhe von 95.000 € (GS Nordstadt)
Festlegung **Fristende** (Vorschlag): 31.01.2010

Entlastungen:	Energiekosten	18.050 €
	./.. Maßnahme a) Variante III 1	- 2.000 €
	./.. Maßnahmen b) Variante III 1	- 900 €
	./.. VG I, Dämmung Heizstr.	- 300 €
	+ Maßnahme c) +d) Var. III 1	+ 8.000 €
	+ Maßnahme e) Var. III 1 (geschätzt)+	<u>1.850 €</u>
		24.700 €
	Haushalt	405.250 €

mögliche alternative Maßnahmen Konjunkturpaket

Schulinfrastruktur SI Infrastruktur IS		Etat / geplant	geschätzte Kosten	Einsparung für Stadt	energetische Einsparung pro Jahr grob geschätzt		
1	VG-I	Dämmung / Spitzboden -begehbar	60.000 €	60.000 €	2.000 €	I	IS
2	VG-I	Erneuerung - Verglasung / Treppenhaus	34.000 €	34.000 €	900 €	I	IS
3	VG-I	Dämmung Heizstrangleitungen DG	11.000 €	11.000 €	300 €	I	IS
4	VG III	Erneuerung der Fenster im DG	11.000 €	11.000 €	400 €	I	IS
5	GS-Möllenkotten / Turnhalle	Glasbausteine ersetzen durch gedämmte KS- Lichtprofile	38.000 €	38.000 €	4.000 €	II	IS
6	GS Nordstadt	Wärmedämmung Südfassade - Fassade dann komplett fertiggestellt	95.000 €	95.000 €	2.100 €	III	SI
7	GS-Engelbert / TH - Umkleidetrakt Flachdach / Umbau zum Pultdach	Dämmung und Sanierung. Es bestehen erneut Undichtigkeiten.	2011 58.250 €	58.250 €	2.000 €	IV	IS
8	TH-Kaiserstr.	Glasbausteine ersetzen durch gedämmte KS- Lichtprofile	38.000 €	38.000 €	4.000 €	V	IS
9	TH-Kaiserstr.	Dachsanierung mit Dämmung	50.000 €	50.000 €	2.000 €	V	IS
10	TH-Kaiserstr.	Erneuerung der Fenster / Oberlichter	10.000 €	10.000 €	350 €	V	IS
405.250,00 €							
11	GS-Möllenkotten / Turnhalle	Erneuerung der Fenster / Oberlichter	10.000 €	10.000 €	350 €		IS
12	GS Engelbert Turnhalle	Wärmedämmung/ Dachabdichtung	2011 51.150 €	51.150 €	2.300 €		IS
13	GS Engelbert Turnhalle	Glasbausteine ersetzen durch gedämmte KS- Lichtprofile	38.000 €	38.000 €	4.000 €		IS
14	GS Engelbertstr.	Dachsanierung mit Dämmung Gebäude II	87.000 €	87.000 €	1.100 €		SI
15	GS Engelbertstr.	Erneuerung Beleuchtung	76.000 €	76.000 €			SI
16	GS Engelbertstr.	Erneuerung der Fenster / Oberlichter	10.000 €	10.000 €	350 €		SI
17	GS-Nordstadt / Turnhalle	Dachsanierung mit Dämmung	2011 71.600 €	71.600 €	3.000 €		IS
18	GS-Nordstadt / Turnhalle	Glasbausteine ersetzen durch gedämmte KS- Lichtprofile	38.000 €	38.000 €	4.000 €		IS
19	GS-Nordstadt / Turnhalle	Erneuerung der Fenster / Oberlichter	10.000 €	10.000 €	350 €		IS
20	GH-Schule / West	Flachdachsanierung (Hauptgebäude)	2011 102.250 €	102.250 €			SI
21	GH-Schule / West / Turnhalle	Dachsanierung mit Wärmedämmung	2011 101.000 €	101.000 €	4.000 €		IS
22	VG-I	Wärmedämmputz + Gerüst	190.000 €	Kosten für Gebäudeanstrich : 40.000 €	5.100 €		IS
23	GS-Südstr. / Katholische Grundschule	Erneuerung der Fenster / Aula Denkmalschutz - Förderung möglich ?	60.000 €	60.000 €			SI

Hinweis :

Nach erneuter Begutachtung ist die Weiterführung
des Betriebes in der TH Kaiserstr. möglich

310.250 € IS : Infrastruktur

95.000 € SI : Schulinfrastruktur (Austausch der Mittel über Tauschbörse notwendig)

405.250 € Summe (energetische Einsparung ca. 18.050 €)