

PLANZEICHENERKLÄRUNG

1. FESTSETZUNGEN

1.1 ART DER BAULICHEN NUTZUNG
§ 9 Abs. 1 Nr. 5 BauGB

WA 6 Allgemeines Wohngebiet

0.4 Grundflächenzahl

1.0 Geschossflächenzahl

1.2 BAUWEISE

III Zahl der Vollgeschosse

O offene Bauweise

SD 30° zulässige Dachform Satteldach 30°

1.2 SONSTIGE FESTSETZUNGEN

Plangebietsgrenze
§ 9 Abs. 7 BauGB

Geh., Fahr- u. Leitungsrecht
zugunsten der Anlieger und
Versorgungsträger
§ 9 Abs. 21 BauGB

2. SONSTIGE DARSTELLUNGEN

Parallelzeichen

ANLAGE 1
SV 009/2009

STADT SCHWELM

BEBAUUNGSPLAN NR. 73
„Neues Wohngebiet Brunnen“

1. ÄNDERUNG

N

