



# SITZUNGSNIEDERSCHRIFT

Gremium		
<b>Liegenschaftsausschuss</b>		
Sitzungsort <b>Sitzungssaal, 2. OG, VG I, Hauptstraße 14, 58332 Schwelm</b>		
Datum <b>21.06.2023</b>	Beginn <b>17:00 Uhr</b>	Ende <b>18:25 Uhr</b>

Zur heutigen Sitzung sind folgende Damen und Herren ordnungsgemäß eingeladen worden und sind anwesend:

## Liegenschaftsausschuss

### Mitglieder

Bosselmann, Ralf  
Wachter, Stefan  
Belitz, Carl-Christian  
Hahn, Thomas  
Gießwein, Brigitta  
Gießwein, Marcel

Vertretung für Frau Dr. Kummer-  
Dörner

Hugendick, Uwe  
Kuhnert, Frank  
Erarslan, Mesut  
Karsten, Udo  
Nockemann, Frank  
Weirich, Lilia Verena

Vertretung für Herrn Ortelt  
Vertretung für Herrn Lenz  
Vertretung für Herrn Senge

### Vorsitzender

Schwunk, Michael

### 1. stellv. Vorsitzender

Schier, Klaus Peter

### 2. stellv. Vorsitzende

Schmidt, Regina

### Sitzungsteilnehmer/innen der Verwaltung

Baumeister, Dirk  
Schweinsberg, Ralf  
Striebeck, Thomas

### Schriftführerin

Appelkamp-Decker, Annika

## **Schulausschuss**

### **Mitglieder**

Nickel, Daniel Jan  
Hahn, Thomas  
Hofsommer, Guido  
Nockemann, Frank  
Nierhoff, Beate  
Bockelmann, Christian, Dr.  
Müller, Karsten  
Breick, Max  
Schwunk, Michael  
Erarslan, Alperen  
Meuser, Alina  
Schumacher, Rainer  
Tempel, Gabriele

Vertretung für Herrn Riess  
Vertretung für Frau Schäfer  
  
Vertretung für Herrn Ortelt  
Vertretung für Herrn Gießwein  
Vertretung für Herrn Hexel

### **beratende Mitglieder**

Jahnke, Jana  
Rahn, Manuela  
Rüther, Maria  
Schlücker, Kayi  
Unger, Marco  
Vogt, Katharina

Vertretung für Frau Zimmermann

### **Vorsitzender**

Belitz, Carl-Christian

### **1. stellv. Vorsitzender**

Gießwein, Marcel

### **2. stellv. Vorsitzende**

Besa, Anna

### **Sitzungsteilnehmer/innen der Verwaltung**

Kauke, Marcus  
Passehl, Margit

Abwesend:

## **Liegenschaftsausschuss**

### **Mitglieder**

Lenz, Heinz-Jürgen  
Kummer-Dörner, Sabine, Dr.  
Ortelt, Tobias R.  
Senge, Jürgen

## **Schulausschuss**

Hexel, Klaus Uwe  
Ortelt, Tobias R.  
Gießwein, Marcel  
Riess, Reiner  
Schäfer, Daniela

### **beratende Mitglieder**

Zimmermann, Carola

## **A Öffentliche Tagesordnung**

- 1 Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch die\*den Vorsitzende\*n
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 3 Anträge zur Tagesordnung
- 4 Niederschrift zur Sitzung des Liegenschaftsausschusses vom 25.04.2023 - Kenntnisnahme und Feststellung öffentlicher Teil -
- 4.1 Niederschrift zur Sitzung des Schulausschusses vom 11.05.2023 - Kenntnisnahme und Feststellung öffentlicher Teil -
- 5 Fragen der Einwohner\*innen an den\*die Vorsitzende\*n
- 6 Mitteilungen
- 7 Kesselhaus 135/2023
- 8 Schulbaumaßnahmen 146/2023
- 9 Fragen / Mitteilungen des Ausschusses an die Verwaltung

# **A Öffentliche Tagesordnung**

## **1 Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch die\*den Vorsitzende\*n**

### Liegenschaftsausschuss

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden.

### Schulausschuss

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden.

Zu Beginn der Sitzung wird Herr Max Breick als sachkundiger Bürger durch den Vorsitzenden verpflichtet.

## **2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

### Liegenschaftsausschuss

Im Anschluss stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht zur Sitzung geladen worden ist.

Die Beschlussfähigkeit liegt mit 15 Anwesenden (11 Ratsmitglieder und 4 sachkundige Bürger) vor.

### Schulausschuss

Im Anschluss stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht zur Sitzung geladen worden ist.

Die Beschlussfähigkeit liegt mit 15 Anwesenden (8 Ratsmitglieder und 7 sachkundige Bürger) vor.

## **3 Anträge zur Tagesordnung**

### Liegenschaftsausschuss

keine

### Schulausschuss

keine

## **4 Niederschrift zur Sitzung des Liegenschaftsausschusses vom 25.04.2023 - Kenntnisnahme und Feststellung öffentlicher Teil -**

### Liegenschaftsausschuss

Die Niederschrift der Sitzung vom 25.04.2023 wird zur Kenntnis genommen.

#### **4.1 Niederschrift zur Sitzung des Schulausschusses vom 11.05.2023 - Kenntnisnahme und Feststellung öffentlicher Teil -**

##### Schulausschuss

Die Niederschrift der Sitzung vom 11.05.2023 wird zur Kenntnis genommen.

#### **5 Fragen der Einwohner\*innen an den\*die Vorsitzende\*n**

##### Liegenschaftsausschuss

Herr Gerd Philipp fragt, ob die neue Beschilderung des Place de Fourqueux inklusive Zusatzschilder auch auf Deutsch erfolgen sollte.

Die Verwaltung teilt mit, dass dies beabsichtigt und in Arbeit sei.

##### Schulausschuss

Frau Anke Hellermann-Furtmann fragt an, da der Anbau der Grundschule Nordstadt in der Rangfolgenliste nach hinten gerückt ist, wie lange es dauert, den Schulhof umzugestalten. Da Spendengelder für die Umgestaltung gesammelt wurden, sind diese zeitnah zu verbrauchen. Sie fragt ebenfalls an, ob die 500.000 € tatsächlich nur für die Verkehrssicherheit von 2 Schulhöfen genutzt werden.

Die Verwaltung teilt mit, dass zuerst die Schulhoffläche an der Grundschule Nordstadt und an der katholischen Grundschule St. Marien erneuert wird. Der Gestaltungsplan der Eltern wird die Grundlage für das Planungsbüro sein. In den Anfangsplanungen für alle Schulhöfe wurde zunächst angenommen, dass die 500.000 € für die Sanierung der beiden Schulhöfe sowie für die Beschaffung von Spielgeräten für die anderen Schulhöfe ausreichen würde. Dies ist leider nicht der Fall.

Frau Kathrin Müller fragt, ob die Verkehrssicherheit und Gestaltung der Fläche rund um die neu aufgestellten Container nicht Aufgabe der Stadt sei und verweist u.a. auf die mit der Verwaltung geführten Gespräche vor Ort.

Die Verwaltung teilt daraufhin mit, dass die Verkehrssicherheit gegeben sei. Wie u.a. in den persönlichen Gesprächen von der Verwaltung dargestellt, wird die Fläche im Bereich der Container zeitnah hergerichtet.

#### **6 Mitteilungen**

##### Liegenschaftsausschuss

In Ergänzung zu der Beantwortung der Fragen zum Schulhof der Grundschule Nordstadt, teilt die Verwaltung mit, dass man im Frühjahr 23 davon ausgegangen sei, die Schulhöfe der Grundschulen St. Marien und Nordstadt in den Sommerferien durchführen zu können. Ein von der Verwaltung kontaktiertes Fachingenieurbüro hat dazu ausgeführt, dass es aufgrund der Komplexität der Maßnahmen mehrere Monate dauern wird. Für die Durchführung und Umsetzung wird derzeit ein Ing.-Büro gesucht. Die Ausschreibung läuft bis Mitte Juli. Wenn ein Ing.-Büro gefunden wird, ist derzeit davon auszugehen, dass die Ausschreibung der Maßnahmen (abgestimmt mit den Schulleitungen) Mitte / Ende September erfolgt,

die Arbeiten Anfang November starten und im Frühjahr 24 abgeschlossen werden können. Die Witterungsverhältnisse können zu einer geringen Abweichung des vorgesehenen Zeitplans führen.

#### Schulausschuss

Die Verwaltung teilt mit, dass die Hallenkapazität des Märkischen Gymnasiums ausgeschöpft ist und bis zu den Herbstferien die Sportanlage An der Rennbahn genutzt wird.

Es werden Alternativen wie die Nutzung von freien Kapazitäten in Nachbarstädten und der Schwelm ArENa geprüft. Aus dem Gremium wird ergänzt, dass der Eigentümer der Halle in öffentlicher Ratssitzung eine Nutzung der Halle für Schulsport zugesagt habe.

### **7 Kesselhaus**

**135/2023**

#### Liegenschaftsausschuss

Die Vorlage wurde von der Diskussion ausgenommen, um das Thema nach der Sommerpause in einer Schwerpunktsitzung zu erörtern.

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

### **8 Schulbaumaßnahmen**

**146/2023**

#### Liegenschaftsausschuss

Die Vertreter der Schulen stellen ihre Schulen mit den in der Vorlage angesprochenen Problemfeldern vor.

Die Vorlage wird seitens der Politik intensiv diskutiert.

Dem Beschlussvorschlag wird in allen drei Punkten unverändert zugestimmt.

Liegenschaftsausschuss:

Abstimmungsergebnis:	einstimmig:	x
	dafür	
	dagegen:	
	Enthaltungen:	

Schulausschuss:

Abstimmungsergebnis:	einstimmig:	x
	dafür	
	dagegen:	
	Enthaltungen:	

### **9 Fragen / Mitteilungen des Ausschusses an die Verwaltung**

#### Liegenschaftsausschuss

Auf die Frage der Politik nach dem Sachstand bezüglich der Trauerhalle Oehde, teilt die Verwaltung mit, dass eine Prüfung der Substanzbeschreibung anstehe.

Schulausschuss

Auf Anfrage des Ausschusses, ob die Schulhöfe auch außerhalb der Schulzeiten genutzt werden könnten, teilen Verwaltung und Schulvertreter mit, dass dies im Einzelfall zu prüfen wäre, da es an einigen Schulen auf Grund der schlechten Einsehbarkeit zu erheblichen Fällen von Vandalismus gekommen sei.

**Ende der öffentlichen Sitzung 18:24 Uhr**

Unterschriften zu den Seiten 1 bis 8 der Sitzungsniederschrift vom heutigen Tage.

Schwelm, den 28.06.2023	Schriftführung gez. Appelkamp-Decker	Der Vorsitzende gez. Schwunk  Der Vorsitzende gez. Belitz
-------------------------	---	---