

# SITZUNGSNIEDERSCHRIFT

Gremium		
<b>Rat der Stadt Schwelm</b>		
Sitzungsort <b>Sitzungssaal, 2. OG, VG I, Hauptstraße 14, 58332 Schwelm</b>		
Datum <b>22.09.2022</b>	Beginn <b>17:00 Uhr</b>	Ende <b>18:11 Uhr</b>

Zur heutigen Sitzung sind folgende Damen und Herren ordnungsgemäß eingeladen worden und sind anwesend:

## Mitglieder

Besa, Anna  
Bosselmann, Ralf  
Christoforidou, Elissavet  
Hexel, Klaus Uwe  
Hortolani, Frauke, Dr.  
Karsten, Udo  
Kick, Hans-Werner  
Kirschner, Thorsten  
Meuser, Alina  
Schier, Klaus Peter  
Weidner, Johnnie  
Belitz, Carl-Christian  
Burbulla, Johanna  
Flüshöh, Oliver  
Kampschulte, Matthias  
Lenz, Heinz-Jürgen  
Müller, Michael  
Nockemann, Frank  
Sartor, Christiane  
Schmidt, Regina  
Thier, Heinz Georg  
Ziebs, Hartmut  
Beckenhusen, Ursula  
Hugendick, Uwe  
Meckel, Klaus  
Riess, Reiner  
Schwunk, Michael  
Gießwein, Brigitta  
Gießwein, Marcel  
Gregor-Rauschtenberger, Brigitte  
Kummer-Dörner, Sabine, Dr.  
Mentz, Sarah  
Rindermann, Horst  
Stark, Peter  
Weidenfeld, Uwe  
Bockelmann, Christian, Dr.  
Kranz, Jürgen  
Müller, Karsten

Erarslan, Mesut  
Ergen, Ufuk

### **Sonstige Sitzungsteilnehmer**

Lipka, Claudia

### **Vorsitzender**

Langhard, Stephan

### **Gleichstellungsbeauftragte**

Steger, Anke

### **Sitzungsteilnehmer/innen der Verwaltung**

Kauke, Marcus  
Mehling, Daniela  
Mollenkott, Marion  
Pleines, Jil  
Rudolph, Heike  
Schweinsberg, Ralf  
Wach, Nicole

Abwesend:

### **Mitglieder**

Tempel, Gabriele  
Wapenhans, Detlef  
Speckenbach, Benjamin  
Zeilert, Hans-Jürgen  
Beckmann, Philipp J.  
Günther, Faten  
Pfeffer, Jörg  
Feldmann, Jürgen

## **A Öffentliche Tagesordnung**

- |      |  |            |
|------|--|------------|
| 1    | Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch den Bürgermeister  |            |
| 2    | Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit   |            |
| 3    | Verpflichtung Reiner Riess als Ratsmitglied  |            |
| 4    | Anträge zur Tagesordnung   |            |
| 5    | Niederschrift zur Sitzung vom 23.06.2022 - Kenntnisnahme und Feststellung öffentlicher Teil -  |            |
| 6    | Fragen der Einwohner*innen an den Bürgermeister  |            |
| 7    | Mitteilungen des Bürgermeisters  |            |
| 8    | Verkehrssituation im Bereich der B 483   | 182/2022   |
| 8.1  | Bürgerantrag nach § 24 GO NRW vom 14.06.2021: Verkehrssituation an der Obermauerstraße/Kölner Straße/Winterberger Straße - B 483 - in Schwelm  |            |
| 8.2  | Bürgerantrag nach § 24 GO NRW vom 25.07.2021: "Anregungen und Beschwerden" zur Verkehrssituation an der Beyenburger Straße (L527) in Schwelm   |            |
| 8.3  | Bürgerantrag nach § 24 GO NRW vom 21.08.2021: Verkehrssituation auf der B 483, Bereich Winterberger Straße - in Schwelm  |            |
| 8.4  | Antrag der Fraktion DIE LINKE. vom 28.09.2021: Verkehrsberuhigung Winterberger Straße  |            |
| 8.5  | Antrag der Fraktionen von SPD und FDP vom 09.05.2022: Lauter als die Polizei erlaubt - mehr Schutz gegen Motorradlärm in Schwelm   |            |
| 8.6  | Antrag der Fraktionen von SPD, CDU, B'90/DIE GRÜNEN, FDP, SWG.BFS, BIZ vom 18.08.2022: Entlastung Schwerverkehr Kölner Straße und Innenstadt   |            |
| 9    | Jahresabschluss 2021 der Stadtmarketing Schwelm GmbH & Co. KG und der Stadtmarketing Schwelm Beteiligungsgesellschaft mbH  | 186/2022   |
| 10   | Zentralisierung  |            |
| 11   | Bestellung eines weiteren Stellvertreters des allgemeinen Vertreters des Bürgermeisters  | 154/2022   |
| 12   | Ausschussumbesetzungen   |            |
| 12.1 | Ausschussumbesetzung Sozialausschuss Antrag Fraktion SPD   | 168/2022   |
| 12.2 | Ausschussumbesetzungen Fraktion FDP  | 141/2022/1 |
| 12.3 | Ausschussumbesetzungen Fraktion Die Linke  | 197/2022   |
| 13   | Entsendung von Vertretenden der Stadt in Drittorganisationen   |            |
| 13.1 | NRW.URBAN  | 170/2022   |
| 13.2 | KoPart eG  | 188/2022   |
| 14   | 32. Flächennutzungsplan-Änderung (Bereich Hauptfeuer- und Rettungswache - Am Ochsenkamp)<br>1. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 und 4 BauGB<br>2. Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB<br>3. Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Behörden | 160/2022/1 |

	und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB	
15	Auslaufen des Stärkungspaktgesetzes zum 31.12.2021	172/2022
16	Befreiung von der Pflicht zur Aufstellung des Gesamtabchlusses 2021	175/2022
17	2. Controllingbericht zu den Produktergebnissen 2022 (30.06.2022)	169/2022
18	Bericht nach § 6 KommunalhaushaltsrechtsanwendungsVO UA-Schutzsuchendenaufnahme (30.06.2022)	174/2022
19	Grundstücksangelegenheiten - Veräußerung Parkplatz Brunnen	156/2022
20	Erhöhung des Eigenkapitals der Wassernetz Ennepetal GmbH - Beteiligungsverfahren nach § 108 Gemeindeordnung (GO) der mittelbar Beteiligten	173/2022
21	a) Jahresabschluss 2021 der Technischen Betriebe Schwelm AöR (nur Verwaltungsrat) b) Ausübung des Weisungsrechtes gemäß § 8 Abs. 3 der TBS-Unternehmenssatzung (nur Hauptausschuss und Rat)	193/2022
22	Antrag aller Fraktionen "Mitarbeitendenbefragung und Leitbild der Stadt Schwelm" vom 28.06.2022	171/2022
23	Energiekrise	
24	Fragen / Mitteilungen des Rates an die Verwaltung	

## **A Öffentliche Tagesordnung**

### **1 Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch den Bürgermeister**

Herr Bürgermeister Stephan Langhard begrüßt alle Anwesenden und eröffnet die Sitzung.

### **2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Sodann stellt Herr Langhard fest, dass form- und fristgerecht zur Sitzung geladen worden ist und Beschlussfähigkeit vorliegt.

### **3 Verpflichtung Reiner Riess als Ratsmitglied**

Herr Reiner Riess (FDP) wird als neues Ratsmitglied und Nachfolger des ausgeschiedenen Mitglieds, Herr David Buck, verpflichtet.

### **4 Anträge zur Tagesordnung**

**TOP 24** Wiederwahl Schiedsperson – Vorlage abgesetzt

**TOP 12** jetzt **TOP 8**

**TOP 20** jetzt **TOP 9**

**TOP 13** Vorlage **160/2022/1** ersetzt die VL **160/2022**

Weitere Anträge werden nicht gestellt.

### **5 Niederschrift zur Sitzung vom 23.06.2022 - Kenntnisnahme und Feststellung öffentlicher Teil -**

Kenntnisnahme wird festgestellt.

### **6 Fragen der Einwohner\*innen an den Bürgermeister**

Die anwohnende Antragstellerin eines Bürgerantrags erklärt:

Sie und die Anwohner\*innen begrüßten die Pläne, dass der Schwerlastverkehr von 7:00 Uhr – 17:00 Uhr eingeschränkt werden solle. Allerdings führen die LKW auch morgens und vor allem nachts. Daher wünsche man sich, die Zeitbegrenzung auch auf die frühen Morgenstunden auszubreiten.

Herr Langhard verweist auf den dazugehörigen TOP 8, in dem dieses Thema behandelt werde.

## **7 Mitteilungen des Bürgermeisters**

Frau Mehling, seit dem 01.08.2022 neue Wirtschaftsförderin der Stadt Schwelm, stellt sich kurz dem Rat vor und berichtet über Leerstände in der Innenstadt. So werde Takko Fashion einziehen und TEDi wiedereröffnen. Außerdem eröffneten ein Eine-Welt-Laden sowie die Wodantaler Landbäckerei (ehemals Kaiser). Die Situation sei weiterhin erheblich angespannt, die Verwaltung werde an einem durch die Einzelhändler der Innenstadt organisiertem Gespräch teilnehmen.

Herr Kauke gibt einen kurzen Sachstand zum Thema Poollösung Integrationskräfte. Es liefen aktuell Gespräche mit den Trägern. Die Kostenanalyse sei der wichtigste, zu klärende Punkt, danach werde es weitergehen.

Herr Schwunk fragt, wie es mit Geschäften weitergehen solle, die keine Verträge für Gas und Strom mehr erhalten. Viele wüssten nicht, wie sie ab Januar mit Strom und vor allem Gas versorgt werden könnten.

Herr Langhard erklärt, dies hänge von den jeweiligen Vertragsausgestaltungen ab. Bei einem baldigen Unternehmertreff stünden AVU und Vorstand zu Fragen und Dialog bereit, wenngleich die Situation weiter Anlass zu Besorgnis gebe.

## **8 Verkehrssituation im Bereich der B 483**

**182/2022**

Das Gremium diskutiert einen neu eingebrachten gemeinsamen Antrag aller Fraktionen und ist sich einig, dass alle dem neuen Beschlussvorschlag zustimmen.

### **Geänderter Beschluss:**

- 1) Der Rat der Stadt Schwelm beauftragt die Verwaltung, mit Straßen.NRW als Straßenbaulastträger der B 483, aber auch mit allen anderen zu beteiligenden Behörden Kontakt aufzunehmen, um die im Antrag der Fraktionen vom 18.08.2022 geforderte Entlastung der großen Schwelmer Verkehrsachsen von Schwerlastverkehren zur Umsetzung zu bringen.
- 2) Hilfsweise sollen die Gespräche mit dem Ziel geführt werden, im Bereich der B 483 (Streckenabschnitt Obermauerstraße bis Kreisverkehr Winterberger Straße/ Frankfurter Straße) die notwendigen Maßnahmen für eine Geschwindigkeitsreduzierung für den Schwerlastverkehr auf Tempo 30 km/h umzusetzen. Die Geschwindigkeitsreduzierung soll vorzugsweise ganztägig, Hilfsweise zumindest montags bis freitags jeweils in der Zeit von 7 Uhr bis 17.00 Uhr gelten.
- 3) Um eine höhere Verkehrssicherheit im Bereich Drosselstraße / Feldstraße sowie Beyenburger Straße zu erzielen, beauftragt der Rat der Stadt Schwelm die Prüfung und Ausarbeitung von zusätzlichen Sperrflächen/eine Verbreiterung von Gehwegen sowie Möglichkeiten der Verbesserung des Kreisverkehrs im Bereich der Beyenburger Straße. Die Planungen sollen inkl. einer konkreten Kostenkalkulation in die nächste Sitzungsfolge eingebracht werden.

- 4) Die Verwaltung erhält den Auftrag den Rat über den Stand der Umsetzung der Maßnahme zu informieren.

Abstimmungsergebnis:	einstimmig:	x
182/2022		

Die folgenden Anträge sind in der Beschlussfassung enthalten und werden nur informatorisch aufgeführt.

- 8.1 Bürgerantrag nach § 24 GO NRW vom 14.06.2021: Verkehrssituation an der Obermauerstraße/Kölner Straße/Winterberger Straße - B 483 - in Schwelm**
- 8.2 Bürgerantrag nach § 24 GO NRW vom 25.07.2021: "Anregungen und Beschwerden" zur Verkehrssituation an der Beyenburger Straße (L527) in Schwelm**
- 8.3 Bürgerantrag nach § 24 GO NRW vom 21.08.2021: Verkehrssituation auf der B 483, Bereich Winterberger Straße - in Schwelm**
- 8.4 Antrag der Fraktion DIE LINKE. vom 28.09.2021: Verkehrsberuhigung Winterberger Straße**
- 8.5 Antrag der Fraktionen von SPD und FDP vom 09.05.2022: Lauter als die Polizei erlaubt - mehr Schutz gegen Motorradlärm in Schwelm**
- 8.6 Antrag der Fraktionen von SPD, CDU, B'90/DIE GRÜNEN, FDP, SWG.BFS, BIZ vom 18.08.2022: Entlastung Schwerverkehr Kölner Straße und Innenstadt**
- 9 Jahresabschluss 2021 der Stadtmarketing Schwelm GmbH & Co. KG und der Stadtmarketing Schwelm Beteiligungsgesellschaft mbH 186/2022**

### Beschluss:

Der Vertreter der Stadt Schwelm in der Stadtmarketing Schwelm GmbH & Co KG bzw. der Stadtmarketing Schwelm Beteiligungsgesellschaft mbH, Herr 1. Beigeordneter Ralf Schweinsberg oder als Vertreterin, Frau Städtische Verwaltungsdirektorin Marion Mollenkott, wird ermächtigt, den Vorschlägen des Aufsichtsrates im Sinne der nachstehenden Darlegungen zuzustimmen.

Ferner wird er/sie ermächtigt, der Entlastung des Aufsichtsrates zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:	einstimmig:	x
186/2022	dafür	32
	dagegen:	0

	Enthaltungen:	9
--	---------------	---

Herr Langhard ist zwar als mittelbar Betroffener nicht befangen, enthält sich jedoch bei der Abstimmung.

## 10 Zentralisierung

Herr Langhard teilt mit, der Bau des neuen Rathauses schreite fort, es müsse aktuell viel diskutiert und nachverhandelt werden.

## 11 Bestellung eines weiteren Stellvertreters des allgemeinen Vertreters des Bürgermeisters 154/2022

### Beschluss:

Der Beschluss des Rates vom 25.06.2020 zur Vorlage 098/2020 wird aufgehoben.

Für den Fall der Verhinderung des allgemeinen Vertreters, Herr Ralf Schweinsberg, wird folgende Vertretungsreihenfolge des allgemeinen Vertreters beschlossen:

1. Herr Marcus Kauke
2. Frau Marion Mollenkott.

Abstimmungsergebnis:	einstimmig:	x
154/2022		

## 12 Ausschussumbesetzungen

### 12.1 Ausschussumbesetzung Sozialausschuss Antrag Fraktion SPD 168/2022

#### Beschluss:

Die nachstehende Umbesetzungen werden -en-bloc- beschlossen:

	bisher	neu	Funktion
<b>Sozialausschuss</b>	Klaus Hexel (2. stv. MG)	<b>Kayi Schlücker</b>	4. stv. MG - SPD - skB

### 12.2 Ausschussumbesetzungen Fraktion FDP 141/2022/1

	bisher	neu	Funktion
<b>Finanzausschuss</b>	Anhelina Leupold	<b>Roland Zimmer</b>	Stv. MG – skB/RM – FDP
<b>Finanzausschuss</b>	Michael Schwunk	<b>Max Breick</b>	Stv. MG – RM/skB – FDP

### 12.3 Ausschussumbesetzungen Fraktion Die Linke

197/2022

	bisher	neu	Funktion
<b>Wahlprüfungsausschuss</b>	-	<b>Deborah Voet</b>	1. stv. MG - skB – Die Linke
<b>Kulturausschuss</b>	Pauline Halbe	<b>Deborah Voet</b>	2. stv. MG - skB – Die Linke

Abstimmungsergebnis:	einstimmig:	x
168/2022		
141/2022/1		
197/2022		

### 13 Entsendung von Vertretenden der Stadt in Drittorganisationen

Der TOP 13 wird en-bloc abgestimmt:

#### 13.1 NRW.URBAN

170/2022

##### **Beschluss:**

Der Rat der Stadt Schwelm benennt für die Gesellschafterversammlung der NRW.URBAN Kommunale Entwicklung GmbH

als Gesellschaftervertreter

Herrn Ralf Schweinsberg

und als Stellvertreterin

Frau Tanja Hühner

Unberührt von den mit dieser Beschlussvorlage vorgesehenen Benennungen von Vertretern der Stadt in den Gesellschaftsorganen bleibt das Recht des Rates, jederzeit durch gesonderten Ratsbeschluss (z. B. Weisung an den Gesellschaftervertreter) Einfluss auf ein Unternehmen oder die Aufgabenerfüllung durch ein Unternehmen auszuüben und - falls erforderlich – Regelungen zu treffen oder anzustreben.

Die Amtszeit der Vertreter der Stadt Schwelm in den Organen der Gesellschaften entspricht, soweit sie nicht nach Aktienrecht davon abweicht, der Dauer der Wahlzeit des Rates. Das Amt der Mitglieder endet auch vor Ablauf der Wahlperiode mit dem Ausscheiden aus dem Rat oder aus der Verwaltung. Auf Beschluss des Rates haben

die Vertreter ihr Amt jederzeit niederzulegen.

## 13.2 KoPart eG

188/2022

### Beschluss:

Der Rat der Stadt Schwelm benennt für die Gesellschafterversammlung

der KoPart eG

als Gesellschaftervertreter

Herrn Bürgermeister Stephan Langhard

und als Stellvertretung

Stellvertretung im Amt.

Abstimmungsergebnis:	einstimmig:	x
170/2022		
188/2022		

- 14 32. Flächennutzungsplan-Änderung (Bereich Hauptfeuer- und Rettungswache - Am Ochsenkamp)**  
**1. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 und 4 BauGB**  
**2. Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB**  
**3. Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB**

160/2022/1

Herr Kampschulte erklärt nach Aufrufen des TOP für befangen und nimmt im Bereich der Öffentlichkeit Platz.

### Beschluss:

1. Gemäß § 2 Abs. 1 und 4 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634) zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 10. September 2021 (BGBl. I S. 4147) wird die Aufstellung der 32. Flächennutzungsplan-Änderung (Bereich Hauptfeuer- und Rettungswache - Am Ochsenkamp) beschlossen.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB durchzuführen.

3. Die Verwaltung wird beauftragt, die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB durchzuführen.

Abstimmungsergebnis:	einstimmig:	x
160/2022/1		

- 15 Auslaufen des Stärkungspaktgesetzes zum 31.12.2021 172/2022**

Herr Kampschulte nimmt wieder an der Sitzung teil.

Frau Mollenkott erläutert die Vorlage. Es wird Kenntnis genommen.

- 16 Befreiung von der Pflicht zur Aufstellung des Gesamtabschlusses 2021 175/2022**

**Beschluss:**

Von der größenabhängigen Befreiungsmöglichkeit von der Pflicht zur Aufstellung des Gesamtabschlusses 2021 gem. § 116 a GO NRW wird Gebrauch gemacht.

Abstimmungsergebnis:	einstimmig:	x
175/2022		

- 17 2. Controllingbericht zu den Produktergebnissen 2022 (30.06.2022) 169/2022**

Frau Mollenkott stellt den Controllingbericht vor.

Es wird Kenntnis genommen.

- 18 Bericht nach § 6 KommunalhaushaltsrechtsanwendungsVO UA-Schutzsuchendenaufnahme (30.06.2022) 174/2022**

Kenntnisnahme wird festgestellt.

- 19 Grundstücksangelegenheiten - Veräußerung Parkplatz Brunnen 156/2022**

**Beschluss:**

1. Die in der Anlage 1 dargestellten Flächen werden an die Fabula Film GmbH, zur Bebauung entsprechend des in Anlage 2 vorgestellten Konzepts, veräußert.

2. Die Verwaltung wird beauftragt, im Rahmen des Kaufvertrages sicherzustellen, dass die Flächen ausschließlich für die Entwicklung des vorgenannten Konzeptes nach Maßgabe der im Sachverhalt dargestellten Rahmenbedingungen genutzt werden dürfen.

Abstimmungsergebnis:	einstimmig:	
156/2022	dafür	41
	dagegen:	1
	Enthaltungen:	0

**20 Erhöhung des Eigenkapitals der Wassernetz Ennepetal GmbH - Beteiligungsverfahren nach § 108 Gemeindeordnung (GO) der mittelbar Beteiligten 173/2022**

**Beschluss:**

Der Rat der Stadt Schwelm stimmt der Eigenkapitalerhöhung der Wassernetz Ennepetal GmbH durch die AVU Netz GmbH in Höhe von 792.000,00 € zu.

Abstimmungsergebnis:	einstimmig:	x
173/2022		

**21 a) Jahresabschluss 2021 der Technischen Betriebe Schwelm AöR (nur Verwaltungsrat) 193/2022  
b) Ausübung des Weisungsrechtes gemäß § 8 Abs. 3 der TBS-Unternehmenssatzung (nur Hauptausschuss und Rat)**

**Beschluss:**

Der Rat der Stadt Schwelm macht von seinem Weisungsrecht gemäß § 8 Abs. 3 der TBS-Unternehmenssatzung keinen Gebrauch.

Abstimmungsergebnis:	einstimmig:	x
193/2022		

**22 Antrag aller Fraktionen "Mitarbeitendenbefragung und Leitbild der Stadt Schwelm" vom 28.06.2022 171/2022**

Der Beschlussvorschlag wurde im Hauptausschuss bereits geändert.

**Geänderter Beschluss:**

1. Die Verwaltung wird beauftragt, eine Mitarbeitendenbefragung unter externer Unterstützung durchzuführen. Dabei soll sichergestellt werden, dass aus den

Ergebnissen der Befragung Maßnahmen abgeleitet und nachhaltig umgesetzt werden.

2. Aufbauend auf den Ergebnissen der Mitarbeitendenbefragung soll mit externer Unterstützung ein Leitbild für die Stadtverwaltung samt Mission und Vision entwickelt werden.

Abstimmungsergebnis:	einstimmig:	x
171/2022		

## **23 Energiekrise**

Herr Kauke gibt einen kurzen Bericht über die aktuellen Maßnahmen hinsichtlich der Energiekrise.

Die Temperaturen seien so gesunken, dass das Heizverhalten der Verwaltung habe angepasst werden müssen. Man habe am Montag bei 14 Grad Celsius im Büro gesessen, dies sei arbeitsschutzrechtlich bedenklich. Aktuell prüfe man, was technisch umsetzbar ist, in den einzelnen Verwaltungsgebäuden.

Herr Dr. Bockelmann möchte einen Überblick über alle Energieträger und Leistungen erhalten. Herr Schweinsberg erklärt, man bringe jetzt erstmal die Heizungen in Gang und gucke, wie alles laufe, dann könne er spezifizieren, welche Angaben er brauche und welche ihm helfen und weiterbringen würden.

Frau Dr. Kummer-Dörner und Herr Kranz weisen auf den recht warmen Ratssaal hin, man solle doch die Heizungen in allen Gebäuden etwas eher vor Feierabend runterfahren. Herr Kauke erklärt, das sei schon beabsichtigt und man prüfe aktuell.

## **24 Fragen / Mitteilungen des Rates an die Verwaltung**

Herr Schweinsberg erklärt auf Nachfrage Herrn Hexels, dass die Investoren am Zassenhaus grundsätzlich anfangen könnten zu bauen.

Herr Meckel teilt mit, er sei angesprochen worden, dass es am Wochenende rund um das „Fritz am Brunnen“ zu Lärmbelästigungen komme.

Herr Langhard teilt mit, dass er selbst Anwohner sei und die Situation kenne. Ebenso habe er Gespräche im Rahmen der Nachbarschaft geführt, gehe aber nicht davon aus, dass es da noch Klärungsbedarf gebe. Dennoch werde er nochmal das Gespräch unter Nachbarn suchen.

Herr Ergen fragt nach dem Sachstand Rondoleum und bittet um Beantwortung seiner Frage via Fraktionspost. Aktuell, erklärt Herr Langhard, seien die Kolleg\*innen der Ordnungsbehörde mit diesem Thema beschäftigt. Der EN-Kreis führt derzeit Gespräche mit den Eigentümer\*innen. Den Sachstand würden die Mitglieder über die Fraktionspost erhalten.

Herr Karsten Müller fragt zum einen, ob die Unebenheiten an der unteren Bahnhofstraße beseitigt werden könnten. Zum anderen sei dort ein Display an der

Bushaltestellenanzeige defekt. Auch hier sagt Herr Langhard die Beantwortung der Fragen via Fraktionspost zu.

Herr Meckel berichtet über eine Rauchbelästigung, die Bewohner insbesondere in den Abendstunden wahrnehmen würden, aber nicht sagen könnten, woher diese stammen würde. Er sei der Auffassung, die Ordnungsbehörden müssten ihrerseits ermitteln. Herr Kauke nimmt die Anfrage mit und wird über Fraktionspost berichten.

Herr Dr. Bockelmann fragt nach dem Klimaschutzkonzept, dass u.a. beinhaltet, dass Ratsbeschlüssen auch unter diesem Gesichtspunkt beschlossen werden. Herr Langhard verweist auf die Ausführungen Frau Pyschnys im Ausschuss für Umwelt und Stadtentwicklung und sagt auf Bitten Frau Dr. Kummer-Dörners die Information über die Fraktionspost zu.

Unterschriften zu den Seiten 1 bis 14 der Sitzungsniederschrift vom heutigen Tage.

Schwelm, den 26.09.2022	Schriftführerin gez. Pleines	Der Bürgermeister gez. Langhard
-------------------------	---------------------------------	------------------------------------