Thorsten Kirschner ♦ Winterberger Str. 42 ♦ 58332 Schwelm

An den
Bürgermeister
der Stadt **Schwelm**

Per E-Mail: fraktionspost@schwelm.de

Barrierefrei und mittendrin

Antrag zur Erstellung einer Matrix für möglichen barrierefreien Wohnraum in der Innenstadt

Thorsten Kirschner
1. Vorsitzender

Winterberger Str. 42
58332 Schwelm

T +49 (0) 2336 4705766
F +49 (0) 2336 4705767
M +49 (0) 163 3815535
E spd-fraktion-schwelm@t-online.de

Schwelm, den 11.05.2022

Sehr geehrter Herr Bürgermeister.

namens und im Auftrag der SPD-Fraktion stelle ich folgenden **Antrag**:

Die Verwaltung wird beauftragt, geeignete Flächen für die Entwicklung von barrierefreiem Wohnraum in der Innenstadt zu identifizieren und im Hinblick auf ihre Eignung unter Berücksichtigung der wesentlichen planungsrelevanten Faktoren (u.a. Erreichbarkeit der Innenstadt, Verfügbarkeit und Entwicklungsmöglichkeiten der Flächen, stadtklimatische Auswirkungen) in einer Matrix darzustellen.

Begründung:

Bereits jetzt zeichnet sich – unbeschadet der noch andauernden Betrachtungen zum Wohnraumbedarf in Schwelm – klar ab, dass ein zunehmender Bedarf an barrierefreien bzw. barrierearmen Wohnraum in Innenstadtnähe besteht. Aufgrund der spezifischen Anforderungen, auch im Hinblick auf die Erreichbarkeit, erscheint es sinnvoll, parallel zu den noch andauernden Betrachtungen bereits jetzt geeignete Flächen zu identifizieren und zu bewerten, damit nach Abschluss der Untersuchungen und Betrachtungen eine möglichst zeitnahe Umsetzung erfolgen kann.

Aufgrund der Vielzahl der planungsrelevanten Faktoren in Bezug auf Lage, Verfügbarkeit und Entwicklungsmöglichkeiten verschiedener Flächen erscheint es sinnvoll und sachgerecht, die wesentlichen Faktoren in einer Matrix darzustellen, die Grundlage späterer politischer Entscheidungen sein kann. In einem zweiten Schritt soll Verwaltung dann im Einvernehmen mit der Politik die notwendigen planungsrechtlichen Schritte vorbereiten und bei Bedarf auf eine Änderung des Regionalplans hinwirken.

Wir bitten um Vorlage des Antrags zur Beratung in den zuständigen Gremien.

gez. Thorsten Kirschner
1. Vorsitzender SPD-Fraktion