

## **EINLADUNG ZU EINER SITZUNG**

nur zur Kenntnis

Gremium	
<b>Ausschuss für Umwelt und Stadtentwicklung</b>	
Sitzungsort <b>Gustav-Heinemann-Schule, Holthausstraße 15, 58332 Schwelm</b>	
Datum <b>14.04.2015</b>	Beginn <b>17:00 Uhr</b>

### **A Öffentliche Tagesordnung**

- 1 Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch den Vorsitzenden
  
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
  
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 27.01.2015
  
- 3.1 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 10.02.2015
  
- 4 Fragen der Einwohner/innen an Ausschuss und Verwaltung
  
- 5 Mitteilungen
  
- 6 27. FNP-Änderung (Kornborn/Börkedede) 077/2015  
Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 und 4 BauGB
  
- 7 Bebauungsplan Nr. 99 "Sportpark Linderhausen" 073/2015  
1. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) Baugesetzbuch (BauGB)  
2. Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB  
3. Beschluss zur Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB
  
- 8 Bebauungsplan Nr. 100 "Wohnanlage Martfeld" 072/2015  
1. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB i.V. mit § 13 a BauGB  
2. Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der

## **EINLADUNG ZU EINER SITZUNG**

nur zur Kenntnis

Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB  
3. Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Behörden  
und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1)  
BauGB

- |  |  |            |
|--|--|------------|
| 9  | Neufassung der Gestaltungssatzung für den<br>Altstadtbereich<br>Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch<br>(BauGB)  | 264/2014   |
| Diese Vorlage wird ersetzt durch die 264/2014/1: |  |            |
| 9.1  | Neufassung der Gestaltungssatzung für den<br>Altstadtbereich<br>Satzungsbeschluss gem. § 86 Abs. 4<br>Landesbauordnung BauO NRW  | 264/2014/1 |
| 10   | Erlass einer Abweichungssatzung zur Erhebung von<br>Erschließungsbeiträgen für die Ehrenberger Straße in<br>der Erstreckung von Obermauerstraße bis zum Ende des<br>Wendekreises | 061/2015   |
| 11   | Widmung der Ehrenberger Straße in der Erstreckung von<br>Haus Nr. 10 bis zum Wendehammer   | 063/2015   |
| 12   | Gewerbegebiet auf dem Parkplatz am Brunnen<br>Ergebnisse der aktualisierten Gefährdungsabschätzung   | 076/2015   |
| 13   | Mountainbikestrecke in Schwelm - Linderhausen<br>Weitere Entwicklung   | 043/2015   |
| 14   | Fragen / Mitteilungen des Ausschusses an die<br>Verwaltung   |            |

## **B Nichtöffentliche Tagesordnung**

- |   |   |          |
|---|---|----------|
| 1 | Mitteilungen  |          |
| 2 | Berichterstattung über Gerichtsverfahren in Bausachen | 065/2015 |

## EINLADUNG ZU EINER SITZUNG

nur zur Kenntnis

- 3 Fragen / Mitteilungen des Ausschusses an die Verwaltung
- 4 Veröffentlichungssperre

**Beigefügt werden:                      Vorlage-Nr.**

**Folgende Unterlagen werden (krankheitshalber) kurzfristig nachgereicht:**

- **Vorlage-Nr.**

Schwelm, den

Der Bürgermeister  
gez. Stobbe