

## EINLADUNG ZU EINER SITZUNG

nur zur Kenntnis

Gremium	
<b>Rat der Stadt Schwelm</b>	
Sitzungsort <b>Gustav-Heinemann-Schule, Holthausstraße 15, 58332 Schwelm</b>	
Datum <b>30.01.2014</b>	Beginn <b>17:00 Uhr</b>

### A Öffentliche Tagesordnung

- 1 Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch den Bürgermeister
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 3 Genehmigung der Niederschrift der letzten Ratssitzungen vom 28.11. und 12.12.13
- 4 Fragen der Einwohner/innen an Rat und Verwaltung
- 5 Mitteilungen des Bürgermeisters
- 6 Ausschussumbesetzungen 001/2014
- 7 Ausschussumbesetzungen 002/2014
- 8 Sitzungen des Rates der Stadt Schwelm und seiner Ausschüsse
- 9 1. vereinfachte Änderung Bebauungsplan Nr. 86 "Wohngebiet Winterberg" 007/2014  
1. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) und § 1 Abs. 8 BauGB

2. Beschluss über die Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB und Beschluss über die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 4a BauGB.

- |    |  |            |
|----|--|------------|
| 10 | Bebauungsplan Nr. 95 "Brauerei"<br>Ergänzende Informationen zur erneuten Beratung in Fachausschuss und Rat   | 197/2013/6 |
| 11 | Bebauungsplan Nr. 95 "Brauerei"<br>1. Abwägung und Beschlussfassung aus § 3 (2) BauGB<br>2. Abwägung und Beschlussfassung aus § 4(2) BauGB<br>3. Abwägung und Beschlussfassung aus § 3 (2) erneut<br>4. Abwägung und Beschlussfassung aus § 4 (2) erneut<br>5. Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB | 197/2013/7 |
| 12 | Bebauungsplan Nr. 66 "Bahnhof Loh"<br>Ergänzende Informationen zur erneuten Beratung in Fachausschuss und Rat  | 206/2013/4 |
| 13 | Bebauungsplan Nr. 66 "Bahnhof Loh"<br>Abwägung und Beschlussfassung aus § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 i.V. § 4a Abs. 3 BauGB<br>Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB  | 206/2013/5 |
| 14 | ZOB Schwelm - Ausschreibungsergebnisse - Anfrage der CDU-Fraktion vom 07.11.2013 zum ZOB   | 241/2013/1 |
| 15 | Landesentwicklungsplan NRW<br>Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 10 Abs. 1 ROG (Raumordnungsgesetz)   | 246/2013   |
| 16 | Fragen / Mitteilungen des Rates an die Verwaltung  |            |

## **B Nichtöffentliche Tagesordnung**

- |   |  |
|---|--|
| 1 | Mitteilungen                           |
| 2 | Bericht aus Beteiligungsgesellschaften |

3 Fragen / Mitteilungen des Rates an die Verwaltung

4 Veröffentlichungssperre

**Folgende Unterlagen wurden bereits versandt mit der Einladung für den**

AUS am 14.01.2014: Vorlage-Nr. 197/2013/6, 197/2013/7, 206/2013/4, 206/2013/5,  
• 241/2013/1, 246/2013

HA am 23.01.2014: Vorlage-Nr. 001/2014, 002/2014

**Beigefügt wird: Anlage 1 zur Vorlage 241/2013/1**

**Die Vorlage 007/2014 sowie die Sitzungsniederschriften vom 28.11. und 12.12. 13 werden kurzfristig nachgereicht werden.**

Schwelm, den 15.01.2014		Der Bürgermeister gez.
-------------------------	--	---------------------------