



# SITZUNGSNIEDERSCHRIFT

Gremium		
<b>Liegenschaftsausschuss</b>		
Sitzungsort <b>Sitzungssaal, 2. OG, VG I, Hauptstraße 14</b>		
Datum <b>29.01.2013</b>	Beginn <b>17:00 Uhr</b>	Ende <b>19:55 Uhr</b>

Zur heutigen Sitzung sind folgende Damen und Herren ordnungsgemäß eingeladen worden und sind anwesend:

## Mitglieder

Schier, Klaus Peter

Lenz, Heinz-Jürgen

Steuernagel, Rolf

Kuhnert, Frank

Lubitz, Eleonore

Poschmann, Jan

Vertretung für Herrn Werner Braun

Vertretung für Herrn Rainer Zachow

## Ratsmitglied als Vertreter

Bockelmann, Christian Dr.

Vertretung für Herrn Reinhard

Herkenräder anwesend bis 18:55

Uhr

Orentat-Steding, Ingrid

Vertretung für Herrn Sascha Mayer

## Vorsitzender

Grüntker, Hermann

## stellv. Vorsitzender

Ferrara, Santo

Weidenfeld, Uwe

## Sitzungsteilnehmer/innen von der Verwaltung

Stobbe, Jochen

Striebeck, Thomas

Wach, Nicole

Weißer, Monika

## Schriftführer/in

Lingnau, Karlheinz

Abwesend:

## Mitglieder

Mayer, Sascha

Vertretung durch Frau Ingrid

Orentat-Steding

Braun, Werner

Vertretung durch Herrn Frank

Kuhnert

Zachow, Rainer

Vertretung durch Frau Leonore

Lubitz

Herkenräder, Reinhard

Vertretung durch Herrn Dr.

Christian Bockelmann

Vor Sitzungsbeginn wurde die geänderte Tagesordnung an die Ausschussmitglieder verteilt. Von der CDU-Fraktion wird beantragt, den Tagesordnungspunkt 7 vor dem Tagesordnungspunkt 6 zu behandeln.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig: X**

## **A Öffentliche Tagesordnung**

- 1 Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch den Vorsitzenden
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 06.11.2012
- 4 Fragen der Einwohner/innen an Ausschuss und Verwaltung
- 5 Mitteilungen
- 6 Sachstandsbericht Gebäudereinigung 006/2013
- 7 Bewilligung von überplanmäßigen Aufwendungen / Auszahlungen im Produkt 01.01.13 Gebäudemanagement 022/2013
- 8 Fragen / Mitteilungen des Ausschusses an die Verwaltung

# **A Öffentliche Tagesordnung**

## **1 Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch den Vorsitzenden**

Der Vorsitzende, Herr Grüntker, begrüßt alle Anwesenden und eröffnet die Sitzung des Liegenschaftsausschusses.

## **2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Anschließend stellt Herr Grüntker fest, dass der Liegenschaftsausschuss ordnungsgemäß eingeladen und beschlussfähig ist.

## **3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 06.11.2012**

Da die Niederschrift der Sitzung vom 06.11.2012 noch nicht vorliegt, wird die Genehmigung verschoben.

## **4 Fragen der Einwohner/innen an Ausschuss und Verwaltung**

keine

## **5 Mitteilungen**

Herr Striebeck berichtet, dass am Freitag, den 25.01.2013, bei einem Verladeunfall der Fa. Pass auf dem Firmengelände an der Hattinger Str. durch eine Verpuffung Kohlenstoffteilchen auf das Schulgrundstück der Nordstadtschule niedergereget sind. Die Reinigung der betroffenen Flächen erfolgte auf Kosten des Verursachers durch die TBS. Eine Gefährdung von Menschen bestand nicht, da es sich nach einer Unbedenklichkeitsbescheinigung der Fa. Pass um harmlose Kohlenstoffteilchen gehandelt hat. Vertreter des Umweltamtes waren zur Kontrolle zusätzlich vor Ort.

## **6 Sachstandsbericht Gebäudereinigung**

**006/2013**

Der Sachstandsbericht der Verwaltung wurde sehr ausführlich erörtert. Zum Abschluss der Diskussion verständigten sich die Fraktionen auf die Bildung eines Arbeitskreises, zu dem auch der Vorsitzende des Personalrates eingeladen werden soll. In diesem Termin soll von der Verwaltung noch einmal detailliert der Etatansatz

für das Jahr 2013 dargestellt und erklärt werden. Die Einladung zum Termin wird von der Verwaltung über die Fraktionsvorsitzenden erfolgen. Je Fraktion soll dann ein/e Ansprechpartner/in für diesen Termin gemeldet werden.

**7 Bewilligung von überplanmäßigen Aufwendungen / 022/2013  
Auszahlungen im Produkt 01.01.13  
Gebäudemanagement**

Die CDU schlägt vor, im Liegenschaftsausschuss nicht über die überplanmäßige Ausgabe zu entscheiden, sondern nach Klärung der offenen Punkte zu TO A 6 (Sachstandsbericht) eine Zustimmung ggf. durch eine Dringlichkeitsentscheidung zu treffen.

Vor der Abstimmung hat Herr Bockelmann um 18:55 Uhr die Sitzung verlassen.

<b>Abstimmungsergebnis:</b>	einstimmig:	
	<b>dafür</b>	<b>6</b>
	dagegen:	
	<b>Enthaltungen:</b>	<b>4</b>

**8 Fragen / Mitteilungen des Ausschusses an die  
Verwaltung**

keine

Unterschriften zu den Seiten 1 bis 4 der Sitzungsniederschrift vom heutigen Tage.

Schwelm, den 07.02.2013	Der Schriftführer gez. Lingnau	Der Vorsitzende gez. Grüntker
-------------------------	-----------------------------------	----------------------------------