

## EINLADUNG ZU EINER SITZUNG

nur zur Kenntnis

Gremium	
<b>Ausschuss für Umwelt und Stadtentwicklung</b>	
Sitzungsort <b>Sitzungssaal, 2. OG, VG I, Hauptstraße 14</b>	
Datum <b>26.01.2010</b>	Beginn <b>17:00 Uhr</b>

### A Öffentliche Tagesordnung

- 1 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom  
16.12.2009
- 2 Fragen der Einwohner/innen an Ausschuss und  
Verwaltung
- 3 Antrag der CDU-Fraktion vom 24.11.2009 zur Steigerung der Attraktivität der Schwelmer Innenstadt 223/2009
- 4 Antrag der FDP-Fraktion vom 25.11.2009 betreffend Gesamtkonzeption Innenstadt 212/2009
- 5 24. Flächennutzungsplanänderung (Bereich Talstraße, Baumarkt) 013/2010  
2. Erneute öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) und erneute Beteiligung der Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB
- 6 Bebauungsplan Nr. 84 "Kaiserstraße" 012/2010  
1. Abwägung und Beschlussfassung über § 3 Abs. 1 BauGB  
2. Abwägung und Beschlussfassung über § 4 Abs. 1 BauGB  
3. Beschluss zur Bürgerbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 BauGB  
4. Beschluss zur TÖB-Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB
- 7 Einzelhandelskonzept Schwelm 2007 - 1. Änderung (Bereich Möllenkotten) 014/2010
- 8 Bebauungsplan Nr. 85 "Östlich Zamenhofweg" 011/2010  
1. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 2 BauGB  
2. Beschluss gem. § 3 Abs. 1 BauGB  
3. Beschluss gem. § 4 Abs. 1 BauGB
- 9 Blücherstraße - Abbindung zwischen Saarstraße und "In der Graslake" - Antrag der SWG-Fraktion vom 17.12.2009 009/2010

## **EINLADUNG ZU EINER SITZUNG**

nur zur Kenntnis

- |    |  |          |
|----|--|----------|
| 10 | B 483 n - Sachstand                      | 010/2010 |
| 11 | Fragen des Ausschusses an die Verwaltung |          |
| 12 | Mitteilungen                             |          |

## **B Nichtöffentliche Tagesordnung**

- |   |  |            |
|---|--|------------|
| 1 | Bebauungsplan Nr. 84 "Kaiserstraße"      | 012/2010/1 |
| 2 | Fragen des Ausschusses an die Verwaltung |            |
| 3 | Mitteilungen                             |            |
| 4 | Freigabe zur Veröffentlichung            |            |

Folgende Unterlagen wurden bereits versandt

- für die Sitzung des AUS am **16.12.2009**:  
SV.-Nr. 223/2009 sowie  
SV.-Nr. 212/2009

Schwelm, den 07.01.2010

Vorsitzender  
gez. Schier